



**KOPERASI
WARISAN POLIS
TERENGGANU BERHAD**

کوزاسي واريشن پوليس ترڱڱانو برهد



MESYUARAT AGUNG

KALI KE-46



21 JUN 2026
AHAD



H ELITE DESIGN HOTEL
KOTA BHARU, KELANTAN



MEMPERKUKUH UKHUWAH,
MEMACU KEMAJUAN



No Daftar:
1978705000041



Alamat Surat Menyurat:
Lot PT 749, Batu 16,
Jalan Air Putih 24030
Kemaman, Terengganu



No Tel:
019 - 987 1859



Emel:
kopolistr@yahoo.com



Isi Kandungan

Mesyuarat Agung Kali Ke-46 — Tahun 2026

Prakata	6
Aturcara Program	6
Sesi Taklimat Khas	6
Agenda Mesyuarat	7
Minit Mesyuarat Agung Ke-45	8
Senarai Kehadiran	8
Pendahuluan	13
Ucapan Pengerusi	16
Ucapan Perasmian	19
Agenda & Keputusan	20
1. Memilih Pengerusi	20
2. Melantik Jawatankuasa Menentusahkan Minit	21
3. Mengesahkan Minit Ma Ke-44	22
4. Membincangkan Perkara Berbangkit	23
5. Laporan Lembaga & JAD	26
6. Akaun Teraudit 2024	27
7. Pemilihan ALK	27
8. Anggaran Belanja 2026	29
9. Had Maksimum Keterhutangan	29
10. Had Maksimum Pelaburan	29
11. Melantik Panel Firma Audit	30
12. Pindaan UUK	30
13. Membincangkan Usul-usul	31
14. Hal-hal Lain	33
15. Penangguhan Mesyuarat	33
16. Ucapan Penangguhan	34
Laporan Anggota Lembaga Koperasi	36
1. Carta Organisasi ALK	36
2. Carta Jawatankuasa Biro	37
3. Mesyuarat ALK & Agung	39
Kehadiran ALK 2025	39

Kehadiran Khas & Biro 2025	40
4. Carta Jawatankuasa Audit Dalam	42
5. Keanggotaan Koperasi	42
6. Carta Kakitangan Pengurusan	44
7. Aset Koperasi	47
8. Portfolio Ekuiti Tidak Tersenarai	49
9. Laporan / Aktiviti Biro	50
a. Ahli Jawatankuasa Perladangan	50
b. Ahli Jawatankuasa Perlombongan	62
c. Ahli Jawatankuasa Perhotelan	69
d. Ahli Jawatankuasa Hartanah & Pembinaan	74
e. Ahli Jawatankuasa Kebajikan	82
10. Laporan Audit Dalam Kali 1	89
11. Laporan Audit Dalam Kali 2	94
12. Penyata Kewangan 2025	98
13. Anggaran Pendapatan & Perbelanjaan 2027	99
14. Had Keterhutangan & Pelaburan	102
15. Usul Lembaga & Usul Anggota	102
16. Etika Mesyuarat Agung	107
17. Perancangan Masa Hadapan	112
18. Penghargaan	113

Prakata

Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad adalah milik bersama anggota yang bernaung di bawahnya. Oleh yang demikian adalah menjadi tanggungjawab semua Anggota Koperasi ini untuk menghadiri Mesyuarat Agung Tahunan bagi memahami perjalanan dan pencapaian yang Koperasi miliki. Maklumat berkaitan aktiviti ekonomi dan sosial yang telah dikemukakan oleh Koperasi, cabaran yang dihadapi dan pencapaian yang berjaya diperoleh oleh Koperasi sepanjang tahun dirumuskan dan dibentangkan dalam satu buku yang dikenali sebagai Laporan Tahunan Koperasi. Laporan ini bukan sekadar perlu dibaca, tetapi apa yang penting ialah untuk Anggota Koperasi memahami dengan jelas dan menilai maklumat yang ada supaya mereka dapat memainkan peranan dan membuat keputusan yang wajar di dalam Mesyuarat Agung.

Selaras dengan keperluan tersebut, Buku Laporan Tahunan Koperasi ini telah dibuat bagi memudahkan pemahaman dan menjadi panduan khususnya kepada Anggota Koperasi ini untuk mereka menghayati kandungan Laporan Tahunan Koperasi.

Pengerusi,

Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad

Aturcara Program Majlis Mesyuarat Agung

Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad Kali Ke-46 Tahun 2026

Hari 1 20 Jun 2026 (Sabtu)

03.00 Petang	Pendaftaran dan check in Anggota KWPTB
08.30 Malam	Sesi Taklimat Khas Aplikasi Kebajikan Koperasi

Sesi Taklimat Khas Aplikasi Kebajikan Koperasi

Masa / Tempat	8.30 Malam Bilik Mesyuarat Agung
Penyampai	En. Mohd Ridhwan Pegawai Pengendali

Taklimat ini memfokuskan kepada **Aturan-Aturan Tuntutan Kebajikan** menggunakan aplikasi rasmi koperasi. Segala urusan tuntutan kebajikan telah pun dimulakan sepenuhnya menggunakan aplikasi ini sejak **Mac 2026**.

Semua anggota amat diharapkan hadir bagi memahami tatacara pengendalian sistem demi mengelakkan sebarang kecaciran faedah. Sesi soal jawab dan penyerahan kemusykilan akan dibuka terus semasa sesi ini.

Hari 2 21 Jun 2026 (Ahad)

08.00 Pagi	• Ketibaan Pengarah SKM, Terengganu. • Ucapan aluan pengacara majlis ◦ Bacaan doa ◦ Ucapan Pengerusi KWPTB • Ucapan Pengarah SKM Terengganu dan merasmikan Mesyuarat Agung KWPTB kali ke-46 tahun 2026. • Penyampaian cenderahati kepada Pengarah SKM Terengganu. • Penghargaan kepada Generasi Pertama. • Mesyuarat Agung di mulakan
12.00 Tgh Hari	• Mesyuarat Agung di tangguhkan ◦ Bersurai

Agenda Mesyuarat

Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke-46 Tahun 2026 — Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad

- 01 Pemilihan Pengerusi Mesyuarat Agung kali ke-46
- 02 Melantik satu jawatankuasa yang terdiri daripada 6 orang anggota dan 4 orang ALK untuk menentusahkan deraf minit Mesyuarat Agung Tahunan kali ke-46 tahun 2026.
- 03 Mengesahkan minit Mesyuarat Agung Tahunan kali Ke-45 tahun 2025
- 04 Membentangkan laporan Anggota Lembaga dan Jawatankuasa Audit Dalaman
- 05 Menimbang dan meluluskan akaun teraudit koperasi berakhir 31 Disember 2025 bersama dengan laporan JuruAudit
- 06 Memilih Anggota Lembaga Koperasi
- 07 Menimbang dan meluluskan anggaran belanjawan tahunan Koperasi bagi tahun berikutnya dan meluluskan elaun Anggota Lembaga Koperasi
- 08 Menentukan had maksima keterhutangan (pinjaman luar) sebanyak 17 Juta

- 09 Menimbang dan meluluskan ruang lingkup had pelaburan wang lebih Koperasi mengikut seksyen 54 Akta;
- 10 Meluluskan perantikan satu panel yang terdiri daripada tidak kurang daripada dua (2) Firma Audit untuk mengaudit akaun-akaun koperasi
- 11 Menimbang dan meluluskan apa-apa cadangan pindaan kepada Undang-Undang Kecil Koperasi sekiranya ada.
- 12 Membincangkan usul-usul jika ada
- 13 Menimbang dan meluluskan apa-apa laporan yang dikehendaki supaya dikemukakan mengikut peraturan, jika ada.

Minit Mesyuarat Agung Kali Ke-45

Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad

Tarikh	22 Jun 2025 (Ahad)
Masa	10.00 Pagi hingga 12.50 Tengahari
Tempat	Hotel Sentral Riverview Melaka. No. 177 Jalan Tun Ali, 75350 Melaka.
Kehadiran	133/166 anggota

Senarai Kehadiran Anggota

Bil	No. Anggota	Nama Anggota	No. Telefon
1	A/004	Raziman Bin Ab Rahman	013-48xxxx2
2	A/005	Aminah Binti Ali	016-20xxxx6
3	A/006	Harun Bin Mohd Amin	09-84xxxx8
4	A/007	Na'aim Bin Mohamad	019-98xxxx2
5	A/008	Shamsurey Bin Alwi	013-40xxxx6
6	A/009	Mohd Hazwan Bin Mohd Hashim	014-50xxxx7
7	A/012	Norizah Binti Razak	013-61xxxx0

Bil	No. Anggota	Nama Anggota	No. Telefon
8	A/014	Azizah Binti Adam	013-93xxxx7
9	A/016	Siti Nafiah Binti Ali	013-92xxxx1
10	A/018	Mohd Farid Bin Mohd Fauzi	013-97xxxx7
11	A/019	Zulkiflee Bin Abd Rahman	019-77xxxx8
12	A/020	Zaiton Binti Othman	019-76xxxx6
13	A/024	Saluma Binti Jusoh	019-98xxxx3
14	A/028	Mohamad Bin Abdullah	019-93xxxx0
15	A/036	Mohammad Danial Bin Yusoff	012-32xxxx4
16	A/038	Lim Cheng Cheng	012-61xxxx2
17	A/039	Che Azlin Binti Husin	013-38xxxx8
18	A/044	Azhar Bin Sulong	014-21xxxx2
19	A/045	Hasnas Binti Ismail	013-96xxxx9
20	A/048	Mahfudzah Binti Hamid	014-81xxxx1
21	A/049	Idrus Bin Harun	019-35xxxx5
22	A/050	Mohamad Saufi @ Mohd Saufi Bin Imam Din	019-51xxxx8
23	A/051	Tan Ai Ling	016-23xxxx3
24	A/060	Rozita Binti Abdullah	010-86xxxx9
25	A/061	Muhammad Syamsul Rizzal Bin Umar	013-94xxxx6
26	A/062	Marsita Binti Omar Fauzee	013-98xxxx7
27	A/063	Mohd Bakri Bin Harun	013-73xxxx4
28	A/064	Ruzilawati Binti Ibrahim	017-69xxxx5
29	A/067	Mohd Suffi Bin Mohd Som	019-64xxxx3
30	A/070	Tapsilah Binti Mohd Nordin	019-98xxxx6
31	A/073	Mohd Shokri Bin Daud	013-91xxxx0
32	A/075	Ahmad Zainal Bin Endut	017-98xxxx4
33	A/077	Samsul Shahar Bin HJ Ariffin	019-90xxxx1
34	A/081	Hanita Binti Shaharom	019-98xxxx3
35	A/086	Azlan Bin Omar	013-27xxxx9

Bil	No. Anggota	Nama Anggota	No. Telefon
36	A/090	Hanida Binti Hanifah	013-96xxxx0
37	A/094	Hamzah Bin Mohamad	013-93xxxx7
38	A/099	Wan Muzita Binti Wan Mohamad	013-92xxxx2
39	A/102	Rosle Bin Adam	013-97xxxx3
40	A/105	Kamal Bin Abdullah	012-98xxxx2
41	A/106	Wan Zaki Bin Wan Arshad	019-22xxxx1
42	A/108	Nopiah Binti Yaacob	012-65xxxx9
43	A/114	Zarina Binti Mohammad	012-95xxxx6
44	A/117	Mohd Fauzi Bin Ismail	017-92xxxx8
45	A/118	Mansor Bin Mohamed	013-93xxxx8
46	A/120	Zulkifli Bin Darus	019-31xxxx7
47	A/130	Fatmah @ Fatimah Binti Abdullah	010-55xxxx0
48	A/135	Rahimah Binti Muhamad	014-33xxxx2
49	A/136	Zainal Abidin Bin Mohd Said	019-38xxxx1
50	A/142	Salbiah Binti Sabli	013-94xxxx1
51	A/144	A'shah Binti Che Muda	019-93xxxx8
52	A/146	Muhd Shaharin Bin Baharuddin	0111-66xxxx7
53	A/148	Siti Suhaya Binti Hassan	013-93xxxx4
54	A/149	Naina Suraya Binti Ariffin	011-37xxxxx1
55	A/153	Shuhaimi Bin Mohd Gadoh	013-34xxxx5
56	A/157	Suhaimi Bin Yaacob	019-98xxxx8
57	A/158	Allias Bin Mohamad	010-28xxxx8
58	A/161	Rohayati Binti Mohd Yazid	013-94xxxx5
59	A/162	Che Norridza Binti T.a Hamid	014-29xxxx5
60	A/166	Rossita Binti Besar	019-98xxxx0
61	A/167	Ahmad Hilmee Bin Daud	012-92xxxx6
62	A/168	Kamal Bin Mohammad	019-55xxxx0
63	A/174	Wan A Rahman Bin Mustaffa	017-69xxxx3

Bil	No. Anggota	Nama Anggota	No. Telefon
64	A/179	Abd Raub Bin Ahmad	019-95xxxx5
65	A/180	Ros Azmi Bin Mohd Zaidi	012-37xxxx0
66	A/187	Suhaimi Bin Noor Ahmad	017-67xxxx4
67	A/192	Rodiah Binti Khalid	017-55xxxx4
68	A/197	Yusli Bin Yussof	012-58xxxx2
69	A/198	Ahmad Zahafiz Bin Hearuddin	011-70xxxx9
70	A/204	Engku Rafieah Binti Engku Ismail	017-98xxxx6
71	A/210	Shaharnizan Bin Mustaffa	017-26xxxx8
72	A/211	Siti Mardhiah BT Mohd Zaki	019-92xxxx4
73	A/213	Abdul Rahim Bin Hamza	019-99xxxx4
74	A/214	Mohd Khairul Nizam Bin Mohamed Khalid	019-98xxxx0
75	A/215	Mazlan Bin Mearaj	013-74xxxx0
76	A/216	Ishak Bin Ahmad	017-50xxxx9
77	A/218	Ahmad Shukri Bin Hassan	012-95xxxx1
78	A/219	Ramlee Bin Abdullah	019-32xxxx7
79	A/221	Che Rahani Binti Che Ab. Ghani	016-44xxxx5
80	A/222	Wan Pah Binti Ramli	013-59xxxx2
81	A/223	Abu Bakar Bin Yaacob	017-79xxxx0
82	A/227	Moey Lian Guat	012-41xxxx9
83	A/228	Lim Moey Cheng	012-31xxxx4
84	A/229	Ghazali Bin Sulaiman	019-91xxxx9
85	A/230	Mohd Azizan Bin Ahmad	012-57xxxx3
86	A/231	Salina Binti Saaid	011-10xxxxx8
87	A/233	Tan Cheng Liat	012-23xxxx8
88	A/235	Chiang Kok Yeen	013-72xxxx3
89	A/236	Nordin Bin Hassan	013-46xxxx0
90	A/239	Ooi lok Hun	019-71xxxx8
91	A/240	Cheah Mein Li	03-78xxxxx6

Bil	No. Anggota	Nama Anggota	No. Telefon
92	A/241	Soleha Binti Omar	012-71xxxx5
93	A/244	Mohd Zaman Bin Sulong	013-77xxxx0
94	A/245	Ganesh A/L Ramasamy	017-77xxxx9
95	A/248	Nor Hazlita Binti Lajis	012-61xxxx2
96	A/249	Zainurrashidah Binti Zainuri	019-21xxxx5
97	A/250	Kamaruddin Bin Ibrahim	017-39xxxx9
98	A/251	Norhaliza Binti Ishak	012-67xxxx2
99	A/252	Sallehan Bin Abd Aziz	019-92xxxx7
100	A/253	Ishak Bin Mohd Salleh	019-74xxxx8
101	A/255	Othman Bin Taib	012-96xxxx4
102	A/256	Saiful Firdaus Bin Mohd Shukor	019-73xxxx1
103	A/257	Munisamy A/L Govindasamy	014-96xxxx9
104	A/259	Rosenah Binti Mahmud	013-38xxxx9
105	A/260	Yusoff Bin Ibrahim	013-93xxxx2
106	A/261	Hayati Binti Shafie	013-98xxxx8
107	A/264	Rohani Binti Abdul Rahman	016-47xxxx6
108	A/265	Zainal Abidin Bin Mohamed	019-98xxxx2
109	A/266	Aris Fadzallah Bin Abu Samah	017-67xxxx6
110	A/267	Zainon Binti Mohamad	019-75xxxx3
111	A/268	Kuan Chuin Seong	012-30xxxx9
112	A/269	Mohd Hamizan Bin Abd Hadi	019-66xxxx9
113	A/270	Fauziah Binti Md Yusof	013-65xxxx3
114	A/271	Naziah Binti Hassan	013-92xxxx2
115	A/275	Tengku Minah Binti Tengku Din	013-96xxxx1
116	A/276	Siti Nur Aisyah Binti Nazri	017-44xxxx3
117	A/278	M. Zainin Bin Hassan	012-45xxxx0
118	A/279	Nasharuddin Bin Wahab	013-93xxxx7
119	A/282	Norashikin Binti Ismail	019-34xxxx2

Bil	No. Anggota	Nama Anggota	No. Telefon
120	A/283	Nor Rahah Binti Taib	019-75xxxx1
121	A/285	Nagib Bin Ismail	012-30xxxx2
122	A/286	Salehuddin Bin Jamil	016-78xxxx9
123	A/288	Arbaayah Binti Bidin	019-27xxxx7
124	A/289	Zailan Bin Sudin	013-92xxxx8
125	A/291	Suriawati Binti Mohamad	012-93xxxx5
126	A/292	Azrul Bin Adam	09-61xxxx7
127	A/293	Saudah Binti Muda	019-94xxxx2
128	A/294	Rokiah Binti Ibrahim	013-96xxxx8
129	A/295	Ahmad Helmi Bin Mokhtar	019-47xxxx3
130	A/296	Ibrahim Bin Ali	013-98xxxx5
131	A/297	Wahi Indra Bin Ali	013-98xxxx0
132	A/300	Sunarmi Bin Husain	013-98xxxx8
133	A/301	Sulaiman Bin Wariman	010-41xxxx4

Pendahuluan

Ucapan Alu-Aluan Pengacara Majlis Mesyuarat Agung Tahunan Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad Kali Ke 45

Mengumumkan ketibaan Yang Berbahagia Puan Che Wan Soraya binti Che Wan Ibrahim Timbalan Pengarah Suruhanjaya Koperasi Malaysia, Negeri Terengganu. Diringi Tuan Saffuan Fathi bin Md Shuhaimi. Penolong Pengarah Kanan, Suruhanjaya Koperasi Wilayah Selatan, Negeri Terengganu.

Berkumpul kita mulakan sidang, mencari sepakat sebulat suara. Pemanis kata selamat datang, awal bismillah pembuka bicara.

Bismillahirrahmanirrahim. Assalamualaikum warahmatullahi wabarakatuh dan salam sejahtera.

Yang Berbahagia, Puan Che Wan Soraya binti Che Wan Ibrahim. Timbalan Pengarah, Suruhanjaya Koperasi Malaysia Negeri Terengganu. Yang dikasihi, Tuan Saffuan Fathi bin Md Shuhaimi. Penolong Pengarah Kanan, Suruhanjaya Koperasi Malaysia, Negeri Terengganu.

Yang berbahagia, Haji Suhaimi bin Yaacob. Pengerusi Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad. Yang berbahagia, Encik Mohd Farid bin Mohd Fauzi. Timbalan Pengerusi Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad. Yang dikasihi, Semua Anggota Lembaga Koperasi serta Anggota-Anggota Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad.

Bersyukur ke hadrat ilahi, di atas limpah dan kurnianya dapat kita bersama-sama hadir ke majlis perasmian Mesyuarat Agung Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad pada hari ini.

Di kesempatan ini juga majlis mengucapkan setinggi penghargaan kepada Yang Berbahagia Puan Che Wan Soraya binti Che Wan Ibrahim, Timbalan Pengarah Suruhanjaya Koperasi Malaysia, Negeri Terengganu kerana sudi meluangkan masa untuk hadir bagi merasmikan Mesyuarat Agung Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad Kali Ke 45 Tahun 2025.

Tangan ditadah melirik rindu, Mencari sisa seribu rahmat. Pada ilahi dimohon restu, Semoga majlis mendapat berkat.

Marilah sama-sama kita membaca Ummul kita alâ€ˆfatihah bagi memberkati majlis dan juga untuk dihadihkan kepada junjungan besar Nabi Muhammad S.A.W dan keluarga baginda sahabat baginda, kedua ibu bapa dan rakan kita yang telah meninggal dunia. Al fatihah.

Seterusnya bagi memuliakan majlis dan untuk mendapat kerahmatan serta keberkatan dipersilakan yang berusaha Haji Nagib bin Ismail untuk memimpin bacaan doa. Dipersilakan. Bacaan doa oleh Tuan Haji Nagib bin Ismail.

Aamiin aamiin ya Rabbal 'alamin. majlis merakamkan ucapan terima kasih kepada yang berbahagia Tuan Haji Nagib di atas pimpinan bacaan doa itu tadi.

Terpaut hati mengusik jiwa, bunga dipetik menjadi suri. Mulakan majlis dipersila, ucapan aluan jadi penyeri.

Memulakan majlis dengan segala hormatnya mempersilakan yang berbahagia Tuan Haji Suhaimi bin Yaacob, Pengerusi Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad untuk menyampaikan ucapan aluan dipersilakan. Majlis merakamkan ucapan terima kasih di atas ucapan aluan itu tadi.

Indah puitis bukan puisi, merungkai maksud sejuta erti. Silakan puan yang kami kasihi, hulurkan madah kata perasmii. Selasih dara jambangan hati, secangkir kata ucapan dinanti.

Meneruskan agenda utama majlis dengan segala hormatnya mempersilakan yang berbahagia Puan Che Wan Soraya binti Che Wan Ibrahim, Timbalan Pengarah Suruhanjaya Koperasi Malaysia Negeri Terengganu. Untuk menyampaikan ucapan dan seterusnya merasmikan Mesyuarat Agung Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad kali ke 45 tahun 2025. Dipersilakan yang berbahagia puan.

Terima kasih yang berbahagia puan di atas ucapan dan perasmian yang disampaikan itu tadi.

Ucapan sudah rasmi pun sudah tiba masanya memetik impian Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad berdiri gagah. Cenderahati jadi kenangan meneruskan majlis dengan hormatnya mempersilakan Yang Berbahagia Haji Suhaimi bin Yaacob Pengerusi Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad untuk menyampaikan cenderahati kepada yang berbahagia Puan Che Wan Soraya binti Che Wan Ibrahim Timbalan Pengarah Suruhanjaya Koperasi Malaysia Negeri Terengganu dengan hormatnya dipersilakan.

Majlis mengucapkan terima kasih atas penyampaian cenderahati itu tadi sebelum mengakhiri majlis saya mengambil kesempatan ini sekali lagi mengucapkan terima kasih dan penghargaan kepada semua yang berusaha memastikan majlis ini berjalan lancar penghargaan juga di atas kesediaan yang berbahagia Puan Che Wan Soraya binti Che Wan Ibrahim yang sudi hadir merasmikan majlis ini. Semoga Allah permudahkan urusan kita semua dan mereka yang memudahkan urusan orang lain. Aamiin ya rabbal alamin berdamailah dengan hati bersangka baik dengan allah terima kasih sekalung budi demi koperasi terjalin ukhwah.

Ulik mayang diulik, ulik dengan si tuan puteri nan elok bawalah balik, nan tak elok tinggallah disini. Watimang watimang landok, daun selasih lah dek nandung, kalau hendok sesama hendok, susah senang sama ditanggung. Andai terlanjur patah bicara, serendah hati maaf dipinta.

Sebelum mengundurkan diri, saya Hajah Azizah binti Adam menyusun sepuluh jari mohon ampun dan maaf jika terkasar bahasa sepanjang mengacarakan majlis ini.

Sekian, wabillahitaufik wal hidayah. Assalamualaikum warahmatullahi wabarakatuh.

Mesyuarat Agung, akan dimulakan setengah jam dari sekarang.

Perutusan Pengerusi

Haji Suhaimi bin Yaacob, Pengerusi Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad

Bismillahirrahmanirrahim, Alhamdulillah rabbil 'alamin wassalamu 'ala ashrafil anbiya'i wa mursalin, wa 'ala alihi wasahbihi ajma'in. Segala puji-pujian bagi Allah, pemerintah sekalian alam. Selawat dan salam ke atas junjungan besar Nabi Muhammad S.A.W, sahabat dan kaum keluarga baginda.

Terima Kasih kepada pengacara majlis, Puan Hajah Azizah binti Adam.

Assalamualaikum W.B.T dan salam sejahtera.

Yang Berbahagia Puan Che Wan Soraya binti Che Wan Ibrahim, Timbalan Pengarah SKM Negeri Terengganu. Turut mengiringi beliau adalah Tuan Saffuan Fathi bin Mohd Shuhaimi, Penolong Pengarah Kanan SKM Kemaman.

Yang dikasihi Tuan Mohd Farid bin Mohd Fauzi, Timbalan Pengerusi, Tuan Haji Na'aim bin Mohamad selaku Setiausaha dan Tuan Haji Mohamad bin Abdullah, Bendahari Koperasi serta barisan Anggota Lembaga Koperasi dan seluruh Anggota Koperasi yang saya kasihi.

Terlebih dahulu dipanjatkan kesyukuran ke hadrat Allah S.W.T kerana dengan kehendaknya jua dapat kita sama-sama selamat berkumpul di sini walaupun hanya sekali dalam setahun bagi melaksanakan Mesyuarat Agung Tahunan kali Ke-45.

Tidak lupa juga, marilah kita sama-sama menyedekahkan Al Fatihah kepada anggota kita yang telah meninggal dunia. Semoga roh mereka dicurahi Rahmat dan ditempatkan Bersama orang yang beriman. Al Fatihah. Amin, Amin. Yarabbal Alamin.

Sebelum saya memberi secara ringkas prestasi koperasi bagi tahun 2024, saya ingin memohon maaf sekiranya perjalanan urusan pendaftaran hotel yang sedikit menyulitkan anggota semua disebabkan kita menginap di 2 hotel. Pihak kami telah cuba sedaya upaya untuk mendapatkan 1 hotel yang dapat menampung bilangan anggota kita tetapi gagal disebabkan dah penuh serta harga yang tinggi. Saya berjanji insyaallah perkara ini tidak akan berlaku lagi untuk masa akan datang.

Dimaklumkan juga pada tahun hadapan pihak Anggota Lembaga Koperasi telah bersetuju untuk mengadakan MAT kali ke 46 di Kota Bharu, Kelantan insyaallah jika kewangan mengizinkan.

Saya juga ingin merakamkan jutaan terima kasih kepada Tuan Haji Nagib yang telah bertungkus lumus menguruskan penginapan, cenderahati dan juga menyediakan khidmat untuk melihat keindahan kota Melaka. Tidak lupa juga kepada semua ALK dan kakitangan koperasi yang terlibat secara langsung atau tidak bagi menjayakan MAT kali ini. Mohon semua anggota memberi tepukan kepada mereka tanda ucapan terima kasih yang tidak terhingga.

Tuan-tuan dan Puan-puan sekalian izinkan saya mengambil masa sedikit untuk melaporkan secara ringkas prestasi Koperasi kita bagi tahun 2024.

Pada tahun 2024, bagi tahun kewangan yang berakhir pada 31 Disember 2024, koperasi telah memperolehi keuntungan bersih sebanyak RM 2,192,256.00 berbanding keuntungan sebanyak RM 80,433 pada tahun 2023. Peningkatan sebanyak RM 2.1 Juta. Oleh itu, koperasi bercadang memperuntukkan sebanyak RM 451,649.56 iaitu 20% dividen daripada keuntungan untuk dibahagikan kepada semua anggota.

Pengeluaran sawit bagi tahun 2024 sebanyak 6,759.25 Tan dengan nilai sebanyak RM 5.7 Juta berbanding Tahun 2023 iaitu Pengeluaran sawit sebanyak 5,708.14 Tan dengan nilai RM 4.2 Juta. Peningkatan jualan sebanyak RM 1.5 Juta. Pengeluaran juga meningkat sebanyak 15.5%. Peningkatan ini mendorong lebih keuntungan kepada koperasi untuk diagihkan kepada semua anggota.

Pada tahun ini, pihak kami akan lebih berusaha dan mempelajari kaedah baru dari ladang yang lebih berjaya supaya hasil makin meningkat di samping penyeliaan yang kerap dilakukan oleh 4 orang ALK yang dilantik khas untuk mengawasi secara lebih dekat dari segi segala aspek termasuk pembajaan yang berkesan ke atas pokok sawit.

Pihak koperasi juga sentiasa mengambil langkah untuk menangani masalah kos yang meningkat.

Keuntungan ini akan dimanfaatkan sepenuhnya kepada anggota dengan mewujudkan dan menambah peruntukan di dalam tabung-tabung kebajikan anggota seperti Tabung Khairat Kematian, Tabung Pendidikan dan Tabung Kebajikan Am. Peruntukan bagi tabung yang dinyatakan tersebut adalah sebanyak RM 500,000.00. Pihak koperasi sedaya supaya memastikan bahawa perbelanjaan ini adalah patuh kepada sistem percukaian Malaysia.

Bagi mewujudkan tabung kepada anggota hal-hal kebajikan anggota tetap dititikberatkan oleh Koperasi. Belanja Kebajikan Am Anggota Koperasi seperti perubatan dan belian cermin mata telah disalurkan kepada anggota sebanyak RM 36,820.10. Diharapkan segala bantuan kebajikan yang diberikan dapat dimanfaatkan sepenuhnya.

Di sini saya juga bercadang memperuntukkan sejumlah RM 500,000.00 lagi untuk disalurkan kepada semua anggota bagi tahun 2025/2026 dan diberikan kepada anggota setiap bulan. Jumlah dan mekanisme akan dibuat dan akan dilaksanakan secepat mungkin setelah mendapat persetujuan dari anggota semua dan juga bergantung kepada kedudukan kewangan.

Di atas penilaian ini, ingin dimaklumkan, Koperasi telah tersenarai sebagai 350 Koperasi Terbaik Malaysia iaitu berada di kedudukan 33 bagi peringkat nasional dan di kedudukan ke 5 bagi negeri Terengganu dan merupakan pencapaian yang membanggakan kita semua.

Untuk makluman semua anggota, Jawatankuasa Pembangunan Hartanah dan Pembinaan sedang menyiapkan 2 unit rumah banglo untuk pembeli dan dijangka siap pada akhir bulan Julai 2025. Jangkaan keuntungan bersih bagi pembinaan ini adalah sebanyak RM 20,000.00 sehingga 30,000.00.

Kesempatan ini juga, saya ingin melaporkan perkembangan mengenai perlombongan. Pihak koperasi telah menandatangani satu perjanjian pajakan perlombongan bersama SMA Mineral Sdn. Bhd. bagi pengoperasian kawasan perlombongan dan pembinaan kilang memproses bijih besi. Melalui perjanjian ini, koperasi telah menerima wang pendahuluan sebanyak RM 240,000.00 sebagai sebahagian daripada wang pengurusan sebanyak RM 20,000.00 sebulan. Bayaran-bayaran lain yang akan diterima adalah sebanyak RM 5.00 / tan bagi bijih besi yang dibawa masuk ke tapak untuk diproses dan RM 10.00 / tan bagi bijih besi yang diekstrak di kawasan lombong koperasi. Anggaran keuntungan bersih melalui perlombongan ini dijangkakan sebanyak RM 500,000.00 setahun.

Dalam mendepani cabaran ekonomi dan persaingan sengit di peringkat global, ianya hanya boleh direalisasikan berasaskan pengetahuan sepenuhnya melalui modal manusia yang berilmu, berpengetahuan tinggi, penguasaan teknologi maklumat dan tenaga profesional. Bagi memenuhi keperluan dalam ekonomi baru ini, sumbangan tenaga muda diperlukan untuk pembangunan koperasi. Oleh itu, saya menyarankan penglibatan tenaga muda di dalam pemilihan Anggota Lembaga Koperasi kali ini.

Masa kita telah berlalu, yang tua dihormati, yang muda dikasihi, barang yang lepas jangan dikenang, kalau dikenang, meracun diri. Biduk berlalu, kiambang bertaut. Begitulah kita dalam koperasi, orang yang bertelingkah kemudiannya berbaik semula. Namun, semua yang berlaku untuk kebaikan serta kemajuan koperasi kita bersama.

Saya selaku Pengerusi Koperasi mengucapkan ribuan terima kasih kepada Anggota Lembaga Koperasi serta keseluruhan pengurusan dan pentadbiran koperasi yang sentiasa memberikan komitmen tinggi dan bertungkus lumus di dalam menjayakan Mesyuarat Agung ini supaya ianya berjalan dengan lancar.

Sebelum berundur, saya ingin memaklumkan prestasi kewangan koperasi sehingga Mei 2025, koperasi kita telah mendapat keuntungan lebih kurang RM 1.15 juta. Syukur alhamdulillah dan dengan komitmen ALK, kakitangan Koperasi dan pekerja kita, saya berharap kita akan mendapat keuntungan sejumlah RM 2.5 juta bagi tahun 2025 insyaallah dan mohon jua doa dari semua anggota supaya dipermudahkan urusan.

Sekali lagi saya sebagai Pengerusi Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad, merakamkan jutaan terima kasih yang tidak terhingga kepada semua anggota kerana dapat menghadirkan diri di dalam melancarkan Mesyuarat Agung Tahunan kali Ke-45. Saya bagi pihak ALK memohon maaf sekiranya terdapat kekurangan di dalam menguruskan operasi koperasi dan berjanji akan cuba yang terbaik untuk terus memajukan koperasi kita semua.

Sebelum mengakhiri ucapan saya marilah kita membaca surah Alâ€™"Asr.

Sekian, wabillahi taufiq wal hidayah wassalamu'alaikum warahmatullahi wabarakatuh.

Ucapan Perasmian Mesyuarat Agung

Timbalan Pengarah Suruhanjaya Koperasi Malaysia, Negeri Terengganu

Bismillahirrahmanirrahim! Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh, Salam Sejahtera dan salam Malaysia Madani.

Alhamdulillah, setinggi pujian dan rasa syukur dipanjatkan ke hadrat Allah SWT. Selawat dan salam ke atas junjungan besar kita, Nabi Muhammad SAW. Syukur alhamdulillah, kita dapat bertemu di dalam majlis yang cukup bermakna ini, Mesyuarat Agung Tahunan kali ke 45.

Tahniah dan syabas kepada Anggota dan Anggota Lembaga Koperasi yang berjaya mengadakan Mesyuarat Agung Tahunan kali ke 45, Tahun 2025 menurut kehendak Seksyen 39 Akta Koperasi 1993 bagi merealisasikan prinsip demokrasi dalam berkoperasi.

Saya menzahirkan penghargaan dan terima kasih kepada warga Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad kerana memberi penghormatan untuk saya menyusun sepatah dua kata dalam Buku Mesyuarat Agung Tahunan, Tahun 2025 untuk tatapan para anggota.

Dasar Koperasi Malaysia 2030 (DaKoM 2030) merupakan hala tuju strategik bagi pembangunan koperasi dalam meningkatkan prestasi ekonomi dan kesejahteraan sosial anggotanya dengan visi untuk menjadikan sektor ini sebagai pemangkin utama pertumbuhan sosioekonomi Malaysia.

Selaras dengan Dasar Keusahawanan Nasional 2030 (DKN 2030) dan Rancangan Malaysia Kedua Belas 2021-2025 (RMKe-12), DaKoM 2030 akan bertindak sebagai pemangkin kepada aspirasi untuk menjadikan Malaysia sebuah negara yang membangun secara mampan dengan pengagihan ekonomi yang lebih adil dan inklusif, bagi meningkatkan taraf hidup rakyat dan seterusnya muncul sebagai peneraju ekonomi Asia.

Kebangkitan ekonomi digital memberikan cabaran baharu dalam perniagaan yang dijalankan koperasi. Sebilangan koperasi kini telah menawarkan perkhidmatan berasaskan platform seperti perkongsian kenderaan, khidmat penghantaran dan lain-lain.

Perniagaan tersebut menggunakan laman web atau aplikasi mudah alih untuk menjual barangan atau perkhidmatan dan pada masa yang sama, melaksanakan prinsip kerjasama di mana keputusan secara demokratik dan pemilikan bersama platform diamalkan oleh pekerja dan pengguna.

Bagi koperasi di Malaysia, usaha mesti ditumpukan untuk menyokong pelaksanaan adaptasi inovasi dan penggunaan teknologi. Majoriti (60%) daripada koperasi yang menyertai tinjauan memahami kepentingan trend ini. Namun begitu, masih ramai yang tidak mengambil sebarang tindakan, sebaliknya menggunakan pendekatan tunggu dan lihat.

Selari dengan matlamat DaKoM 2030, Suruhanjaya Koperasi Malaysia (SKM) Cawangan Negeri Terengganu akan sentiasa menyokong usaha murni koperasi dalam membantu meningkatkan taraf sosio ekonomi anggotanya dan juga masyarakat setempat.

Akhir kata, saya mendoakan agar Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad akan terus maju dan kekal cemerlang di masa hadapan.

Dengan lafaz Bismillahirrahmanirrahim, saya dengan ini merasmikan Mesyuarat Agung Tahunan Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad kali ke-45. Selamat bermesyuarat dan semoga dirahmati Allah.

Agenda Mesyuarat & Keputusan

Mesyuarat Agung Kali Ke 45 Dimulakan Pada Jam 10.00 Pagi.

Kehadiran: 133 orang Anggota (sila rujuk senarai kehadiran)

1. Memilih Pengerusi

1.1 Calon Pengerusi Mesyuarat Agung kali ke 45 ialah:

Pengerusi Dicadangkan

â~...

Tuan Haji Mohamad Saufi @ Mohd Saufi bin Imam Din

A/050

Pencadang

Encik Nagib bin Ismail

A/285

Penyokong

Encik Abdul Rahim bin Hamza

A/213

Keputusan: Tuan Haji Mohamad Saufi @ Mohd Saufi bin Imam Din (A/050) dilantik sebagai Pengerusi Mesyuarat Agung kali ke 45.

S
Soalan

Tuan Haji Mohamad Saufi @ Mohd Saufi bin Imam Din (A/050): Merakamkan ucapan ribuan terima kasih di atas perlantikannya sebagai Pengerusi Mesyuarat bagi mengendalikan Mesyuarat Agung kali ke 45 ini. Di atas kepercayaan yang diberikan kepadanya oleh semua Anggota, InsyaAllah beliau akan mengendalikan mesyuarat ini dengan sebaik mungkin. Beliau berharap mendapat kerjasama daripada semua Anggota agar mesyuarat yang akan dijalankan dapat berjalan dengan lancar dan teratur.

2. Melantik Jawatankuasa Menentukan Minit

Mesyuarat telah melantik (6) orang anggota sebagai Jawatankuasa Menentukan Deraf Minit Mesyuarat, bersama (4) orang Anggota Lembaga Koperasi (ALK).

6

Orang Anggota

Jawatankuasa Menentukan Deraf Minit

i

Nasharuddin bin Wahab

A/279

ii

Abdul Rahim bin Hamza

A/213

iii

Mohd Zaman bin Sulong

A/244

iv

Shamsurey bin Alwi

A/008

v

Mohammad Danial bin Yusoff

A/036

vi

Wahi Indra bin Ali

A/297

4

Orang ALK

Anggota Lembaga Koperasi

i

Suhaimi bin Yaacob

A/157

ii

Mohd Farid bin Mohd Fauzi

A/018

iii

Na'aim bin Mohamad

A/007

iv

Mohamad bin Abdullah

A/028

Keputusan: Mesyuarat dengan kehadiran 134 orang anggota sebulat suara bersetuju dengan perlantikan tersebut.

3. Mengesahkan Minit Mesyuarat Agung Kali Ke-44 Bertarikh 23 Jun 2024

Pengerusi Mesyuarat telah memaklumkan minit mesyuarat tersebut adalah dari mukasurat 4 hingga 26.



Tuan Haji Mohd Zaman bin Sulong (A/244) mempersoalkan tentang jawapan berkenaan Syarikat Global Mining Management Sdn. Bhd. yang dibentangkan oleh Tuan Mohd Farid bin Mohd Fauzi di dalam Mesyuarat Agung kali ke 37 yang telah diadakan pada 21 Mei 2017 tidak direkodkan di dalam minit mesyuarat. (rujuk minit Mesyuarat Agung kali ke 44 di dalam buku laporan tahunan 2025, ms 16)



Tuan Ahmad Shukri bin Hassan (A/218) memaklumkan minit Mesyuarat Agung kali 37 dicatat mengikut sepertimana yang dibincangkan di dalam mesyuarat. Minit mesyuarat telah disemak dan disahkan oleh jawatankuasa penentusah deraf minit mesyuarat yang telah dilantik di dalam Mesyuarat Agung tersebut.



Tuan Saffuan Fathi bin Md Shuhaimi, Penolong Pengarah Kanan, Suruhanjaya Koperasi Malaysia Negeri Terengganu menjawab soalan bagi pihak ALK. Beliau memberi penerangan sekiranya kenyataan yang diberikan oleh Tuan Mohd Farid di dalam mesyuarat tersebut tidak direkodkan, ia dianggap kesilapan teknikal yang boleh dibuat pembetulan. ALK boleh membuat pembetulan di dalam minit Mesyuarat Agung kali ke 37 sekiranya maklumat dinyatakan ada dimaklumkan di dalam mesyuarat tersebut.

Setelah diterangkan secara terperinci, mesyuarat dengan sebulat suara menerima untuk disahkan.

Pencadang

Encik Hamzah bin Mohamad

Penyokong

Puan Marsita binti Omar Fauzee

Keputusan: Mesyuarat mengesahkan Minit Mesyuarat Agung Kali Ke-44 bertarikh 23 Jun 2024 dengan persetujuan 133 orang anggota.

4. Membincangkan Perkara Berbangkit

4.1 **A/148** Siti Suhaya binti Hassan

1.

Cadangan Anggota

Mencadangkan agar Mesyuarat Agung Tahunan yang akan datang diadakan di Kota Bharu, Kelantan pula. Memberi peluang pada ahli-ahli Koperasi merasa suasana dan persekitaran keindahan negeri-negeri yang diadakan AGM nanti. Boleh buat secara rotation seandainya kewangan koperasi mengizinkan dengan persetujuan ALK dan ahli koperasi yang lain.

Jawapan ALK

Keputusan akan diputuskan oleh ALK.

2.

Cadangan Anggota

Menaikkan kadar dividen tinggi sedikit seandainya keuntungan meningkat di mana 50% ditambah dalam bentuk saham dan 50% dalam bentuk tunai (dikreditkan ke dalam akaun ahli masing-masing) seperti yang dilaksanakan sebelum ini.

Jawapan ALK

Tuan Haji Suhaimi bin Yaacob selaku Pengerusi Koperasi memaklumkan pada tahun ini koperasi bercadang membayar dividen sebanyak 20% kepada semua anggota. ALK akan membuat permohonan kepada SKM. Bayaran dividen akan dibuat selepas mendapat kelulusan daripada SKM.

3.

Cadangan Anggota

Elaun kehadiran untuk ahli yang hadir mesyuarat dinaikkan dan ditambah sedikit duit minyak untuk hadir mesyuarat.

Jawapan ALK

Elaun kehadiran akan dibayar sebanyak RM 1,500.00 kepada setiap anggota yang hadir mesyuarat dan sebanyak RM 500.00 seorang kepada anggota yang tidak hadir kerana menunaikan haji serta anggota yang sedang mendapatkan rawatan di hospital.

4.

Cadangan Anggota

Rasanya dulu pihak koperasi ada peruntukan duit sebanyak RM 200.00 sebulan untuk semua ahli-ahli Koperasi tapi cuma beberapa bulan sahaja. Andainya koperasi ini kekal maju dan capai keuntungan berterusan harap dapat dilaksanakan kembali dengan persetujuan ALK menjadikan RM 300.00 sebulan.

Jawapan ALK

Perkara ini akan disemak dan dibincangkan oleh ALK. Sumbangan bulanan kepada Anggota Koperasi akan dibayar sekiranya keadaan kewangan Koperasi memuaskan.

5.

Cadangan Anggota

Mencalonkan Haji Suhaimi bin Yaacob, Haji Mohamad bin Abdullah dan Haji Na'aim bin Mohamad sebagai ALK Koperasi.

Jawapan ALK

Perlantikan ALK akan diadakan di dalam Mesyuarat Agung.

4.2

A/244

Mohd Zaman bin Sulong

1.

Cadangan Anggota

Membuat bayaran semula imbuhan RM 200.00 setiap bulan kepada anggota sebagaimana yang pernah dibayar mulai Julai 2022 hasil usahasama tanam semula dengan Syarikat Sandemas dengan Koperasi Warisan Polis.

Jawapan ALK

Perkara ini akan disemak dan dibincangkan oleh ALK. Sumbangan bulanan kepada Anggota Koperasi akan dibayar sekiranya keadaan kewangan Koperasi memuaskan.

2.

Cadangan Anggota

Tabung sumbangan bencana alam. Bayaran peruntukan khas bagi bayaran tabung bencana alam dinaikkan dari RM 300.00 ke RM 500.00 untuk seorang anggota.

Jawapan ALK

ALK telah membuat keputusan menaikkan sumbangan daripada RM 300.00 ke RM 500.00 kepada anggota yang terkesan dalam bencana alam.

3.

Cadangan Anggota

Tabung sumbangan rawatan hospital. Bayaran anggota suami/isteri yang sakit dimasukkan ke hospital kerajaan/swasta dan ditahan di wad melebihi enam (6) jam dibayar sebanyak RM 20.00 per hari dinaikkan kepada RM 50.00 per hari maksimum bayaran adalah tidak melebihi 30 hari setahun. (rujukan Aturan-Aturan Kumpulan Wang Kebajikan ms 27)

Jawapan ALK

Bayaran kepada anggota suami/isteri yang sakit dimasukkan ke hospital kerajaan/swasta dan ditahan di wad melebihi enam (6) jam dinaikkan bayaran sebanyak RM 30.00 per hari maksimum bayaran adalah tidak melebihi 30 hari setahun.

4.3

A/253

Ishak bin Mohd Salleh

1.

Cadangan Anggota

Mencadangkan supaya MAT akan datang diadakan di tempat yang berlainan negeri di Negeri Pantai Barat Semenanjung.

Jawapan ALK

Keputusan akan diputuskan oleh ALK.

4.4

A/257

Munisamy a/l Govindasamy

1.

Cadangan Anggota

Tanaman pokok koko iaitu sebagai 'secondary crop' akan bertambah hasil berlebihan. Ini kerana pada Mesyuarat Agung kali ke 44 yang lepas, Pengurus ladang ada memberitahu bahawa hasil pengeluaran buah kelapa sawit (production) adalah kurang. Ini sebab jarak antara pokok kelapa sawit adalah sedikit jauh dan boleh isi ruang kosong dengan tanaman pokok koko.

Jawapan ALK

Buat masa sekarang koperasi memfokuskan kepada tanaman kelapa sawit. Walaubagaimanapun cadangan ini akan dipertimbangkan untuk dilaksanakan sekiranya ALK telah mengenalpasti kawasan yang berpotensi untuk ditanam pokok koko.

2.

Cadangan Anggota

Mencadangkan koperasi memberi sumbangan bulanan tetap sebanyak RM 500.00 seorang sebab harga buah (minyak) kelapa sawit meningkat di pasaran dunia.

Jawapan ALK

Sumbangan kepada Anggota Koperasi akan dibayar sekiranya keadaan kewangan Koperasi memuaskan.

3.

Cadangan Anggota

Mencalonkan Haji Nagib bin Ismail, Haji Zainal Abidin bin Mohamed dan Haji Na'aim bin Mohamad sebagai ALK Koperasi.

Jawapan ALK

Perlantikan ALK akan diadakan di dalam Mesyuarat Agung.

4.5

A/300

Sunarmi binti Hussain

1.

Cadangan Anggota

Mencadangkan Mesyuarat Agung dilakukan pada waktu cuti sekolah.

Jawapan ALK

Keputusan akan dibuat oleh ALK.

Agenda Mesyuarat & Keputusan

5. Menimbang Laporan Lembaga Dan Jawatankuasa Audit Dalam (JAD)

Laporan Lembaga Koperasi dan Jawatankuasa Audit Dalam dibentangkan oleh Encik Na'aim bin Mohamad (A/007) merujuk halaman 32 hingga 52.

S
Soalan

Encik Mohd Zaman bin Sulong (A/244): Membahaskan isu berkaitan projek perumahan dan meminta kemas kini kemajuan pelaksanaan.

S
Soalan

Encik Mohd Farid bin Mohd Fauzi (A/018): Menyertai perbahasan dan menyokong penambahbaikan pelaporan prestasi projek.

S
Soalan

Encik Ahmad Shukri bin Hassan (A/218): Menegaskan kepentingan pemantauan berkala oleh jawatankuasa yang ditetapkan.

Keputusan: Mesyuarat menerima Laporan Lembaga dan JAD dengan persetujuan 133 orang anggota.

Agenda Mesyuarat & Keputusan

6. Menimbang Dan Meluluskan Akaun Teraudit Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2024

Akaun teraudit dibentangkan oleh Encik Mohamad bin Abdullah (A/028) merujuk halaman 53 hingga 83 termasuk cadangan dividen pada kadar 20% tertakluk kepada kelulusan pihak berkuasa berkaitan.

S
Soalan

Anggota: Perbahasan menyentuh isu Sandemas serta komponen pendapatan koperasi.

J
Jawapan

Pembentang: Memberi penjelasan bahawa pelaporan kewangan disediakan mengikut piawaian audit dan angka dibentangkan adalah berdasarkan akaun yang telah diaudit.

Pencadang

Puan Hanita binti Shaharom

Penyokong

Puan Marsita binti Omar Fauzee

Keputusan: Mesyuarat meluluskan Akaun Teraudit bagi tahun berakhir 31 Disember 2024 dan menerima cadangan dividen 20% dengan persetujuan 133 orang anggota.

Agenda Mesyuarat & Keputusan

7. Pemilihan Anggota Lembaga Koperasi (ALK)

Mesyuarat dimaklumkan bahawa tiga orang ALK gugur mengikut giliran iaitu Encik Suhaimi bin Yaacob (A/157), Encik Mohamad bin Abdullah (A/028) dan Encik Na'aim bin Mohamad (A/007).

Empat orang calon bertanding bagi pemilihan ALK bagi penggal baharu.

Keputusan Undi Pemilihan ALK

4 calon • 3 kerusi • disusun mengikut undi tertinggi

#	Calon	Jumlah Undi	Kedudukan
1	Encik Na'aim bin Mohamad A/007	97 Undi	Terpilih
2	Encik Mohamad bin Abdullah A/028	86 Undi	Terpilih
3	Encik Suhaimi bin Yaacob A/157	79 Undi	Terpilih
4	Encik Mohd Zaman bin Sulong A/244	11 Undi	Calon Simpanan

Keputusan: Tiga calon dengan undi tertinggi dilantik sebagai ALK bagi penggal baharu manakala Encik Mohd Zaman bin Sulong (A/244) direkodkan sebagai calon simpanan.

Agenda Mesyuarat & Keputusan

8. Menimbang Dan Meluluskan Anggaran Belanja Tahun 2026

Anggaran Belanja Tahun 2026 dibentangkan oleh Encik Mohamad bin Abdullah (A/028) merujuk halaman 84 hingga 85.

S
Soalan

Encik Mohd Zaman bin Sulong (A/244): Mengemukakan soalan mengenai peruntukan R&D dan impak kepada perancangan jangka sederhana koperasi.

J
Jawapan

Pembentang: Menjelaskan peruntukan tersebut disediakan bagi menyokong penambahbaikan operasi serta inisiatif pertumbuhan baharu.

Pencadang

Encik Abdul Rahim bin Hamza

Penyokong

Puan Siti Suhaya binti Hassan

Keputusan: Mesyuarat meluluskan Anggaran Belanja Tahun 2026 dengan persetujuan 133 orang anggota.

Agenda Mesyuarat & Keputusan

9. Menetapkan Had Maksimum Keterhutangan Koperasi

Mesyuarat menimbang cadangan had maksimum keterhutangan koperasi daripada RM 17 Juta kepada RM 20 Juta bagi menampung keperluan pembiayaan aktiviti perniagaan dan pembangunan koperasi.

Pencadang

Encik Mohd Farid bin Mohd Fauzi

Penyokong

Encik Hamzah bin Mohamad

Keputusan: Mesyuarat meluluskan had maksimum keterhutangan koperasi pada kadar RM 20 Juta (dipinda daripada RM 17 Juta) dengan persetujuan 133 orang anggota.

Agenda Mesyuarat & Keputusan

10. Menetapkan Had Maksimum Pelaburan Koperasi

Mesyuarat menimbang cadangan menetapkan had maksimum pelaburan koperasi sebanyak RM 1 Juta.

Pencadang

Encik Abdul Rahim bin Hamza

Penyokong

Puan Siti Suhaya binti Hassan

Keputusan: Mesyuarat meluluskan had maksimum pelaburan koperasi sebanyak RM 1 Juta.

Agenda Mesyuarat & Keputusan

11. Melantik Panel Firma Audit

Mesyuarat membincangkan pelantikan panel firma audit dan bersetuju agar urusan pelantikan diserahkan kepada ALK untuk ditentukan berdasarkan keperluan semasa serta pematuhan peraturan.

Pencadang

Tuan Haji Mohamad Saufi @ Mohd Saufi bin
Imam Din

Penyokong

Encik Abdul Rahim bin Hamza

Keputusan: Mesyuarat meluluskan supaya pelantikan panel firma audit diserahkan kepada ALK.

Agenda Mesyuarat & Keputusan

12. Pindaan Undang-Undang Kecil (UUK)

Mesyuarat dimaklumkan bahawa tiada cadangan pindaan UUK yang dibentangkan untuk kelulusan pada Mesyuarat Agung Kali Ke-45.

S

Soalan

Encik Mohd Zaman bin Sulong (A/244): Membahaskan isu berkaitan jawatan Timbalan Pengerusi dan kejelasan fungsi dalam pentadbiran koperasi.

S

Soalan

Encik Saffuan Fathi (SKM): Memberi pandangan supaya sebarang cadangan pindaan keseluruhan UUK melalui proses draf terperinci sebelum dibawa ke Mesyuarat Agung.

Keputusan: Tiada pindaan UUK diputuskan dalam mesyuarat ini.

Agenda Mesyuarat & Keputusan

13. Membincangkan Usul-Usul

Pengerusi Mesyuarat memaklumkan terdapat usul yang dikemukakan oleh lembaga dan dibawa ke Mesyuarat Agung Tahunan untuk mendapat kelulusan.

Senarai Usul Mesyuarat Agung

7 usul dibentangkan untuk kelulusan mesyuarat

1.

Cadangan Usul

Cadangan membayar dividen sebanyak 20% kepada anggota.

Dividen dibayar secara tunai (tertakluk kepada kelulusan SKM). Tuan Haji Suhaimi bin Yaacob selaku Pengerusi Koperasi memaklumkan pada tahun ini koperasi bercadang membayar dividen sebanyak 20% secara tunai kepada semua anggota. Tuan Saffuan Fathi bin Md Shuhaimi, Penolong Pengarah Kanan, Suruhanjaya Koperasi Malaysia Negeri Terengganu memaklumkan untuk pemahaman Anggota Koperasi, di dalam laporan akaun teraudit koperasi, dividen anggota telah diisytiharkan sebanyak 20%. Untuk mendapatkan kelulusan bayaran dividen, Anggota Koperasi perlu memberi mandat kepada ALK untuk memohon kelulusan daripada SKM. Setelah permohonan diluluskan koperasi dibenarkan membuat bayaran dividen kepada anggota. Mesyuarat memberi mandat kepada ALK untuk memohon dividen sebanyak 20% setiap anggota daripada SKM.

Pencadang

Tuan Haji Hamzah bin Mohamad

A/094

Penyokong

Marsita binti Omar Fauzee

A/062

Keputusan

Dipersetujui sebulat suara oleh 133 orang Anggota yang hadir.

2.

Cadangan Usul

Bayaran syer bonus daripada Kumpulan Wang Rizab modal RM 149,999.00

hasil penjualan aset tetap (rumah banglo di Taman Rashidah, Chendering, Kuala Terengganu) (tertakluk kepada kelulusan SKM). Bendahari memaklumkan mengikut kebenaran daripada SKM, hasil penjualan aset rumah banglo yang telah dijual oleh koperasi akan dibahagikan kepada 167

orang anggota dalam bentuk syer bonus. Jumlah yang akan ditambah ke dalam saham setiap anggota adalah sebanyak RM 898.19.

Keputusan

Mesyuarat dengan kehadiran 133 orang anggota bersetuju hasil jualan rumah banglo ditambah sebanyak RM 898.19 ke dalam saham setiap anggota.

3.

Cadangan Usul

Penerbitan syer bonus dari Kumpulan Wang Rizab Statutori.

Semua anggota bersetuju syer bonus anggota ditambah dari Kumpulan Wang Rizab Statutori. Tuan Saffuan Fathi bin Md Shuhaimi memaklumkan penerbitan syer bonus yang akan ditambah ke dalam saham setiap anggota hendaklah mendapatkan kebenaran dan kelulusan daripada SKM.

4.

Cadangan Usul

Dicadangkan agar sumbangan wang saraan dibayar terus pada setiap ALK yang gugur mengikut giliran walaupun dipilih kembali

(rujuk aturan tabung sumbangan saraan ALK (G)).

Keputusan

Mesyuarat bersetuju wang saraan ALK dibayar terus kepada setiap ALK yang gugur mengikut giliran walaupun telah dilantik kembali pada tahun tersebut.

5.

Cadangan Usul

Ketidakhadiran ke Mesyuarat Agung Tahunan atas sebab menunaikan haji dan dimasukkan ke wad kerana sakit kronik atau sedang menjalankan pembedahan dibayar separuh daripada elaun hadir MAT.

Keputusan

Mesyuarat bersetuju membayar sebanyak RM 500.00 kepada anggota yang tidak hadir ke Mesyuarat Agung kali ini kerana menunaikan haji serta anggota yang sedang mendapatkan rawatan di hospital. Anggota hendaklah mengemukakan surat terpilih mengerjakan haji daripada Lembaga Tabung Haji dan surat kenyataan sedang menerima rawatan perubatan daripada hospital.

6.

Cadangan Usul

Bayaran honorarium sebanyak RM 2,000.00 seorang kepada 9 orang ALK.

ALK memohon persetujuan mesyuarat untuk membayar honorarium kepada 9 orang ALK. Tuan Saffuan Fathi bin Md Shuhaimi memaklumkan permohonan membayar honorarium kepada ALK tidak perlu diusulkan di dalam Mesyuarat Agung. Honorarium boleh dibayar setelah laporan akaun teraudit telah diterima dan diluluskan oleh Mesyuarat Agung.

7.

Cadangan Usul

Cadangan mengusahakan stesen minyak.

Keputusan

Mesyuarat bersetuju koperasi mengusahakan stesen minyak.

Agenda Mesyuarat & Keputusan

14. Hal-Hal Lain

14.i Pindaan aturan kebajikan

Mesyuarat membincangkan cadangan pindaan aturan kebajikan bagi memastikan kebajikan anggota ditadbir secara lebih teratur dan adil.

14.ii Sumbangan RM500 pada awal tahun

Mesyuarat membincangkan cadangan pemberian sumbangan RM500 pada awal tahun tertakluk kepada syarat kelayakan serta kemampuan kewangan koperasi.

S

Soalan

Encik Saffuan Fathi (SKM): Menasihatkan supaya segala aturan kebajikan didokumenkan dengan jelas agar pelaksanaan menepati tadbir urus dan peraturan semasa.

Keputusan: Perkara 14.i dan 14.ii diambil maklum; ALK dipertanggungjawabkan menyediakan draf aturan terperinci untuk tindakan lanjut.

Agenda Mesyuarat & Keputusan

15. Penangguhan Mesyuarat

Setelah semua agenda selesai dibincangkan, Pengerusi mengucapkan terima kasih kepada semua anggota atas kerjasama dan perjalanan mesyuarat yang lancar.

Pencadang Penangguhan

Puan Marsita binti Omar Fauzee

Penyokong Penangguhan

Puan Siti Suhaya binti Hassan

Keputusan: Mesyuarat ditangguhkan dengan persetujuan mesyuarat.

Agenda Mesyuarat & Keputusan

16. Ucapan Penangguhan

Pengerusi Mesyuarat mengucapkan ribuan terima kasih kepada anggota yang hadir dalam Mesyuarat Agung kali ini. Akhir kata pengerusi majlis berdoa semoga Allah SWT sentiasa memberkati segala usaha dan keikhlasan ALK menjalankan tugas untuk semua anggota koperasi. Mesyuarat ditangguhkan pada jam 12.00 tengahari pada 22 Jun 2025.

Sekian. Terima kasih.

Disediakan Oleh



Na'aim bin Mohamad

Setiausaha

Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad

Disahkan Oleh



Suhaimi bin Yaacob

Pengerusi

Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad

Disahkan Oleh

Jawatankuasa Penentusah Deraf Minit Mesyuarat Agung kali ke-45

05 Julai 2025

Kami, Jawatankuasa Penentusah Deraf Minit Mesyuarat Agung Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad kali ke-45 yang telah diadakan pada 22 Jun 2025 dengan ini mengesahkan Minit Mesyuarat Agung ini seperti yang dicatatkan.

Bil	Nama Anggota	No	Catatan
1	Suhaimi bin Yaacob	A/157	—
2	Mohd Farid bin Mohd Fauzi	A/018	—
3	Na'aim bin Mohamad	A/007	—
4	Mohamad bin Abdullah	A/028	—
5	Mohd Zaman bin Sulong	A/244	—
6	Wahi Indra bin Ali	A/297	—
7	Mohammad Danial bin Yusoff	A/036	—
8	Nasharuddin bin Wahab	A/279	—
9	Shamsurey bin Alwi	A/008	—
10	Abdul Rahim bin Hamza	A/213	Tidak Hadir

Laporan Anggota Lembaga Koperasi

Sesi 2025 & 2026

1. Carta Organisasi Anggota Lembaga Koperasi

Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad · Sesi 2025–2026		
 Suhaimi bin Yaacob Pengerusi A/157	 Mohd Farid bin Mohd Fauzi Timbalan Pengerusi A/018	 Na'aim bin Mohamad Setiausaha A/007
 Mohamad bin Abdullah Bendahari A/028	 Zainal Abidin bin Mohamed ALK A/265	 Nagib bin Ismail ALK A/285
 Ahmad Shukri bin Hassan ALK A/218	 Raziman bin Ab Rahman ALK A/004	 Azizah binti Adam ALK A/014

2. Carta Organisasi Jawatankuasa Biro

Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad · Sesi 2025–2026

Jawatankuasa Perlindungan dan Pengurusan



Ketua
Suhaimi bin Yaacob
A/157

Ahli Jawatankuasa



Ajk
Mohamad bin Abdullah
A/028



Ajk
Ahmad Shukri bin Hassan
A/218



Ajk
Raziman bin Ab Rahman
A/004



Ajk
Zainal Abidin bin Mohamed
A/265

Jawatankuasa Perlombongan



Ketua
Mohd Farid bin Mohd Fauzi
A/018

Ahli Jawatankuasa



Ajk
Ahmad Shukri bin Hassan
A/218



Ajk
Na'aim bin Mohamad
A/007



Ajk
Raziman bin Ab Rahman
A/004

Jawatankuasa Pelaburan / Kewangan



Ketua
Mohamad bin Abdullah
A/028

Ahli Jawatankuasa



Ajk
Na'aim bin Mohamad
A/007



Ajk
Suhaimi bin Yaacob
A/157

Jawatankuasa Pembangunan Hartanah dan Pembinaan



Ketua
Mohd Farid bin Mohd Fauzi
A/018

Ahli Jawatankuasa



Ajk
Mohamad bin Abdullah
A/028



Ajk
Raziman bin Ab Rahman
A/004

Jawatankuasa Perhotelan



Ketua
Azizah binti Adam

A/014

Ahli Jawatankuasa



Ajk
Mohd Farid bin Mohd Fauzi

A/018



Ajk
Na'aim bin Mohamad

A/007

Jawatankuasa Kebajikan & Khairat Kematian



Ketua
Nagib bin Ismail

A/285

Ahli Jawatankuasa



Ajk
Zainal Abidin bin Mohamed

A/265



Ajk
Azizah binti Adam

A/014

Jawatankuasa Multimedia



Ketua
Nagib bin Ismail

A/285

Ahli Jawatankuasa



Ajk
Mohd Farid bin Mohd Fauzi

A/018

3. Mesyuarat ALK & Mesyuarat Agung

6 Mesyuarat ALK diadakan sepanjang tahun 2025	2 Mesyuarat Khas diadakan sepanjang tahun 2025
2 Mesyuarat Biro diadakan sepanjang tahun 2025	45 Mesyuarat Agung diadakan sepanjang tempoh penubuhan Koperasi

Jadual Kehadiran Mesyuarat Anggota Lembaga Koperasi KWPTB · Januari 2025 – Disember 2025 · Mesyuarat ALK Tahun 2025					
Bahagian 1 — 18/01, 22/02 & 19/04					
Bil	Nama Anggota	Jawatan	18/01	22/02	19/04
1	Suhaimi bin Yaacob A/157	Pengerusi	✓	✓	✓
2	Mohd Farid bin Mohd Fauzi A/018	Timb. Pengerusi	✓	✓	✓
3	Na'aïm bin Mohamad A/007	Setiausaha	✓	✓	✓
4	Mohamad bin Abdullah A/028	Bendahari	✓	✓	✓
5	Nagib bin Ismail A/285	ALK	✓	✓	✓
6	Ahmad Shukri bin Hassan A/218	ALK	✓	✓	✓
7	Zainal Abidin bin Mohamed A/265	ALK	✓	✓	✓
Tempat Mesyuarat			Dalam Talian	Pejabat Koperasi	Pejabat Koperasi

Bil	Nama Anggota	Jawatan	18/01	22/02	19/04
8	Azizah binti Adam A/014	ALK	✓	✓	✓
9	Raziman bin Ab Rahman A/004	ALK	✓	✓	✓
Tempat Mesyuarat			Dalam Talian	Pejabat Koperasi	Pejabat Koperasi

Bahagian 2 — 05/07, 11/09 & 16/11

Bil	Nama Anggota	Jawatan	05/07	11/09	16/11	Kehadiran
1	Suhaimi bin Yaacob A/157	Pengerusi	✓	✓	✓	6/6
2	Mohd Farid bin Mohd Fauzi A/018	Timb. Pengerusi	✓	✓	✓	6/6
3	Na'aim bin Mohamad A/007	Setiausaha	✓	✓	✓	6/6
4	Mohamad bin Abdullah A/028	Bendahari	✓	✓	✓	6/6
5	Nagib bin Ismail A/285	ALK	✓	✓	✓	6/6
6	Ahmad Shukri bin Hassan A/218	ALK	✓	✓	✓	6/6
7	Zainal Abidin bin Mohamed A/265	ALK	✓	✓	✓	6/6
8	Azizah binti Adam A/014	ALK	✓	✓	✓	6/6
9	Raziman bin Ab Rahman A/004	ALK	✓	✓	✓	6/6
Tempat Mesyuarat			Pejabat Koperasi	Pejabat Koperasi	Dalam Talian	

Jadual Kehadiran Mesyuarat Khas, Biro & Perbincangan
KWPTB · Januari 2025 – Disember 2025

Bil	Nama Anggota	Jawatan	13/06	10/12	Kehadiran
1	Suhaimi bin Yaacob A/157	Pengerusi	✓	✓	2/2
2	Mohd Farid bin Mohd Fauzi A/018	Timb. Pengerusi	✓	✓	2/2
3	Na'aim bin Mohamad A/007	Setiausaha	✓	✓	2/2
4	Mohamad bin Abdullah A/028	Bendahari	✗	✓	1/2
5	Nagib bin Ismail A/285	ALK	✗	✓	1/2
6	Ahmad Shukri bin Hassan A/218	ALK	✓	✓	2/2
7	Zainal Abidin bin Mohamed A/265	ALK	✗	✓	1/2
8	Azizah binti Adam A/014	ALK	✓	✓	2/2
9	Raziman bin Ab Rahman A/004	ALK	✓	✓	2/2
Tempat Mesyuarat			Paka, K. Terengganu	Pejabat Koperasi	

4. Carta Organisasi Jawatankuasa Audit Dalaman

Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad · Sesi 2025 – Jun 2026



Wahi Indra bin Ali

Pengerusi JAD

A/297



Ahmad Hilmee bin Daud

Setiausaha JAD

A/167



Mohammad Danial bin Yusoff

Ajk JAD

A/036

Juruaudit Luar

Pelaksanaan Audit menurut piawaian yang diluluskan di Malaysia

Wsj & Co.

Level 6, Menara City One,
No. 3, Jalan Munshi Abdullah, Letter Box Cp 6-01,
50100 Kuala Lumpur

5. Keanggotaan Koperasi

Komposisi Keanggotaan KWPTB · Mengikut Bangsa dan Jantina			
166 Jumlah Ahli 97 Lelaki 70 Perempuan			
Bangsa	Lelaki	Perempuan	Jumlah
Melayu	88	63	151
Cina	6	7	13
India	2	0	2
Jumlah	97	70	166

6. Carta Organisasi Kakitangan Pengurusan dan Pentadbiran

Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad · Sesi 2025 – Jun 2026		
 Ridzuan b. Mohamad Pengurus Ladang	 Mohd Rosnin b. Said Penolong Pengurus Ladang	 Mohd Aminuddin bin Mat Zaid Penyelia Ladang
 Aswadi bin Razak Penyelia Ladang	 Siti Raihan Aidah bt. Omar Pembantu Kewangan	 Normiza bt. Mohd Nor Pembantu Tadbir Dan Pengurusan
 Shabuddin b. Mohamad Mekanik	 Mohamad Nazri bin Mohamad Kerani Timbang	 Ramli bin Mohd Pembantu Am Pejabat

Kakitangan Pejabat dan Pengurusan Ladang KWPTB Senarai Kakitangan · Kelulusan Akademik			
Bil	Nama	Jawatan	Kelulusan
1	Ridzuan b. Mohamad	Pengurus Ladang	Diploma
2	Mohd Rosnin b. Said	Penolong Pengurus Ladang	Sijil
3	Mohd Aminuddin bin Mat Zaid	Penyelia Ladang	Diploma

Bil	Nama	Jawatan	Kelulusan
4	Aswadi bin Razak	Penyelia Ladang	Diploma
5	Siti Raihan Aidah bt. Omar	Pembantu Kewangan	Sijil
6	Normiza bt. Mohd Nor	Pembantu Tadbir dan Pengurusan	Diploma
7	Ramli bin Mohd	Pembantu Am Pejabat	Spm
8	Shabuddin b. Mohamad	Mekanik	Spm
9	Mohamad Nazri bin Mohamad	Kerani Timbang	Spm

Pekerja Ladang KWPTB

Senarai Pekerja Tempatan · Ladang KWPTB

19

Pekerja Tempatan

Jumlah pekerja ladang tempatan di bawah pengurusan Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad

Bil	Nama	Jawatan
1	Kamal bin Ismail	Pemotong Rumput
2	Ahmad Tarzili bin Ismail	Pemandu Traktor
3	Mohd Nazeri bin Zaiman	Pemandu Traktor
4	Mohd Sofean bin Sulaiman	Mandur
5	Mohd Hidayat bin Mazelan	Mandur
6	Rosmaini bin Razali	Mandur
7	Che Azmi bin M.Yusoof	Buruh Am

Bil	Nama	Jawatan
8	Ruzlan bin M. Yusoof	Buruh Am
9	Abd Aziz bin M.Yusoff	Buruh Am
10	Mohd Tajuddin bin Sulaiman	Buruh Am
11	Faridah binti Harun	Buruh Am
12	Hamsiah binti Hassan	Buruh Am
13	Normal binti Mohamad	Pekerja Landskap
14	Tanje Noorashikin binti Ibrahim	Buruh Am
15	Fatimah binti Berahim	Buruh Am
16	Ali Hassan bin Abdullah	Pengawal Keselamatan
17	Che Wan Firdaus bin Che Wan Zainal Abidin	Pengawal Keselamatan
18	Andi Amirol bin Andika	Pengawal Keselamatan
19	Khairuddin bin Mohd Hussin	Pengawal Keselamatan

7. Aset Koperasi

Hartanah / Bangunan / Kenderaan / Jentera

Kawasan Hartanah Ladang

a) Kawasan pokok yang diusahakan (potong BTB)

Fasa	Kawasan Keseluruhan	Kawasan Bertanam
Fasa 1 (Tanam 2012)	260.29 Ha	189.11 Ha
Fasa 2 (Tanam 2013)	227.19 Ha	170.41 Ha
Fasa 3 (Tanam 2018)	156.35 Ha	156.35 Ha
Fasa 4 (Tanam 2019)	57.50 Ha	57.50 Ha
Jumlah	701.33 Ha	573.37 Ha

b) Kawasan tiada pokok / tidak boleh usahakan sawit dan lain-lain

Kawasan pejabat ladang dan rumah pekerja ladang	4.00 Ha
Kawasan paya kosong	30.00 Ha
Kawasan bukit curam, berbatu	64.63 Ha
Kawasan terlampau curam / batu	15.60 Ha
Jumlah	114.23 Ha

Jumlah A + B (Keseluruhan Kawasan Ladang)

815.56 Ha

Bangunan Koperasi

- i Bangunan pejabat pengurusan ladang, surau, kantin, ramp tempat longgokan BTB di dalam kawasan ladang.
- ii 10 unit rumah semi-D, tempat letak kenderaan, stor dan bengkel.
- iii 1 unit Kedai Pejabat 3 Tingkat Lot Pt 3283, Taman Chendering Heights, Chendering, 21080 Kuala Terengganu.

Kenderaan / Jentera / Treler

2

Toyota Hilux dan Isuzu D-Max
buah

6

Traktor
buah

7

Treler
buah

1

Jcb
buah

1

Lori Isuzu
buah

8. Portfolio Ekuiti Tidak Tersenarai

Ringkasan Pelaburan bagi Ekuiti Tidak Tersenarai

Jadual berikut membentangkan ringkasan komprehensif bagi portfolio Ekuiti Tidak Tersenarai. Pelaburan ini merangkumi pegangan strategik di dalam institusi kewangan koperasi, dengan jumlah nilai pelaburan terkumpul sebanyak RM130,333.00.

Bil	Entiti Pelaburan Atau Nama Institusi	Nilai Pelaburan (RM)
i	Kilang Sawit Panji Alam	50,000.00
ii	Bank Rakyat	75,333.00
iii	Co-op Bank Pertama	5,000.00
Jumlah Pelaburan		130,333.00

9. Laporan / Aktiviti Biro

Laporan / Aktiviti Biro — a. Ahli Jawatankuasa Perlindungan



Laporan / Aktiviti Biro

a. Ahli Jawatankuasa Perlindungan — Tahun 2025 / 2026

A) Ahli Jawatankuasa

i) Suhaimi bin Yaacob ~ Pengerusi

ii) Ahmad Shukri bin Hassan

iii) Mohamad bin Abdullah

iv) Zainal Abidin bin Mohamed

v) Raziman bin Ab Rahman

B) Kawasan Ladang Koperasi

Kawasan ladang Koperasi dibahagikan kepada empat (4) fasa iaitu:

Fasa	Keluasan	Tahun Tanam
Fasa 1	260.29 hektar	2012
Fasa 2	227.19 hektar	2013
Fasa 3	156.35 hektar	2018
Fasa 4	57.50 hektar	2019

Laporan / Aktiviti Biro — a. Ahli Jawatankuasa Perladangan

C) Keluaran BTS Bagi Tahun 2024 & 2025

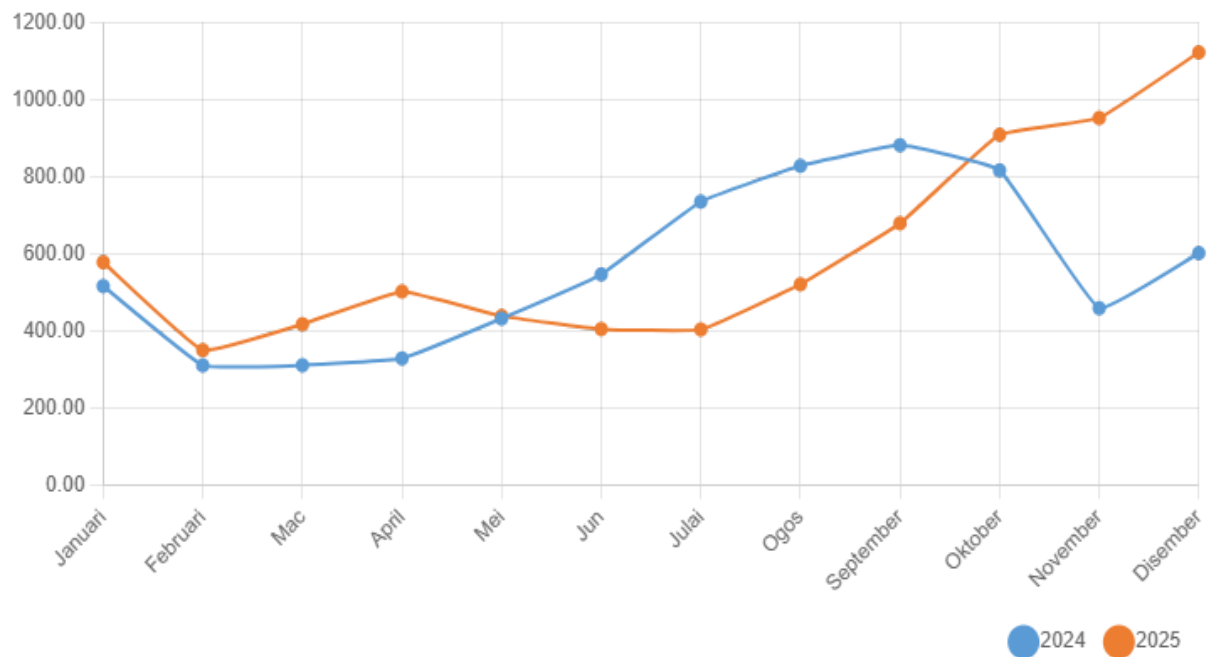
Tahun 2024

Bulan	Met/Ton	Jumlah (RM)	RM/Ton
Jan	515.53	378,276.59	733.76
Feb	309.93	244,556.41	789.07
Mac	310.15	263,215.38	848.67
April	327.84	282,702.30	862.32
Mei	431.29	339,054.46	786.14
Jun	545.94	446,016.73	816.97
Julai	734.70	593,877.29	808.33
Ogos	827.63	657,589.21	794.54
Sept	881.02	721,302.03	818.71
Okt	815.73	736,685.15	903.10
Nov	458.31	482,846.97	1,053.54
Dis	601.18	632,119.57	1,051.46
Jumlah	6,759.25	5,778,242.09	

Tahun 2025

Bulan	Met/Ton	Jumlah (RM)	RM/Ton
Jan	577.45	551,468.19	955.01
Feb	349.25	343,254.81	982.83
Mac	416.67	414,711.18	995.30
April	501.69	454,525.39	905.99
Mei	437.89	356,402.75	813.91
Jun	404.06	327,104.04	809.54
Julai	402.99	345,636.66	857.68
Ogos	520.29	475,446.63	913.81
Sept	678.58	631,184.15	930.15
Okt	908.18	844,984.82	930.42
Nov	951.61	808,684.84	849.81
Dis	1,121.87	918,326.54	818.57
Jumlah	7,270.53	6,471,730.00	

D) Perbandingan Keluaran BTB 2024 & 2025



E) Aktiviti-aktiviti Jawatankuasa Perladangan

1

Lawatan Muhibah ke Koperasi Ladang Berhad di Mersing, Johor

4 Jun 2025

Mersing, Johor

Pada 4 Jun 2025, KWPTB telah mengadakan lawatan muhibah ke Koperasi Ladang Berhad di Mersing, Johor. Koperasi Ladang Berhad merupakan antara koperasi terbaik di Malaysia dan telah diiktiraf sebagai koperasi nombor lima terbaik bagi tahun 2024. Tujuan lawatan ini adalah untuk berkongsi pengalaman berkaitan pengurusan ladang terbaik, teknologi perladangan serta peluang kerjasama yang boleh dimanfaatkan bagi kepentingan kedua-dua koperasi.

Lawatan ini melibatkan Ahli Jawatankuasa Perladangan KWPTB iaitu En. Mohd Farid bin Mohd Fauzi, En. Raziman bin Haji Ab Rahman, En. Ahmad Shukri bin Hassan dan Haji Zainal Abidin bin Mohamed. Turut hadir bersama ialah Pengurus Ladang serta dua (2) orang Pegawai Ladang.



Lawatan muhibah Ahli Jawatankuasa Perladangan KWPTB ke Koperasi Ladang Berhad, Mersing, Johor pada 4 Jun 2025

Hasil Lawatan

Hasil daripada lawatan tersebut, pihak ladang KWPTB telah melaksanakan pembinaan dan penyelenggaraan sebanyak 188 unit *silt pit* di beberapa kawasan strategik ladang. Pembinaan *silt pit* ini bertujuan untuk:

- ✓ Mengurangkan hakisan tanah
- ✓ Mengawal aliran air permukaan

✓ Meningkatkan kadar resapan air ke dalam tanah

✓ Membantu mengekalkan kelembapan tanah

Langkah ini turut membantu menjaga kesuburan tanah, mengurangkan kerosakan jalan ladang serta menyokong amalan perladangan yang lebih lestari dan mesra alam.



Pembinaan dan penyelenggaraan 188 unit silt pit di kawasan strategik ladang KWPTB hasil daripada lawatan penanda aras ke Koperasi Ladang Berhad

Cadangan Projek Sistem Pengairan Pam Solar

Salah satu projek yang sedang dipertimbangkan oleh KWPTB adalah pembangunan sistem pengairan ladang menggunakan pam solar. Sistem ini melibatkan pengepaman air menggunakan tenaga solar ke tangki simpanan utama yang dibina di kawasan paling tinggi dalam ladang sebelum air disalurkan secara graviti ke kawasan tanaman kelapa sawit. Pelaksanaan projek ini bertujuan memastikan pokok kelapa sawit menerima bekalan air yang mencukupi terutama ketika musim panas atau tempoh kurang hujan.

Bekalan air yang stabil dijangka dapat membantu meningkatkan kesuburan pokok, mengurangkan tekanan cuaca terhadap tanaman serta meningkatkan penghasilan Buah Tandan Segar (BTS). Selain itu, penggunaan tenaga solar juga membantu mengurangkan kos operasi jangka panjang, menjimatkan penggunaan bahan api serta menyokong amalan perladangan yang lebih lestari dan mesra alam.



Rujukan sistem pengairan ladang menggunakan pam solar di Koperasi Ladang Berhad, Mersing — cadangan projek yang sedang dipertimbangkan oleh KWPTB

KWPTB telah menerima dua (2) sebut harga daripada kontraktor berikut:

1. Koperasi Ladang Berhad

2. Sima Resources Sdn. Bhd.

Walaupun bagaimanapun, Ahli Lembaga Koperasi (ALK) KWPTB masih dalam peringkat pertimbangan dan kajian terperinci sebelum projek ini dilaksanakan.

Laporan / Aktiviti Biro — a. Ahli Jawatankuasa Perladangan

2

Program Penyuburan Tanah Bersama Syarikat Teknoganik Hijau Sdn Bhd dan Msr Growth Sdn Bhd

21 Jun 2025

Melaka

September 2025 – 2026

Mesyuarat dan lawatan pertama telah diadakan di kilang baja Power Grow di Melaka pada 21 Jun 2025. Hasil daripada beberapa siri mesyuarat Jawatankuasa Perladangan dan Ahli Lembaga Koperasi (ALK), KWPTB bersetuju melaksanakan program penyuburan tanah bagi blok-blok yang mencatatkan hasil pengeluaran rendah.

Program ini melibatkan pembajaan foliar sebanyak tiga (3) kali semburan PowerGRO 720 dan satu (1) kali semburan Power Absorb 720 dalam tempoh 90 hari. Program ini bertujuan untuk:

- ✓ Meningkatkan prestasi pokok sawit
- ✓ Meningkatkan daya serapan nutrien
- ✓ Memperbaiki kesuburan tanah
- ✓ Meningkatkan penghasilan Buah Tandan Segar (BTS)

Program ini melibatkan dua (2) syarikat pembekal utama seperti berikut:

Technoganik Hijau Sdn. Bhd.

Produk: Power Grow, Power Absorb dan Baja PowerGRO

Msr Growth Sdn. Bhd.

Produk: Pro BioMax

Program dimulakan pada bulan September 2025 di beberapa blok ladang KWPTB yang dikenal pasti mempunyai tahap produktiviti rendah iaitu Blok 1F, 2C dan 2G.

Pelaksanaan Fasa 1

Program Fasa 1 melibatkan kawasan seluas 100.24 hektar (247.69 ekar) seperti berikut:

Keluasan

100.24 ha

247.69 ekar

Blok Terlibat

3

1F, 2C & 2G

Senarai Blok — Fasa 1

Bil	Blok	Keluasan (Hektar)	Keluasan (Ekar)
1	Blok 2C	38.85 ha	95.98 ekar
2	Blok 1F	46.10 ha	113.94 ekar
3	Blok 2G	15.29 ha	37.77 ekar
Jumlah		100.24 ha	247.69 ekar

Pegawai penyelia bagi setiap blok adalah seperti berikut:

Blok 1F ALK En. Raziman bin Haji Ab Rahman Pegawai En. Ridzuan bin Mohamad	Blok 2G ALK En. Mohd Farid bin Mohd Fauzi Pegawai En. Mohd Aswadi bin Razak	Blok 2C ALK Haji Zainal Abidin bin Mohamed Pegawai En. Mat Rosnin bin Said
---	--	---

Pelaksanaan Fasa 2

Selepas Program Fasa 1 menunjukkan peningkatan hasil yang memberangsangkan, KWPTB telah memulakan Program Fasa 2 bermula Januari 2026 dengan penambahan beberapa blok baharu iaitu 1D, 1E, 2A, 2B, 2D, 2E dan 2F. Program tambahan ini melibatkan kawasan seluas 261.55 hektar (646.30 ekar) seperti berikut:

Keluasan 261.55 ha 646.30 ekar	Blok Terlibat 7 1D, 1E, 2A, 2B, 2D, 2E & 2F
---	--

Senarai Blok — Fasa 2

Bil	Blok	Keluasan (Hektar)	Keluasan (Ekar)
1	Blok 1D	40.98 ha	101.26 ekar
2	Blok 1E	47.53 ha	117.45 ekar
3	Blok 2A	19.01 ha	46.98 ekar
4	Blok 2B	31.36 ha	77.49 ekar
5	Blok 2D	30.96 ha	76.50 ekar
6	Blok 2E	44.76 ha	110.60 ekar
7	Blok 2F	46.95 ha	116.02 ekar
Jumlah		261.55 ha	646.30 ekar



Pelaksanaan Program Penyuburan Tanah Fasa 2 di ladang KWPTB melibatkan 7 blok tambahan dengan keluasan 261.55 hektar bermula Januari 2026

Laporan / Aktiviti Biro — a. Ahli Jawatankuasa Perladangan

3

Operasi Ladang KWPTB Bakal Lebih Rancak Dengan Penambahan Aset Lori & Traktor Baharu

Terengganu

Januari 2026

Terengganu – Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad (KWPTB) terus mengorak langkah ke hadapan dalam memperkasakan sektor perladangannya dengan kemasukan aset jentera baharu.

Pihak pengurusan dengan sukacitanya mengumumkan penerimaan sebuah lori dan traktor baharu yang akan digunakan sepenuhnya untuk kegunaan di ladang sawit milik koperasi.

Pembelian aset-aset ini dilihat sebagai satu keperluan mendesak dan strategik bagi menampung aktiviti ladang yang semakin rancak, terutamanya selepas kejayaan koperasi mencatatkan hasil kutipan yang memberangsangkan pada tahun lalu.

Dengan adanya jentera moden ini, proses pengangkutan buah, penyelenggaraan jalan, serta kerja-kerja penjagaan ladang dapat dijalankan dengan lebih efisien dan pantas. Ini secara langsung dapat meminimumkan masalah logistik dan memastikan buah sawit dapat dihantar ke kilang dalam keadaan segar dan tepat pada waktunya.

Pihak Koperasi optimis bahawa pelaburan terhadap jentera ini akan memberi pulangan yang berbaloi (ROI) melalui peningkatan produktiviti dan penjimatan kos operasi jangka panjang.



Penambahan aset lori baharu milik KWPTB untuk menyokong operasi ladang sawit yang lebih efisien

Marilah kita sama-sama mendoakan agar dengan kehadiran aset baharu ini, hasil ladang KWPTB akan terus bertambah melimpah ruah. Semoga usaha kita ini sentiasa dalam rahmat dan keberkatan Allah SWT.

Insya-Allah, semoga terus maju jaya.

Laporan / Aktiviti Biro — a. Ahli Jawatankuasa Perladangan

4

Lawatan dan Sesi Perbincangan Bersama Koperasi Peserta-Peserta FELCRA Berhad (KPFB)

9 April 2026

Kuala Lumpur

Satu lawatan dan sesi perbincangan telah diadakan pada 9 April 2026 bersama Pengerusi dan Ahli Lembaga Koperasi Peserta-Peserta FELCRA Berhad (KPFB) di Kuala Lumpur. Tujuan utama pertemuan ini adalah bagi membincangkan peluang kerjasama strategik yang boleh dimanfaatkan bersama antara KWPTB dan KPFB, khususnya dalam bidang pelaburan, perniagaan dan pembangunan ekonomi koperasi. KPFB merupakan koperasi premier bagi tahun 2025 dan mempunyai pengalaman luas dalam pengurusan serta pembangunan sektor koperasi.



Sesi perbincangan bersama Pengerusi dan Ahli Lembaga Koperasi Peserta-Peserta FELCRA Berhad (KPFB) di Kuala Lumpur pada 9 April 2026

Hasil Perbincangan

Hasil daripada perjumpaan tersebut, pihak KPFB telah mengemukakan satu cadangan (proposai) berkaitan pembelian Buah Tandan Segar (FFB) dengan tawaran harga dan bentuk kerjasama yang dilihat berpotensi memberi kelebihan serta meningkatkan pendapatan kepada KWPTB.

Status Semasa: Pengerusi dan Ahli Lembaga Koperasi (ALK) akan mengadakan perbincangan lanjut bagi meneliti cadangan tersebut secara terperinci sebelum sebarang keputusan dimuktamadkan selepas Mesyuarat Agung Tahunan Kali Ke-46. Selain itu, kedua-dua pihak turut membuka ruang kepada kemungkinan kerjasama lain yang dilihat berpotensi dan mampu memberi manfaat kepada KWPTB, khususnya dalam bidang perniagaan, pelaburan dan pembangunan ekonomi koperasi pada masa akan datang.

Disediakan Oleh

En. Raziman bin Ab Rahman

bagi Pihak Jawatankuasa Perladangan
Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad



Laporan / Aktiviti Biro

b. Ahli Jawatankuasa Perlombongan — Tahun 2025 / 2026

A) Ahli Jawatankuasa

- i) Mohd Farid bin Mohd Fauzi ~ *Ketua*
- ii) Raziman bin Hj. Ab Rahman
- iii) Na'aim bin Mohamad
- iv) Ahmad Shukri bin Hassan

B) Peranan Ahli Jawatankuasa Perlombongan

Ahli Jawatankuasa Perlombongan bertanggungjawab memastikan operasi perlombongan berjalan dengan lancar, selamat, mematuhi undang-undang, dan menguntungkan, sambil meminimumkan impak negatif terhadap alam sekitar dan masyarakat sekitar.

C) Peranan dan Skop Utama

- i) **Tadbir Urus dan Pematuhan Undang-Undang (Governance & Compliance)**

- **Mematuhi Akta dan Peraturan:** Memastikan semua aktiviti perlombongan mematuhi undang-undang negara, seperti Akta Pembangunan Perlombongan atau peraturan alam sekitar yang ditetapkan oleh Jabatan Alam Sekitar (Jas).
- **Kelulusan dan Lesen:** Menilai, menyemak, dan meluluskan permohonan lesen merancang, lesen melombong, atau pajakan melombong (pajakan galian).
- **Ketelusan Operasi:** Memastikan syarikat atau agensi perlombongan melaporkan hasil bumi yang dikeluarkan secara jujur bagi tujuan cukai dan royalti.

ii) Pengurusan Risiko dan Impak Alam Sekitar

- **Penilaian EIA (Environmental Impact Assessment):** Meneliti laporan impak alam sekitar sebelum sesuatu projek perlombongan dimulakan.
- **Pemulihan Kawasan Lombong (Rehabilitasi):** Memastikan ada pelan dan dana yang mencukupi untuk memulihkan semula tanah bekas lombong selepas operasi tamat.
- **Kawalan Pencemaran:** Memantau sistem pelupusan sisa toksik (**tailing**) agar tidak mencemari sumber air sungai atau bawah tanah berhampiran.

iii) Perancangan Strategik dan Kewangan

- **Pelaburan dan Belanjawan:** Menilai daya maju (**viability**) ekonomi sesuatu tapak lombong sebelum meluluskan peruntukan kewangan yang besar untuk eksploitasi.
- **Teknologi dan Inovasi:** Menggalakkan penggunaan teknologi moden yang lebih cekap tenaga dan kurang menghasilkan sisa (**green mining**).

Laporan / Aktiviti Biro — b. Ahli Jawatankuasa Perlombongan

D) Aktiviti Ajk Perlombongan

1 Laporan Status Permohonan Pajakan Melombong – M1 (Borang 8A) Bijih Besi di Kampung Machang, Terengganu

i) Latar Belakang Permohonan: Permohonan Pajakan Melombong (Borang 8A) bagi projek perlombongan bijih besi di Kampung Machang, Terengganu telah dikemukakan kepada Pejabat Tanah dan Galian (PTG) Terengganu pada **28 Julai 2025**, bersama bayaran fi permohonan sebanyak **RM500.00**.

ii) Status Kelulusan: Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri (MMKN) Terengganu Kali Ke-12/2026, yang bersidang pada **15 April 2026** melalui Minit Bil. 532/2026, telah

Bersetuju Meluluskan permohonan tersebut.

iii) Profil Dan Skop Kelulusan:

Perkara	Butiran Am Kelulusan Pajakan
Jenis Mineral	Bijih Besi
Kawasan Projek	Kampung Machang, Terengganu
Keluasan Kawasan	40 Hektar
Tempoh Tenemen (Pajakan)	5 Tahun

iv) Syarat-Syarat Kelulusan Nyata:

- **Pematuhan Alam Sekitar:** Projek ini tertakluk di bawah Jadual Kedua, Aktiviti 8(b) Perintah Kualiti Alam Sekeliling, yang memerlukan penyediaan dan kelulusan laporan Penilaian Impak Alam Sekitar (EIA).
- **Kerja Pengukuran Sempadan:** Pengukuran sempadan kawasan melombong hendaklah dijalankan oleh Koperasi; segala kos ditanggung sepenuhnya oleh pihak Koperasi.
- **Penyediaan Pelan Ukur:** Koperasi dikehendaki mengemukakan lima belas (15) salinan pelan ukur halus yang disediakan dan disahkan oleh Jurukur Berlesen.

v) Implikasi Kewangan Dan Tempoh Akhir:

- **Fi Kelulusan:** RM 35,000.00
- **Tempoh Bayaran:** Bayaran penuh hendaklah diselesaikan dalam tempoh enam puluh (60) hari dari tarikh surat makluman dikeluarkan.
- **Nota Penting:** Kegagalan menjelaskan bayaran dalam tempoh tersebut akan menyebabkan kelulusan ini ditarik balik secara automatik.

vi) Cadangan Tindakan: Bagi memastikan kelulusan ini tidak terbatal, pihak pengurusan mencadangkan agar ALK meluluskan peruntukan segera sebanyak **RM35,000.00** untuk bayaran fi kelulusan, pelantikan Jurukur Berlesen bagi kerja sempadan, serta perunding alam sekitar bagi penyediaan laporan EIA.

vii) Tindakan Susulan: Fi kelulusan sebanyak **RM35,000.00** telah diselesaikan oleh operator **SMA Mineral Sdn. Bhd.** pada **20 April 2026**, selaras dengan Perjanjian Usahasama bersama KWPTB bertarikh **5 Disember 2024**. Pihak SMA Mineral Sdn. Bhd. turut melantik jurukur berlesen dan menanggung sepenuhnya kos berkaitan.

i) Latar Belakang & Status Tamat Tempoh:

- No. Rujukan Pajakan: **PML 1/2007**
- Lokasi: Mukim Tebak, Daerah Kemaman
- Tarikh Tamat Asal: 01 Februari 2023

ii) Kronologi Permohonan dan Pembiayaan: Permohonan pembaharuan telah dikemukakan kepada PTG Terengganu pada **10 Disember 2024**, bersama bayaran Kumpulan Wang Amanah Pemulihan Bersama sebanyak **RM25,000.00**. Kos tersebut telah **ditanggung sepenuhnya** oleh **SMA Mineral Sdn. Bhd.**

iii) Status Kelulusan Semasa:

Perkara	Butiran Kelulusan Pembaharuan Rasmi
Jenis Kelulusan	Lesen Melombong Tuan Punya [(PML-Borang G) Subseksyen 81(10)]
Tarikh Kelulusan PTG	24 April 2024
No. Rujukan Fail	PTG.tr04/18/2006/E/002 Pt 4
Tempoh Pembaharuan	5 Tahun
Kuat Kuasa Lesen	Berkuat kuasa secara kebelakang (retrospective) dari 01 Februari 2023 sehingga 31 Januari 2028

Operasi perlombongan di Mukim Tebak kini sah dan aktif di bawah undang-undang sehingga awal tahun 2028. Pihak Koperasi tidak menanggung sebarang kos tunai bagi proses pembaharuan ini.

i) Permohonan dan Perunding: Permohonan Skim Pengendalian Melombong (SKSPM) telah dikemukakan kepada Jabatan Mineral dan Geosains (JMG) Terengganu pada **10 Februari 2026** melalui juruperunding **K H Oon Mining Consultancy**.

ii) Status Kelulusan JMG Terengganu & Tempoh Kuat Kuasa:

Butiran Kelulusan Teknis	Perincian Rasmi JMG
Nama Dokumen	Surat Kelulusan Skim Pengendalian Melombong (SKSPM)
No. Rujukan Kelulusan	JMG Trg (M) 10/2026/08/(Fe)
No. Tenemen Mineral / Lot	PML 1/2007 / Lot Pt 1067(P)
Tarikh Kelulusan Dikeluarkan	29 April 2026
Tempoh Kelulusan / Tarikh Luput	1 Tahun (Tamat pada 28 April 2027)

- iii) **Syor / Nota Makluman:** Kelulusan SKSPM merupakan syarat teknikal utama bagi aktiviti fizikal perlombongan bijih besi. Memandangkan tempoh kelulusan **satu (1) tahun sahaja**, pihak pengurusan bersama juruperunding perlu memulakan permohonan lanjutan sekurang-kurangnya tiga (3) bulan sebelum **28 April 2027**.

Laporan / Aktiviti Biro — b. Ahli Jawatankuasa Perlombongan

4

Laporan Status: Perjanjian Usahasama Perlombongan Bersama SMA Mineral Sdn. Bhd. (Kawasan M1 1/2008 dan PML 1/2007)

- i) **Tujuan dan Latar Belakang:** Melalui Mesyuarat Khas Perlombongan pada **14 Ogos 2024**, pihak ALK telah meluluskan usahasama dengan SMA Mineral Sdn. Bhd. Perjanjian rasmi ditandatangani pada **5 Disember 2024**.

ii) Intipati Dan Terma Utama Perjanjian:

Perkara / Terma	Kadar Bayaran	Catatan / Status
Bayaran Pendahuluan (Deposit)	RM 240,000.00	Telah dibayar sepenuhnya oleh SMA Mineral Sdn. Bhd.
Bayaran Pengurusan	RM 20,000.00 / sebulan	Bermula bulanan selepas penerimaan Operational Mining Scheme (Oms).
Tribute Bijih Besi (Domestik)	RM 10.00 / tan	Bagi bijih besi yang dijumpai/diekstrak di dalam kawasan tersebut.
Tribute Bijih Besi (Luar)	RM 5.00 / tan	Bagi bijih besi yang dibawa masuk dari luar untuk diproses di kawasan tersebut.

- i) Penolakan Permohonan Pembatalan Pembelaan (*Striking Out*):** Pada **25 April 2024**, Mahkamah menolak permohonan Imbangan Jaya Sdn. Bhd. (Ij) untuk membatalkan Pernyataan Pembelaan koperasi, dengan kos. Koperasi mempunyai pembelaan yang bermerit (*triable issues*) untuk perbicaraan penuh.
- ii) Status Pengurusan Kes (*Case Management*):** Mahkamah menetapkan **28 Mei 2024** bagi sesi Pengurusan Kes. Koperasi berjaya mempertahankan hak membela diri (kemenangan teknikal awal).
- iii) Perkembangan Terkini Perbicaraan & Saksi/Wakil:**

Perkara Perbicaraan	Butiran & Pelantikan Mahkamah
Tarikh Perbicaraan Baru	13, 14, dan 15 September 2026
Saksi / Wakil Koperasi	Encik Mohd Farid bin Mohd Fauzi Encik Ahmad Shukri bin Hassan
Sejarah Penangguhan	Penangguhan dua (2) kali — Mac 2026 dan Jun 2026

Pihak pengurusan dan barisan peguam koperasi sedang membuat persiapan rapi menjelang tarikh perbicaraan pada **September 2026**.

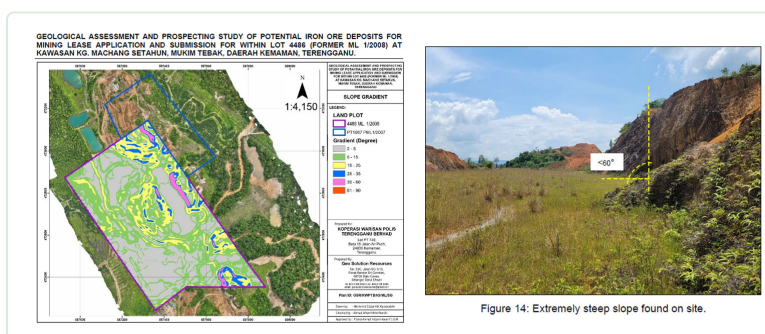


Figure 14: Extremely steep slope found on site.

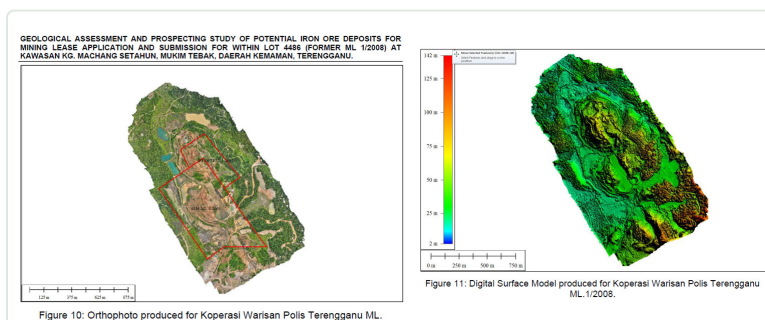
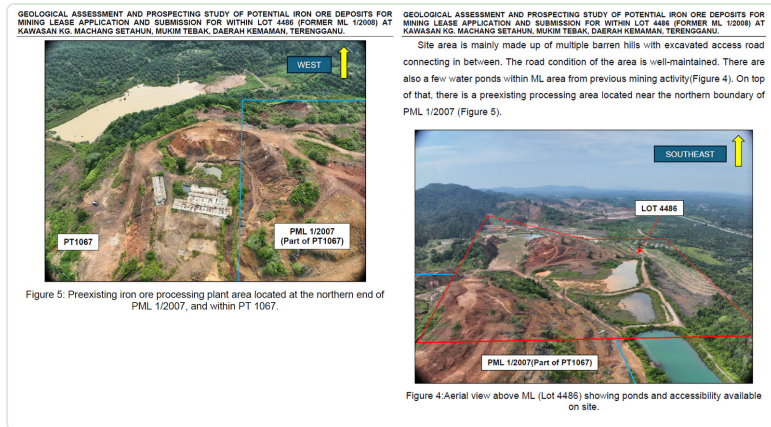


Figure 10: Orthophoto produced for Koperasi Warisan Polis Terengganu ML.

Figure 11: Digital Surface Model produced for Koperasi Warisan Polis Terengganu ML-1/2008.



E) Penutup

“Jawatankuasa perlombongan sentiasa komited memanfaatkan hasil bumi secara mampan dan meneroka kawasan baharu demi menjana keuntungan berlipat ganda, sekali gus memperkukuh kewangan koperasi serta ekonomi komuniti.”

Disediakan Oleh

En. Mohd Farid Bin Mohd Fauzi

bagi Pihak Jawatankuasa Perlombongan
Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad



Laporan / Aktiviti Biro

c. Ahli Jawatankuasa Perhotelan — Tahun 2025 / 2026

A) Ahli Jawatankuasa

- i) Azizah binti Adam ~ *Ketua*
- ii) Na'aim bin Mohamad
- iii) Mohd Farid bin Mohd Fauzi

B) Peranan Ahli Jawatankuasa Perhotelan

Ahli Jawatankuasa Perhotelan Koperasi dengan ini membentangkan laporan status terkini mengenai pengurusan aset premis penginapan milik koperasi, iaitu **Chendering Inn**. Sejalan dengan keputusan dan mandat yang diberikan dalam Mesyuarat Ahli Lembaga Koperasi (ALK) sebelum ini, satu pelan kerjasama strategik telah berjaya dimeterai bersama operator baharu. Langkah proaktif ini diambil bertujuan untuk mengoptimumkan pulangan pelaburan serta memastikan pengurusan aset terbabit berjalan dengan lebih cekap dan menguntungkan.

C) Perjanjian Sewaan Bersama Operator Baharu

Pihak koperasi telah mencapai persetujuan untuk menyewakan premis Chendering Inn kepada operator yang telah disenarai pendek dan dikenal pasti. Butiran terperinci mengenai perjanjian sewaan adalah seperti berikut:

Nama Penyewa / Operator

Borneo Timur Enterprise

Tempoh Perjanjian

Tiga (3) tahun

Tarikh Kuat Kuasa

Bermula September 2025

Kadar Sewaan Bulanan

RM3,500.00 sebulan

D) Status Penerimaan Bayaran Deposit dan Kewangan

Ingin dimaklumkan bahawa semua bayaran deposit berkaitan pengoperasian ini telah selamat dikreditkan ke dalam **Akaun Agrobank** milik koperasi. Jumlah keseluruhan dana yang diterima adalah sebanyak **RM22,000.00** bagi tahun 2025.

Pecahan dan perincian bayaran adalah seperti jadual di bawah:

Pecahan Bayaran Deposit & Kewangan Tahun 2025

Bil.	Perkara / Perincian Bayaran	Formula / Pengiraan	Jumlah (RM)
1.	Deposit Sewaan	$RM3,500.00 \times 4 \text{ Bulan}$	14,000.00
2.	Sewa Pendahuluan (Advance)	$RM3,500.00 \times 2 \text{ Bulan}$	7,000.00
3.	Deposit Utiliti (Elektrik & Air)	Kadar Rata (Flat Rate)	1,000.00
Jumlah Keseluruhan Deposit			22,000.00

Nota: Dengan kadar sewaan RM3,500 sebulan, jumlah hasil pendapatan perhotelan bagi tahun 2026 adalah sebanyak **RM42,000.00**.

Laporan / Aktiviti Biro — c. Ahli Jawatankuasa Perhotelan**E) Perancangan dan Penggunaan Ruang Tingkat Bawah**

Bagi memaksimumkan fungsi dan nilai utiliti bangunan, bahagian bawah premis (Tingkat Bawah) **tidak termasuk** dalam skop sewaan kepada pihak Borneo Timur Enterprise. Ruang tersebut akan mengekalkan status pengurusan sendiri oleh pihak koperasi bagi tujuan-tujuan strategik berikut:

- i) Pejabat Ajk Hartanah dan Pembinaan:** Berfungsi sebagai pusat operasi setempat (*one-stop centre*) bagi urusan jual beli, sewaan, pengurusan, serta pemantauan portfolio aset hartanah dan pembinaan di bawah milikan koperasi.

- ii) **Ruang Mesyuarat:** Dijadikan sebagai ruang khas yang dilengkapi dengan kemudahan asas bagi menjalankan mesyuarat Ahli Lembaga Koperasi (ALK), mesyuarat Ajk, atau perjumpaan jawatankuasa kerja pada masa hadapan.

F) Struktur Kadar Harga & Jenis Bilik (Cadangan Operator)

Berikut adalah senarai bilik dan struktur kadar harga harian yang ditawarkan di Chendering Inn di bawah pengurusan baharu:

Senarai Bilik & Kadar Harga Harian Chendering Inn

Bil	Jenis Bilik (Room Type)	Kadar Harga (RM)	Kapasiti / Jenis Katil	Kemudahan Bersama (Amenities)
1	Standard Single	RM70	1 x Single Bed	Bilik air peribadi, Penghawa dingin, Tv skrin rata, Wi-Fi percuma.
2	Standard Twin	RM90	2 x Single Bed	Bilik air peribadi, Penghawa dingin, Tv skrin rata, Wi-Fi percuma.
3	Standard Double	RM100	1 x Queen size bed	Bilik air peribadi, Penghawa dingin, Tv skrin rata, Wi-Fi percuma.
4	Deluxe Family	RM120	1 x Queen + 1 Single	Bilik air peribadi, Penghawa dingin, Tv skrin rata, Ruang luas (Spacious room).
5	Standard Quad	RM140	2 x Queen size bed	Bilik air peribadi, Penghawa dingin, Tv skrin rata, Tempat letak kenderaan percuma, Wi-Fi percuma.



Suasana bilik penginapan di Chendering Inn di bawah pengurusan baharu

G) Penutup

Ahli Jawatankuasa Perhotelan melihat penstrukturan semula model perniagaan Chendering Inn ini bukan sekadar satu langkah penyelesaian jangka pendek, sebaliknya merupakan sebuah **lubuk potensi yang amat luar biasa** untuk menjana pendapatan yang mampan dan menaikkan imej organisasi. Melalui mekanisme sewaan strategik bagi Tingkat 1 dan Tingkat 2 kepada Borneo Timur Enterprise, risiko operasi dapat diminimumkan sementara aliran tunai koperasi terus diperkukuh. Pada masa yang sama, pengekelan

hak urus tadbir Tingkat Bawah sebagai Pejabat Hartanah Koperasi dan Ruang Mesyuarat memastikan utiliti aset dioptimumkan sepenuhnya demi kepentingan bersama.

Ahli Jawatankuasa Perhotelan dengan ini menyatakan **komitmen yang sepenuhnya dan tidak berbelah bahagi** untuk memantau pelaksanaan perjanjian ini ke tahap yang tertinggi. Pendekatan dan fokus utama adalah tekad untuk menyelia portfolio aset ini dengan penuh integriti, memastikan pematuhan terma sewaan secara konsisten, serta menyokong sebarang usaha nilai tambah pada masa hadapan. Keyakinan dan optimisme yang tinggi diletakkan bahawa pelan tindakan ini akan membuahkan hasil yang lumayan dan meletakkan portfolio pelaburan koperasi di landasan yang kukuh dan stabil.

Disediakan Oleh

Hajah Azizah binti Adam

bagi Pihak Jawatankuasa Perhotelan
Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad



Laporan / Aktiviti Biro

d. Ahli Jawatankuasa Hartanah & Pembinaan — Tahun 2025 / 2026

A) Ahli Jawatankuasa

- i) Mohd Farid bin Mohd Fauzi ~ *Ketua*
- ii) Mohamad bin Abdullah
- iii) Raziman bin Ab Rahman

B) Peranan Ahli Jawatankuasa

Jawatankuasa Pembangunan Hartanah dan Pembinaan dirancang untuk merancang, mengawal selia, dan memastikan setiap projek pembangunan atau pembinaan berjalan mengikut jadual, bajet, serta standard kualiti yang ditetapkan.

C) Peranan dan Skop Utama

1 Perancangan Strategik dan Penilaian Daya Maju (Feasibility)

Sebelum sesuatu projek bermula, ahli jawatankuasa bertanggungjawab untuk menilai sama ada projek tersebut berbaloi untuk dilaksanakan atau tidak.

- **Menilai Kajian Kemungkinan (Feasibility Study):** Meneliti data pasaran, kos anggaran, dan unjuran keuntungan (ROI) untuk memastikan projek itu menguntungkan.
- **Mengenal Pasti Tapak/Tanah:** Menilai kesesuaian lokasi tanah, status undang-undang (zon pertanian/perumahan), dan implikasi geografi sebelum pembelian atau usahasama dibuat.
- **Penyelarasan Pelan Induk (Master Plan):** Memastikan konsep pembangunan selari dengan visi jangka panjang organisasi dan permintaan pasaran semasa.

2 Pengurusan Kewangan dan Kelulusan Bajet

Faktor kewangan adalah nadi utama dalam industri pembinaan. Ahli jawatankuasa bertindak sebagai penjaga gawang kewangan projek.

- **Kelulusan Bajet Projek:** Meneliti dan meluluskan anggaran kos keseluruhan projek (CAPEX), termasuk kos pra-pembinaan, kos bahan, dan luar jangka.
- **Kawalan Kos:** Memantau aliran tunai projek secara berkala untuk mengelakkan lebihan bajet (cost overrun).
- **Penilaian Struktur Pembiayaan:** Membantu menentukan kaedah pembiayaan projek, sama ada melalui pinjaman bank, dana dalaman, atau model usahasama (Jv).

3 Tadbir Urus, Perolehan (Procurement), dan Lantikan Kontraktor

Jawatankuasa ini memastikan proses pemilihan pihak ketiga dilakukan secara telus dan berintegriti.

- **Proses Tender:** Menyelia proses pengeluaran tender, menilai dokumen cadangan, dan memilih perunding serta kontraktor utama yang berkeelayakan.
- **Pematuhan Undang-Undang:** Memastikan kelulusan Pbt seperti Kebenaran Merancang (Km), pelan bangunan, dan EIA diperoleh mengikut undang-undang.
- **Pengurusan Risiko:** Mengenal pasti risiko awal dan menyediakan pelan mitigasi.

4 Pemantauan Prestasi Tapak dan Kawalan Kualiti

Semasa fasa pembinaan berjalan, jawatankuasa ini bertindak sebagai badan penyelia peringkat tinggi.

- **Memantau Garis Masa Projek (Timeline):** Memastikan kemajuan kerja menepati milestone yang ditetapkan.
- **Memastikan Standard Kualiti & Keselamatan:** Menuntut laporan berkala mengenai kualiti binaan dan pematuhan Hse di tapak binaan.
- **Menyelesaikan Pertikaian (Dispute Resolution):** Menjadi penengah jika timbul isu besar atau pertikaian kontrak.

5 Penyerahan Projek dan Penilaian Pasca-Projek

Peranan jawatankuasa ini berterusan sehingga projek diserahkan kepada pengguna atau pembeli.

- **Sijil Kelayakan (Ccc):** Memastikan proses pemeriksaan akhir berjalan lancar bagi mendapatkan Sijil Penyiapan dan Pematuhan (Ccc).
- **Post-Mortem Projek:** Melakukan penilaian selepas projek siap bagi penambahbaikan projek masa hadapan.

6 Perancangan Strategik dan Kewangan Tambahan

- **Pelaburan dan Belanjawan:** Menilai daya maju ekonomi sesuatu tapak sebelum meluluskan peruntukan kewangan yang besar.
- **Teknologi dan Inovasi:** Menggalakkan penggunaan teknologi moden yang lebih cekap tenaga dan mampan.

Laporan / Aktiviti Biro — d. Ahli Jawatankuasa Hartanah & Pembinaan

D) Aktiviti Ajk Pembangunan Hartanah dan Pembinaan

1 Projek Pembinaan 4 Unit Banglo di Atas Tanah Sendiri (Koperasi Sebagai Kontraktor Utama)

Status Kewangan Projek Pembinaan 4 Unit Rumah Banglo

Peruntukan modal keseluruhan projek empat (4) unit rumah banglo menggunakan dana akaun AmBank (Ladang) berjumlah **RM547,042.00**. Ringkasan kutipan bayaran tuntutan (claims):

RM342,350

Tuntutan Diterima

RM570,150

Baki Belum Diterima

RM547,042

Modal Projek

Bil	Lokasi	Baki Bayaran Tuntutan (RM)	Tuntutan (%)	Siap (%)
1.	Lot 14069 – Kg. Nyior	134,750.00	45%	95%
2.	Lot 73063 – Telaga Mas	57,500.00	75%	95%
3.	Lot Pt 7378 – Alur Gali	152,900.00	45%	70%
4.	Lot 136414 – Seri Damai	225,000.00	—	55%

Bil	Lokasi	Baki Bayaran Tuntutan (RM)	Tuntutan (%)	Siap (%)
	Jumlah Keseluruhan	570,150.00		

Anggaran Keuntungan dan Pulangan Modal

Projek ini dianggarkan menjana keuntungan bersih sebanyak **RM44,109.95**. Apabila kesemua projek siap, jumlah dana keseluruhan dalam pegangan dianggarkan **RM591,151.35**, diagihkan seperti berikut:

- **RM547,042.00** dimasukkan semula ke akaun AmBank (Ladang) bagi pemulangan modal asal.
- **RM44,109.35** disimpan di akaun Bank Rakyat (Hartanah) sebagai modal pusingan projek seterusnya.

Status Semasa Akaun Bank & Perbelanjaan Lain

Baki Semasa Akaun

Kedudukan baki tunai di akaun Bank Muamalat (Hartanah) berjumlah
RM107,100.00

Tuntutan Kos Pembinaan Lain

Sejumlah
RM40,499.20
daripada hasil bayaran tuntutan diperuntukkan bagi kos pembinaan satu (1) unit pondok pengawal KWPTB.



Projek pembinaan 4 unit rumah banglo di atas tanah sendiri — Koperasi sebagai kontraktor utama

Laporan / Aktiviti Biro — d. Ahli Jawatankuasa Hartanah & Pembinaan

2

Projek Usahasama Pembangunan Hartanah (Joint Venture) – 7 Lot Banglo, Mukim Jerung, Daerah Marang, Terengganu

Pengenalan & Latar Belakang

Laporan ini membentangkan cadangan projek usahasama (joint venture) pembangunan tanah lot di Mukim Jerung, Daerah Marang, Terengganu melibatkan 7 lot tanah banglo. Koperasi telah membayar **Deposit Pemajuan Hartanah berjumlah RM70,000** (RM10,000 setiap lot) bagi tempoh pemajuan 2 tahun (24 bulan).

Strategi & Kaedah Pembangunan

Dua (2) pilihan kaedah pembangunan dikemukakan untuk pertimbangan:

Kaedah A: Bina dan Jual Rumah Banglo

Membina rumah banglo di atas setiap lot dan menjualnya sebagai pakej lengkap (rumah dan tanah).

Kelebihan: Pulangan keuntungan kasar lebih tinggi berdasarkan nilai pasaran semasa.

Kaedah B: Pembangunan Peningkatan Nilai Infrastruktur (Infra Lot)

Kerja asas infrastruktur seperti menambun tanah, membina jalan, dan pemasangan perpaipan.

Kelebihan: Modal lebih rendah, pusingan modal lebih cepat, nilai jualan tanah kosong

RM110,000/lot

Implikasi Kewangan & Analisis Kos (Untuk 1 Unit Lot)

Nota: Analisis di bawah adalah unjuran kos dan keuntungan bagi satu (1) unit lot sekiranya memilih Kaedah A (Bina & Jual).

Kos Pembangunan	RM	Nota
Harga Tanah	70,000.00	1 Lot Banglo
Tambun Tanah	10,000.00	
Kos Pembinaan (RM145 × 1200 k.p)	174,000.00	
Kos Pelan (Arkitek & Jurutera)	10,000.00	
Misc	15,000.00	
Kos Pembangunan	279,000.00	
Nilai Pembangunan (Market Value)	380,000.00	Market Value
Nilai Pembangunan (Force Sale Value)	350,000.00	Force Sale Value

Laporan / Aktiviti Biro — d. Ahli Jawatankuasa Hartanah & Pembinaan

2

Projek Jv Mukim Jerung (Sambungan)

Unjuran Nilai Pulangan & Keuntungan (1 Lot)

i) Senario 1: Penjualan Mengikut Nilai Pasaran (Market Value)

Jumlah Nilai Pembangunan: RM380,000

Anggaran Keuntungan Bersih: **RM101,000** (RM380,000 – RM279,000)

ii) Senario 2: Penjualan Mengikut Nilai Jualan Paksaan (Force Sale Value)

Jumlah Nilai Pembangunan: RM350,000

Anggaran Keuntungan Bersih: **RM72,200** (RM350,000 – RM279,000)

Perbandingan Strategik Untuk 7 Lot (Keseluruhan)

A Kaedah A (Bina & Jual — Market Value): Jumlah anggaran keuntungan 7 unit × RM101,000 = **RM707,000**. Komitmen: modal pusingan pembinaan yang tinggi.

B Kaedah B (Jual Lot Ber-Infrastruktur): Harga jualan RM110,000/lot; jumlah nilai jualan (7 lot) RM770,000; kos tanah RM490,000; kos infra RM140,000; anggaran keuntungan **RM140,000**. Komitmen: modal lebih rendah, risiko lebih minima.

Syor & Kesimpulan

Ahli mesyuarat diminta membincangkan, meneliti, dan meluluskan hala tuju projek ini sama ada untuk:

1. Meneruskan Kaedah A bagi memaksimumkan keuntungan Koperasi melalui pembinaan perumahan; Atau
2. Memilih Kaedah B untuk mengurangkan risiko modal dengan menjual lot tanah ber-infra bagi pulangan yang lebih cepat.

3

Cadangan Memecah Sempadan Lot 74171 (Gm 12397), Mukim Kuala Dungun kepada 21 Lot Banglo dan Semi-D

Latar Belakang

Koperasi telah menandatangani perjanjian usahasama bersama pemilik tanah bagi pecah sempadan/bahagian tanah di atas Lot 74171 (Gm 12397), Mukim Kuala Dungun, Daerah Dungun, Terengganu. Projek ini bertujuan menukarkan status lot tanah asal kepada 21 lot baharu:

- 20 unit lot Semi-D
- 1 unit lot Banglo

Implikasi Kewangan & Kos Projek

Segala implikasi kewangan bagi proses memecah sempadan dikendalikan sepenuhnya oleh Koperasi:

- **Kos Keseluruhan Pecah Sempadan termasuk menambun tanah:** RM145,000
- **Tanggungan Kos:** Ditanggung sepenuhnya oleh Koperasi tanpa kos pendahuluan daripada pemilik tanah, meliputi dokumentasi, pelan, premium/pejabat tanah, dan kos berkaitan.

Kaedah Balasan (Kontra) Kepada Pemaju (Koperasi)

Bil	Jenis Aset (Pulangan)	Kuantiti (Unit)	Anggaran Nilai Pasaran (RM)
1.	Lot Semi-D	2	140,000.00
2.	Lot Banglo	1	120,000.00
	Jumlah Nilai Pasaran (Balasan)	3	260,000.00

Analisis Keuntungan Bersih Koperasi (Unjuran Awal)

RM260,000

Nilai Aset (Balasan)

RM145,000

Kos Pecah Sempadan

RM115,000

Keuntungan Bersih

Faedah Projek Kepada Kedua-Dua Pihak

Kepada Tuan Tanah

Dapat memecahkan tanah kepada 21 lot bernilai pasaran individu lebih tinggi tanpa modal pusingan sendiri (RM145,000 diuruskan Koperasi). Tuan tanah memegang baki 18 lot Semi-D sedia untuk dijual atau dibangunkan.

Kepada Koperasi

Memperolehi pulangan pelaburan (ROI) menguntungkan dalam bentuk 3 lot strategik (2 Semi-D, 1 Banglo) dengan nilai bersih RM115,000 selepas ditolak kos operasi.

Disediakan Oleh

En. Mohd Farid bin Mohd Fauzi

bagi Pihak Jawatankuasa Pembangunan Hartanah dan Pembinaan
Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad



Laporan / Aktiviti Biro

e. Ahli Jawatankuasa Kebajikan — Tahun 2025 / 2026

A) Ahli Jawatankuasa

- i) Nagib bin Ismail ~ *Ketua*
- ii) Zainal Abidin bin Mohamed
- iii) Azizah binti Adam

B) Senarai Tuntutan Kebajikan

Sepanjang tahun 2025, Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad telah menerima beberapa tuntutan bantuan pelajaran anak anggota dan perubatan bagi anggota. Senarai tuntutan tersebut adalah seperti berikut:

1. Senarai Tuntutan Rawatan Perubatan & Wad

Bil	No. Anggota	Kenyataan	Jumlah (RM)
1.	A/008	Tuntutan dimasukkan ke wad anggota Shamsurey bin Alwi.	100.00
2.	A/012	Tuntutan rawatan perubatan anggota Norizah binti Razak.	1,040.00
3.	A/014	Tuntutan rawatan perubatan anggota Azizah binti Adam.	1,014.70

Bil	No. Anggota	Kenyataan	Jumlah (RM)
4.	A/016	Tuntutan rawatan perubatan anggota Siti Nafiah binti Ali.	3,000.00
5.	A/028	Tuntutan rawatan perubatan anggota Mohamad bin Abdullah.	1,584.48
6.	A/038	Tuntutan rawatan perubatan anggota Lim Cheng Cheng.	408.20
7.	A/108	Tuntutan rawatan perubatan anggota Nopiah binti Yaacob.	445.00
8.	A/114	Tuntutan rawatan perubatan anggota Zarina binti Mohammad	165.00
9.	A/117	Tuntutan rawatan perubatan anggota Mohd Fauzi bin Ismail.	160.00
10.	A/118	Tuntutan rawatan perubatan anggota Mansor bin Mohamed	106.90
11.	A/120	Tuntutan rawatan perubatan anggota Zulkifli bin Darus	1,491.00
12.	A/120	Tuntutan rawatan perubatan isteri anggota Zulkifli bin Darus.	3,000.00
13.	A/130	Tuntutan rawatan perubatan anggota Fatima @ Fatma binti Abdullah.	83.00
14.	A/137	Tuntutan rawatan perubatan anggota Zainol @ Zainon binti Abdullah.	470.00
15.	A/148	Tuntutan rawatan perubatan anggota Siti Suhaya binti Hassan.	1,724.25
16.	A/197	Tuntutan rawatan perubatan isteri anggota Yusli bin Yusof.	2,300.00
17.	A/197	Tuntutan dimasukkan ke wad isteri anggota Yusli bin Yusof.	20.00
18.	A/202	Tuntutan rawatan perubatan anggota Muhammad Najmuddin bin Omar	279.00
19.	A/211	Tuntutan rawatan perubatan anggota Siti Mardhiah binti Mohd Zaki.	730.00
20.	A/218	Tuntutan rawatan perubatan anggota Ahmad Shukri bin Hassan.	120.00
21.	A/244	Tuntutan rawatan perubatan anggota Mohd Zaman bin Sulong.	2,379.60
22.	A/244	Tuntutan rawatan perubatan isteri anggota Mohd Zaman bin Sulong.	2,116.85
23.	A/250	Tuntutan rawatan perubatan anggota Kamaruddin bin Ibrahim.	737.00
24.	A/255	Tuntutan rawatan perubatan isteri anggota Othman bin Taib	3,000.00
25.	A/257	Tuntutan rawatan perubatan anggota Munisamy a/l Govindasamy.	1,014.80
26.	A/260	Tuntutan rawatan perubatan isteri anggota Yusoff bin Ibrahim.	3,000.00
27.	A/260	Tuntutan dimasukkan ke wad isteri anggota Yusoff bin Ibrahim.	100.00
28.	A/265	Tuntutan rawatan perubatan anggota Zainal Abidin bin Mohamed.	695.50
29.	A/265	Tuntutan rawatan perubatan isteri anggota Zainal Abidin bin Mohamed.	410.00
30.	A/278	Tuntutan rawatan perubatan anggota M. Zainin bin Hassan.	614.40

Bil	No. Anggota	Kenyataan	Jumlah (RM)
31.	A/286	Tuntutan rawatan perubatan anggota Salehuddin bin Jamil.	2,000.00
32.	A/291	Tuntutan rawatan perubatan anggota Mohamad bin Adam.	405.42
33.	A/292	Tuntutan rawatan perubatan anggota Azrul bin Adam.	1,101.50
34.	A/296	Tuntutan rawatan perubatan anggota Ibrahim bin Ali	1,040.00
35.	A/297	Tuntutan rawatan perubatan anggota Wahi Indra bin Ali	3,000.00
36.	A/297	Tuntutan rawatan perubatan isteri anggota Wahi Indra bin Ali.	3,000.00
		Jumlah Keseluruhan	42,856.60

2. Senarai Tuntutan Cermin Mata

Bil	No. Anggota	Kenyataan	Jumlah (RM)
1.	A/012	Tuntutan cermin mata anggota Norizah binti Razak.	700.00
2.	A/018	Tuntutan cermin mata anggota Mohd Farid bin Mohd Fauzi	700.00
3.	A/025	Tuntutan cermin mata anggota Noraini binti Nawang.	700.00
4.	A/044	Tuntutan cermin mata anggota Azhar bin Sulong.	700.00
5.	A/045	Tuntutan cermin mata anggota Hasnas binti Ismail	700.00
6.	A/077	Tuntutan cermin mata anggota Shamsul Shahr bin Ariffin.	700.00
7.	A/094	Tuntutan cermin mata anggota Hamzah bin Mohamad	700.00
8.	A/094	Tuntutan cermin mata isteri anggota Hamzah bin Mohamad	700.00
9.	A/099	Tuntutan cermin mata Wan Muzita binti Wan Mohamad	700.00
10.	A/130	Tuntutan cermin mata anggota Fatima @ Fatma binti Abdullah.	700.00
11.	A/137	Tuntutan cermin mata anggota Zainol @ Zainon bin Abdullah	700.00
12.	A/137	Tuntutan cermin mata isteri anggota Zainol @ Zainon bin Abdullah	700.00
13.	A/142	Tuntutan cermin mata anggota Salbiah binti Sabli.	700.00
14.	A/146	Tuntutan cermin mata anggota Muhd Shahrin bin Baharuddin.	700.00
15.	A/146	Tuntutan cermin mata isteri anggota Muhd Shahrin bin Baharuddin.	700.00
16.	A/148	Tuntutan cermin mata anggota Siti Suhaya binti Hassan.	700.00
17.	A/162	Tuntutan cermin mata anggota Che Norridza binti T.A Hamid	700.00
18.	A/202	Tuntutan cermin mata anggota Muhammad Najmuddin bin Omar	700.00
19.	A/202	Tuntutan cermin mata isteri anggota Muhammad Najmuddin bin Omar	700.00

Bil	No. Anggota	Kenyataan	Jumlah (RM)
20.	A/218	Tuntutan cermin mata anggota Ahmad Shukri bin Hassan.	700.00
21.	A/229	Tuntutan cermin mata anggota Ghazali bin Sulaiman.	700.00
22.	A/229	Tuntutan cermin mata isteri anggota Ghazali bin Sulaiman.	700.00
23.	A/244	Tuntutan cermin mata isteri anggota Mohd Zaman bin Sulong.	700.00
24.	A/245	Tuntutan cermin mata isteri anggota Ganesh a/l Munisamy.	700.00
25.	A/250	Tuntutan cermin mata anggota Kamaruddin bin Ibrahim.	402.00
26.	A/269	Tuntutan cermin mata isteri anggota Mohd Hamizan bin Abd. Hadi.	700.00
27.	A/281	Tuntutan cermin mata anggota Mustaffa bin Abd. Rahman	700.00
28.	A/282	Tuntutan cermin mata anggota Norashikin binti Ismail	700.00
29.	A/285	Tuntutan cermin mata anggota Nagib bin Ismail	310.00
30.	A/285	Tuntutan cermin mata isteri anggota Nagib bin Ismail.	700.00
31.	A/296	Tuntutan cermin mata isteri anggota Ibrahim bin Ali	600.00
32.	A/299	Tuntutan cermin mata anggota Rusohati binti Majid.	700.00
		Jumlah Keseluruhan	21,612.00

3. Senarai Tuntutan Bencana Alam

Bil	No. Anggota	Kenyataan	Jumlah (RM)
1.	A/162	Tuntutan bencana alam Che Norridza binti T.A Hamid	500.00
2.	A/292	Tuntutan bencana alam Azrul bin Adam.	500.00
		Jumlah Keseluruhan	1,000.00

4. Senarai Tuntutan Dermasiswa Anak Anggota

Bil	No. Anggota	Kenyataan	Jumlah (RM)
1.	A/038	Dermasiswa anak anggota Lim Cheng Cheng	300.00
2.	A/038	Dermasiswa anak anggota Lim Cheng Cheng	300.00
3.	A/067	Dermasiswa anak anggota Mohd Suffi bin Mohd Som.	300.00
4.	A/077	Dermasiswa anak anggota Shamsul Shahar bin Ariffin.	300.00
5.	A/081	Dermasiswa anak anggota Hanita binti Saharom.	300.00
6.	A/099	Dermasiswa anak anggota Wan Muzita binti Wan Mohamad	300.00

Bil	No. Anggota	Kenyataan	Jumlah (RM)
7.	A/099	Dermasiswa anak anggota Wan Muzita binti Wan Mohamad	300.00
8.	A/120	Dermasiswa anak anggota Zulkifli bin Darus	300.00
9.	A/120	Dermasiswa anak anggota Zulkifli bin Darus	400.00
10.	A/157	Dermasiswa anak anggota Suhaimi bin Yaacob	400.00
11.	A/161	Dermasiswa anak anggota Rohayati binti Mohd Yazid	300.00
12.	A/161	Dermasiswa anak anggota Rohayati binti Mohd Yazid	400.00
13.	A/180	Dermasiswa anak anggota Ros Azmi bin Zaidi	300.00
14.	A/231	Dermasiswa anak anggota Salina binti Saa'id	500.00
15.	A/264	Dermasiswa anak anggota Rohani binti Abdul Rahman	300.00
16.	A/269	Dermasiswa anak anggota Mohd Hamizn bin Abd. Hadi	150.00
17.	A/269	Dermasiswa anak anggota Mohd Hamizn bin Abd. Hadi	150.00
18.	A/289	Dermasiswa anak anggota Zailan bin Sudin	500.00
19.	A/295	Dermasiswa anak anggota Ahmad Helmi bin Mokhtar	300.00
		Jumlah Keseluruhan	6,100.00

** Bayaran kebajikan ini telah diluluskan oleh Nagib bin Ismail, ketua Jawatankuasa Kebajikan dan Anggota Lembaga Koperasi (ALK) di dalam mesyuarat Anggota Lembaga Koperasi.*

C) Senarai Tuntutan Khairat Kematian

Bil	No. Anggota	Kenyataan	Jumlah (RM)
1.	A/225	Anggota Shafie @ Shafee bin Abdul Rahman telah meninggal dunia pada 9 Mei 2025.	2,500.00
2.	A/237	Anggota Lee Kar Kong telah meninggal dunia pada 12 Jun 2025.	2,500.00
3.	A/261	Anggota Shafie bin Abdul Rahman telah meninggal dunia pada 11 Februari 2025.	2,500.00
4.	A/263	Anggota Siti binti Soto telah meninggal dunia pada 22 Mac 2022.	2,500.00
		Jumlah Keseluruhan	10,000.00

** Bayaran khairat kematian ini telah diluluskan oleh Nagib bin Ismail, ketua Jawatankuasa Kebajikan dan Anggota Lembaga Koperasi (ALK) di dalam mesyuarat Anggota Lembaga Koperasi.*

D) Aktiviti-aktiviti Jawatankuasa Kebajikan

1

Sumbangan Awal Ramadhan kepada Kakitangan dan Pekerja Ladang Koperasi

Pada awal Ramadhan yang penuh keberkatan ini, KWPTB telah menghulurkan sumbangan kepada kakitangan dan pekerja ladang sebagai tanda penghargaan dan sokongan. Sumbangan ini merupakan salah satu usaha untuk meringankan beban mereka dan menyemarakkan semangat Ramadhan di kalangan penerima.

Penyampaian sumbangan ini telah disempurnakan oleh Supervisor, En. Mohd Aminuddin. Keprihatinan KWPTB dan komitmen En. Mohd Aminuddin dalam menjayakan program ini menunjukkan semangat kebersamaan yang tinggi antara majikan dan pekerja. Semoga usaha ini membawa keberkatan kepada semua pihak yang terlibat.



Penyampaian sumbangan Awal Ramadhan kepada kakitangan dan pekerja ladang koperasi oleh Supervisor, En. Mohd Aminuddin

2

Sumbangan Banjir kepada Kakitangan KWPTB

KWPTB telah menghulurkan bantuan kepada kakitangannya yang terjejas akibat banjir. Sumbangan ini bertujuan untuk meringankan beban mereka dalam menghadapi bencana alam ini.

Pihak pengurusan KWPTB turut mengambil langkah proaktif dengan menyediakan sokongan moral dan kewangan kepada kakitangan yang terlibat. Dengan inisiatif ini, diharapkan kakitangan yang terjejas dapat bangkit semula dan meneruskan kehidupan harian mereka dengan lebih baik.



Penyampaian sumbangan banjir kepada kakitangan KWPTB yang terjejas akibat bencana banjir

Disediakan Oleh

Haji Nagib bin Ismail

bagi Pihak Jawatankuasa Kebajikan
Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad

10. Laporan Audit Dalam Kali 1 2025/2026

Juruaudit Dalam Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad

Laporan Audit Dalam Kali 1 2025/2026

Tarikh	19 Julai 2025
Masa	9.30 pagi hingga 1.00 tengahari
Tempat	Pejabat Ladang Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad, Jalan Air Putih, Kemaman, Terengganu
Perkara	Laporan Juru Audit Dalam 1/25
Kehadiran	● En. Mohammad Danial bin Yusoff ● En. Wahi Indra bin Ali ● En. Ahmad Hilmee bin Daud ● En. Ridzuan bin Mohamad (<i>Pengurus Ladang</i>)

Bahagian 1 — Penemuan

Bil	Kategori	Penemuan
1	Pembentukan Jawatankuasa Juru Audit Dalam 2025/2026	Pengerusi En. Wahi Indra Bin Ali Setiausaha En. Ahmad Hilmee Bin Daud Ajk En Mohammad Danial Bin Yusoff
2	Penerangan oleh Pengurus Ladang	815.56 Ha Keluasan Ladang (+8 ekar baru, dalam proses MPOB) 114.23h Tidak boleh ditanam sawit (14%) Bukit berbatu & lombong Operasi Ladang ● KWPTB (Koperasi) — 487.48h (59.8%) ● Sandemas — 213.85h (26.2%)

Bil	Kategori	Penemuan
		- Jumlah ditanam sawit — 701.33h (86%) Pekerja 16 Pekerja Tempatan 37 Pekerja Asing Kenderaan Hilux 2 Jcb 1 Traktor 6 Trailer (pungah sawit) 7 Bangunan 4 unit semi D — Rumah Pekerja ladang 1 Unit Semi D — Rumah Pekerja pejabat - Pejabat, Surau, Bengkel — 1 unit setiap satu - Stor Baja & Stor Racun — 1 unit setiap satu Waste Store 1 Parking Motorsikal 2 Rumah Timbang 1 Ramp (BTS) 1 Pondok Pengawal 1
3	Estate HIRARC (Hazard Identification, Risk Assessment, and Risk Control)	Tarikh semakan terkini pada 1 Jan 2025. Minimum semakan sekali setahun atau apabila perlu jika terdapat perubahan proses. Proses / Lokasi Semakan Bengkel Kenderaan/Jentera Membaja Meracun Penuaian BTS Skala 4–8 Tiada risiko skala tinggi (12–15). Keseluruhan risiko berskala rendah dan sederhana.
4	Lawatan Operasi Ladang	Meninjau aktiviti kutipan buah (BTS).

Bil	Kategori	Penemuan
		
5	i) Temubual Pekerja Ladang bernama Helaluddin	✓ Tiada aduan. Layanan majikan kepada pekerja adalah baik.
	ii) Melawat Pusat Pengumpulan Buah - RAMP	✓ Tapak panggahan BTS bersimen yang baru telah dibuat. Pintu RAMP yang patah telah dibaiki. 
6	i) Rumah Timbang (Weight Bridge)	! Sijil Perakuan akan tamat tempoh pada 12.8.2025. Proses pembaharuan dalam proses. Rumah Timbang (Weight Bridge)
	ii) Alat Pemadam api	✓ Sijil Perakuan BOMBA untuk 13 unit Alat Pemadam Api telah diperbaharui dan sah sehingga 16.7.2026.
	iii) Pondok Pengawal	i Terdapat kawasan tanaman sawit baru seluas 8 ekar di lokasi sebelum Pondok

Bil	Kategori	Penemuan
		Pengawal. Namun kedudukan pondok pengawal masih di lokasi lama.
7	Semakan Lejar Tunai Bulan Mei dan Julai 2025	Geo Solution Resources RM 26,433.00 29.5.2025 Dtf20250529003524 AmBank Tujuan: Perunding Lombong. Nozfa Trading RM 25,512.71 14.7.2025 Dtf20250714003831 AmBank Tujuan: Aktiviti Pembersihan Parit dan Saliran. Kejuruteraan Ang Tak RM 850.00 10.7.2025 Dtf20250710003372 AmBank Tujuan: Alat Ganti Case/Jengkaut

Bahagian 2 — Penambahbaikan

Bil	Kategori	Penambahbaikan
1	Pembentukan Jawatankuasa Juru Audit Dalaman 2025/2026	—
2	Penerangan oleh Pengurus Ladang	Cadang mengkaji kebolehgunaan kawasan yang tidak digunakan untuk aktiviti lain bagi memaksimakan produktiviti gunatanah.
3	Estate HIRARC (Hazard Identification, Risk Assessment, and Risk Control)	—
4	Lawatan Operasi Ladang	—

Bil	Kategori	Penambahbaikan
5	i) Temubual Pekerja Ladang bernama Helaluddin	—
5	ii) Melawat Pusat Pengumpulan Buah - RAMP	—
6	i) Rumah Timbang (Weight Bridge)	—
6	ii) Alat Pemadam api	—
6	iii) Pondok Pengawal	Dicadangkan lokasi Pondok Pengawal dipindahkan ke lokasi di pintu masuk kawasan tanah yang baru diperolehi atas faktor keselamatan.
7	Semakan Lejar Tunai Bulan Mei dan Julai 2025	Dokumen Perjanjian / Kontrak tiada di <u>Pejabat untuk</u> semakan dan pengesahan. Semua dokumen berkaitan urusan niaga KWPTB mesti tersedia di Pejabat. Sistem pengurusan Rekod dan Dokumen perlu diwujudkan.

Disediakan Oleh



En. Ahmad Hilmee bin Daud

Setiausaha JAD

Jawatankuasa Audit
Dalam
Koperasi Warisan Polis
Terengganu Berhad

Disahkan Oleh



En. Wahi Indra bin Ali

Pengerusi JAD

Jawatankuasa Audit
Dalam
Koperasi Warisan Polis
Terengganu Berhad

Ahli Jawatankuasa



En. Mohammad Danial bin Yusoff

Ajk JAD

Jawatankuasa Audit
Dalam
Koperasi Warisan Polis
Terengganu Berhad

11. Laporan Audit Dalaman Kali 2 2025/2026

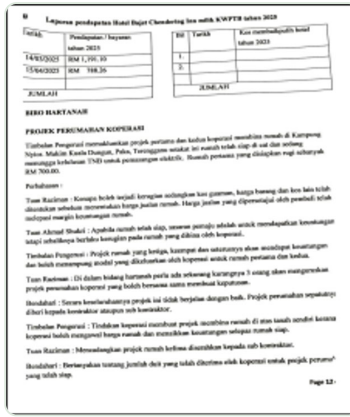
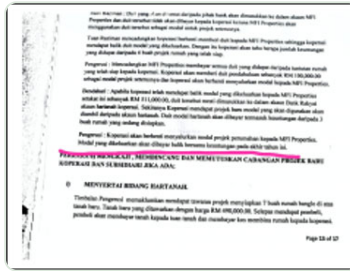
Juruaudit Dalaman Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad

Laporan Audit Dalaman Kali 2 2025/2026

Tarikh	15hb November 2025
Masa	9.30 pagi hingga 1.00 tengahari
Tempat	Pejabat Ladang Koperasi Warisan Polis Terengganu Bhd, Jalan Air Putih, Kemaman, Terengganu
Perkara	Laporan Aliran Tunai Dan Operasi KWPTB
Kehadiran	● En Mohammad Danial Bin Yusoff ● En. Wahi Indra Bin Ali ● En. Ahmad Hilmee Bin Daud

Bahagian 1 — Penemuan

Bil	Kategori	Penemuan																																			
1	Aliran Tunai MFI Properties	<table><tr><th rowspan="2"></th><th colspan="2">Bayaran <u>Dibuat</u></th></tr><tr><th></th><th>No Ruj</th></tr><tr><td colspan="3">Ogos</td></tr><tr><td>7.8.2025</td><td>10,000.00</td><td>No 3442</td></tr><tr><td>14.8.2025</td><td>7,000.00</td><td>No 3448</td></tr><tr><td>20.8.2025</td><td>7,000.00</td><td>No 3454</td></tr><tr><td>25.8.2025</td><td>17,000.00</td><td>No 3457</td></tr><tr><td colspan="3">September</td></tr><tr><td>7.9.2025</td><td>10,000.00</td><td>No 3462</td></tr><tr><td>11.9.2025</td><td>25,000.00</td><td>No 3470</td></tr><tr><td>25.9.2025</td><td>15,000.00</td><td>No 3488</td></tr><tr><td colspan="3">Oktober</td></tr></table>		Bayaran <u>Dibuat</u>			No Ruj	Ogos			7.8.2025	10,000.00	No 3442	14.8.2025	7,000.00	No 3448	20.8.2025	7,000.00	No 3454	25.8.2025	17,000.00	No 3457	September			7.9.2025	10,000.00	No 3462	11.9.2025	25,000.00	No 3470	25.9.2025	15,000.00	No 3488	Oktober		
	Bayaran <u>Dibuat</u>																																				
		No Ruj																																			
Ogos																																					
7.8.2025	10,000.00	No 3442																																			
14.8.2025	7,000.00	No 3448																																			
20.8.2025	7,000.00	No 3454																																			
25.8.2025	17,000.00	No 3457																																			
September																																					
7.9.2025	10,000.00	No 3462																																			
11.9.2025	25,000.00	No 3470																																			
25.9.2025	15,000.00	No 3488																																			
Oktober																																					

Bil	Kategori	Penemuan
		Bayaran Dibuat No Ruj 2.10.202510,000.00No 3496 
		9.10.202510,000.00No 3556  Merujuk kepada Minit Mesyuarat ALK KWPTB kali Ke 2 2025-2026 bertarikh 11hb Sep 2025 perkara <u>6.ii</u>
2	Hotel Bajet Chendering Inn	Operator baru hotel bajet telah memulakan operasi pada 24hb Julai 2025 tetapi Kontrak Usahasama di antara KWPTB dengan Operator baru belum ditandatangani.
3	Laman Web KWPTB	! Maklumat peribadi dan data anggota (no ahli, Nama penuh dan Alamat rumah) boleh diakses secara bebas oleh orang awam tanpa sekatan. Risiko kepada salah guna maklumat <u>anggota oleh</u> pihak luar atau scammer.

Bil	Kategori	Penambahbaikan
1	Aliran Tunai MFI Properties	Dalam tempoh 3 bulan dari lejar Aliran Tunai terdapat banyak aliran tunai keluar kepada MFI Properties tetapi tiada aliran masuk dari MFI Properties kepada akaun KWPTB Merujuk kepada Minit Mesyuarat ALK KWPTB kali Ke 2 2025-2026 bertarikh 11hb Sep 2025 Didapati perkara 5.4 bertajuk Biro Hartanah (projek Perumahan <u>Koperasi</u> : i - Perumahan 1 Rugi RM700.00 ii - Pengerusi telah mengarahkan agar berhenti menyalurkan modal projek perumahan kepada MFI Properties, namun didapati masih <u>terdapat aliran</u> tunai keluar kepada MFI Properties pada Oktober 2025.
2	Hotel Bajet Chendering Inn	Sepatutnya semua aktiviti Hotel dimulakan setelah semua kontrak ditandatangani
3	Laman Web KWPTB	Perlu diwujudkan tapisan keselamatan seperti Id dan Kata Laluan

Disediakan Oleh



En. Ahmad Hilmee bin Daud

Setiausaha JAD

Jawatankuasa Audit
Dalam
Koperasi Warisan Polis
Terengganu Berhad

Disahkan Oleh



En. Wahi Indra bin Ali

Pengerusi JAD

Jawatankuasa Audit
Dalam
Koperasi Warisan Polis
Terengganu Berhad

Ahli Jawatankuasa



En. Mohammad Danial bin Yusoff

Ajk JAD

Jawatankuasa Audit
Dalam
Koperasi Warisan Polis
Terengganu Berhad

12. Penyata Kewangan Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2025

Sila rujuk halaman terakhir untuk salinan Penyata Kewangan bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2025.

13. Anggaran Pendapatan dan Perbelanjaan 2027

Anggaran Pendapatan Dan Perbelanjaan Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad · 2027		
Perkara	Butiran (RM)	Jumlah (RM)
Pendapatan		
Jualan buah sawit (8,495 tan metrik x RM 800.00 / tan metrik)		6,796,000.00
Tambah : Lain-Lain Pendapatan		
1. Projek Hartanah	330,000.00	
2. Projek Lombong	720,000.00	
3. Hibah Bank	25,000.00	
4. Sandemas	672,000.00	
5. Hotel Cendering Inn	42,000.00	
6. Faedah Simpanan Tetap	80,000.00	
Jumlah	1,869,000.00	1,869,000.00
Tolak : Kos Langsung Pengeluaran		
1. Bahan Baja	1,666,500.00	
2. Bahan Racun	158,600.00	
3. Upah Tuai buah	594,650.00	
4. Kos Pengangkutan buah	48,600.00	
5. Upah Selenggara ladang	1,135,400.00	
6. Kos Pengangkutan ladang	294,840.00	
Jumlah Kos Langsung	3,898,590.00	
Tolak : Kos Tidak Langsung		
1. Peralatan / perkakasan	20,000.00	
2. Pengairan / perparitan	60,000.00	
3. Selenggara jalan / titi	80,000.00	

Perkara	Butiran (RM)	Jumlah (RM)
4. Sempadan / pemagaran	10,000.00	
5. Selenggara mesin / jentera	60,000.00	
6. Selenggara RAMP / timbang	10,000.00	
Jumlah Kos Tidak Langsung	240,000.00	
Jumlah Keseluruhan Kos		4,138,590.00
Untung / (Rugi) Kasar Koperasi		4,526,410.00
Tolak : Perbelanjaan		
1. Gaji, elaun & saguhati	457,000.00	
2. KWSP	219,000.00	
3. Perkeso	47,000.00	
4. Perubatan kakitangan	6,000.00	
5. Pakaian seragam pengawal	2,000.00	
6. Kursus & latihan kakitangan	4,000.00	
7. Elaun ALK	222,000.00	
8. Hrd	9,000.00	
9. Elaun JAD	8,000.00	
10. Perbelanjaan MAT	60,000.00	
11. Elaun kehadiran MAT	160,000.00	
12. Utiliti	50,000.00	
13. Derma dan sumbangan	5,000.00	
14. Kebajikan pekerja	25,000.00	
15. Cukai pintu & tanah	32,000.00	
16. Lesen dan pendaftaran	2,000.00	
17. Fi peguam	10,000.00	
18. Insurans dan cukai jalan	12,000.00	
19. Insuran perlindungan bangunan	20,000.00	

Perkara	Butiran (RM)	Jumlah (RM)
20. Levi, permit / insurans pekerja asing	57,000.00	
21. Yuran Juru Audit Luar / konsultan	10,000.00	
22. MSPO	25,000.00	
23. Caj Bank	1,000.00	
24. Selenggara landskap	3,000.00	
25. Selenggara air & letrik	5,000.00	
26. Selenggara kenderaan (4x4)	15,000.00	
27. Saguhati pekerja	67,000.00	
28. Alat tulis	5,000.00	
29. Keraian	10,000.00	
30. Selenggara bangunan ladang	10,000.00	
31. Levi Kastam	339,800.00	
32. Penyelidikan & pembangunan (R&D)	200,000.00	
33. Ansuran kenderaan	57,600.00	
34. Ansuran pinjaman tanaman baharu	170,400.00	
Jumlah Perbelanjaan	2,325,800.00	
Untung Bersih		<u>2,200,610.00</u>

14. Had Keterhutangan & Pelaburan

Menentukan Had Maksimum Keterhutangan (Pinjaman Luar) Sebanyak RM 17 Juta		
Bil	Butiran	Jumlah (RM)
1	Menyediakan prasarana dan keperluan untuk menceburi bidang penternakan, perikanan dan pertanian	2,500,000.00
2	Membeli kenderaan dan jentera untuk kegunaan pengurusan ladang dan pengurusan koperasi	1,000,000.00
3	Mengadakan projek perumahan	3,000,000.00
4	Mengusahakan perniagaan stesen minyak	5,500,000.00
5	Mengusahakan perniagaan pasaraya	3,000,000.00
6	Membeli hartanah	2,000,000.00
Jumlah		<u>17,000,000.00</u>

Menentukan Had Maksimum Ruang Lingkup Pelaburan Sebanyak RM 1 Juta

15. Usul Lembaga & Usul Anggota

Usul Lembaga 3 usul untuk kelulusan mesyuarat	
1.	Cadangan membayar dividen sebanyak 40 % Atau 35 % dibayar secara tunai dan 5 % ditambah ke dalam saham anggota namun perkara ini tertakluk kepada kelulusan SKM.
2.	Penambahan Saham Anggota daripada RM13,578.40 kepada maksima RM18,000.00.
3.	Pindaan Buku Aturan Kebajikan untuk menambah baik syarat tuntutan Aturan Kebajikan.

Pindaan Buku Aturan Kebajikan

Bahagian 1 – Bil 1–3

Bil	Semasa	Cadangan	Catitan
1	Penyakit Kritikal dan Pemeriksaan Kesihatan		
	Anggota sahaja (RM3,000) sekali setahun	Anggota dan pasangan	RM6,000 sekali setahun Muka Surat 15
2	Bantuan Buat Cermin Mata		
	Anggota serta pasangan (RM700) setiap orang	Anggota dan pasangan	RM1,400.00 setiap 3 tahun Muka Surat 20
3	Tuntutan Perubatan		
	Anggota serta pasangan (RM3,000) setiap orang. Perlu amanah dalam membuat tuntutan.	Anggota dan pasangan. Perlu disertakan surat sokongan doktor jika ada dan nyatakan ubat serta penyakit yang dihadapi. Ubat supplement tidak dibenarkan.	RM6,000 bagi anggota dan pasangan Muka Surat 11

Bagi Perkara 1, 2 & 3: tuntutan boleh dibuat bagi anggota dan pasangan, atau anggota sahaja, atau pasangan sahaja dengan jumlah yang diberi sekali setahun.

Bahagian 2 – Bil 4–5

Bil	Perkara	Catitan
4	Di Aturan Tabung Deramasasiswa ditambah satu lagi kategori iaitu sumbangan kewangan kepada anggota setahun sekali untuk aktiviti pengajian (keagamaan / kursus / membeli buku dan peralatan). Cadangan sumbangan daripada RM500 kepada RM1,000 (untuk elak cukai LHDN).	Muka Surat 35
5	Dicadangkan agar KWPTB memikirkan untuk melantik panel doktor setiap tempat agar tuntutan kebajikan dapat dikawal dengan lebih baik.	Muka Surat 10

Cadangan Pindaan / Tambahan pada Undang-Undang Kecil (UUK) KWPTB

Usul mengenai hibah disarankan dimasukkan dalam UUK untuk memberi peluang anggota yang masih hidup menggantikan keanggotaannya kepada anak/waris atau orang yang dipilih mengambil alih

Usul – Usul Anggota

Bahagian 1 – Bil 1–3

Bil	Perincian
	Cadangan / Usul Disokong Oleh: (A/025) Noraini binti Nawang
1.	Usul 1. Mesyuarat diadakan pada hari Sabtu. Adil untuk ahli dari negeri kumpulan A dan B. Segala bayaran adalah online ke akaun ahli tidak lagi menggunakan cek tidak timbul isu bank tutup pada sabtu. 2. Menentukan tempat MAT secara undian dan mengikut persetujuan majoriti. Jawapan / Maklum Balas ALK Perkara ini akan dibincangkan oleh ALK di dalam Mesyuarat Agung.
	Cadangan / Usul Disokong Oleh: (A/198) Ahmad Zahafiz bin Hearuddin
2.	Usul Meningkatkan lagi perniagaan perhotelan memandangkan ia adalah cabang perniagaan bagi KWPTB seperti : • Menaiktaraf papan tanda hotel kepada pencahayaan papan tanda kerana didapati pada sebelah malam suasana agak suram. • Memperhebatkan lagi promosi hotel kerana Negeri Terengganu terkenal dengan negeri pelancongan contohnya pada musim cuti atau ada acara besar di Terengganu. • Mengadakan perkhidmatan bot seperti : i. Trip 10 orang menaiki bot melalui sungai dan jambatan angkat Terengganu. ii. Pakej berbuka puasa di atas bot iii. Trip hantar ke pulau. • Membuka cawangan hotel atau homestay bagi mengembangkan lagi perniagaan KWPTB. Jawapan / Maklum Balas ALK Cadangan ini akan diteliti oleh ALK.
3.	Cadangan / Usul Disokong Oleh: (A/218) Ahmad Shukri bin Hassan Usul

Bil	Perincian
	Koperasi hendaklah membenarkan anggota membuat pengeluaran model syer Anggota Koperasi ini sebanyak 80 peratus bagi anggota yang memohon membuat pengeluaran dan anggota yang memerlukan bantuan kewangan. <i>Jawapan / Maklum Balas ALK</i> Seseorang anggota hendaklah melanggan sebanyak RM 2,500 syer sebagai sumbangan minimum menurut fasa (1) Undang-undang Kecil 59.

Bahagian 2 – Bil 4–6

Bil	Perincian
	Cadangan / Usul Disokong Oleh: (A/231) Salina binti Saaid
4.	Usul Cadangan saya agar lokasi mesyuarat yang akan datang dibuat secara berselang seli dan bukan setiap tahun perlu tempat yang berlainan. Cth: tahun 2026 di Kelantan, tahun 2027 kembali ke Terengganu, tahun 2028 mungkin ke Johor dan tahun 2029 kembali ke Terengganu dan seterusnya. <i>Jawapan / Maklum Balas ALK</i> Perkara ini akan dibincangkan oleh ALK.
5.	Cadangan / Usul Disokong Oleh: (A/244) Mohd Zaman bin Sulong Usul - Mohon biro Jawatankuasa Pembangunan Hartanah dan Pembinaan memberi perkembangan terkini projek perumahan Lot Pt 14069 dan Pt 73063 seperti berikut : - Harga kos rumah - Kos projek - Keuntungan bersih - Bila pihak koperasi akan membuat bayaran pada Anggota Koperasi setiap bulan sebagaimana yang dinyatakan dalam ucapan Pengerusi pada MAT kali ke 45 di Melaka. <i>“Di sini saya juga bercadang memperuntukkan sejumlah RM 500,000.00 lagi untuk disalurkan kepada semua anggota bagi tahun 2025/2026 dan diberikan kepada anggota setiap bulan. Jumlah dan mekanisme akan dibuat dan akan dilaksanakan secepat mungkin setelah mendapat persetujuan dari anggota semua dan juga bergantung kepada kedudukan kewangan.”</i> <i>Jawapan / Maklum Balas ALK</i> - Biro Jawatankuasa Pembangunan akan memberi penerangan mengenai perkara ini kepada anggota di dalam Mat. - Untuk mengelakkan cukai (LHDN) yang tinggi, koperasi mencadangkan dividen 40% atau 35% + 5% tambahan ke saham anggota. Anggota dibenarkan membuat pilihan pada MAT ke 46

Bil	Perincian
	nanti.
	Cadangan / Usul Disokong Oleh: (A/269) Mohd Hamizan bin Hadi
6.	Usul Cadangan pemberian dividen pada MAT kali ini diselaraskan dengan penggenapan saham ahli daripada RM 13,578.40 seorang kepada RM 15,000.00 seorang.
	Jawapan / Maklum Balas ALK Cadangan ini akan dibincangkan oleh ALK.

16. Etika Mesyuarat Agung

Etika Mesyuarat Agung Peraturan 1–6 daripada 16

1 Perhimpunan

Anggota-anggota koperasi hendaklah berhimpun di suatu tempat pada masa dan tarikh yang telah ditetapkan seperti mana dalam notis mesyuarat.

2 Bahasa Rasmi

Bahasa Rasmi bagi mesyuarat hendaklah Bahasa Malaysia. Walau bagaimanapun, bahasa-bahasa lain dibenarkan mengikut kesesuaian.

3 Pengerusi Mesyuarat

Pengerusi mesyuarat hendaklah sebagaimana ditetapkan oleh undang-undang kecil.

4 Agenda Mesyuarat

Agenda mesyuarat hendaklah sebagaimana dinyatakan dalam Notis Mesyuarat.

5 Kuorum

Kuorum hendaklah sebagaimana ditetapkan oleh undang-undang kecil dan Peraturan-Peraturan Koperasi.

6 Minit Mesyuarat Agung Yang Lalu

Minit Mesyuarat Agung yang lalu akan diedarkan dan dibentang untuk pengesahan. Selain daripada pembetulan minit, perbincangan ke atasnya tidak dibenarkan. Hanya selepas pengesahan dibuat, anggota-anggota boleh bertanya sekadar mendapat penjelasan sahaja. Perbahasan terhadapnya tidak dibenarkan.

7 Setiausaha Mesyuarat

Setiausaha atau orang yang diarahkannya hendaklah mencatat perjalanan mesyuarat. Minit Mesyuarat hendaklah disiapkan dalam tempoh empat belas (14) hari dari tarikh Mesyuarat Agung diadakan.

8 Hak-hak Anggota

Anggota-anggota yang layak hadir dalam mesyuarat mempunyai hak untuk bercakap, menyuarakan pendapat, pandangan, cadangan dan mengundi atas sesuatu perkara yang dibincangkan dalam agenda mesyuarat.

9 Laporan Tahunan

- a) Laporan Tahunan yang mengandungi Laporan Lembaga dan Penyata Kewangan Teraudit akan dibentangkan untuk dibincangkan setelah minit mesyuarat agung yang lalu disahkan. Penerimaannya hendaklah di bawah syor “Telah diterima dan diluluskan”.
- b) Laporan Tahunan hendaklah diberi keutamaan daripada perkara lain. Sesuatu syor boleh dibuat terhadap mana-mana perkara dalam laporan tersebut dan ia hendaklah dibuat dengan persetujuan Pengerusi Mesyuarat.

10 Tertib Bercakap

- a) Anggota yang ingin bercakap hendaklah bangun dan apabila diberi keizinan oleh Pengerusi, beliau hendaklah berdiri dan mengajukan ucapannya kepada Pengerusi Mesyuarat.
- b) Apabila lebih daripada seorang anggota bangun untuk bercakap, anggota yang terdahulu hendaklah diberi keutamaan untuk bercakap. Walau bagaimanapun, keputusan terletak kepada Pengerusi Mesyuarat Agung.
- c) Anggota tidak boleh bercakap lebih daripada sekali di atas sebarang usul atau pindaan yang sama kecuali (sebagai pembawa usul atau pindaan kepada usul itu) untuk menjawab. Sekiranya ada pindaan dibuat ke atas usul asal, anggota berkenaan boleh bercakap sekali lagi terhadap pindaan yang dibuat itu.

- d) Seseorang anggota tidak boleh mengganggu anggota lain yang sedang bercakap, kecuali:
- i. Jika hendak membuat teguran berkenaan perkara tertib mesyuarat, ketika itu anggota yang sedang bercakap hendaklah menarik perhatian kepada perkara yang hendak disampaikan untuk pengetahuan mesyuarat dan diserahkan kepada Pengerusi Mesyuarat untuk memutuskannya; atau
 - ii. Jika hendak menerangkan apa-apa perkara yang disampaikan oleh anggota yang bercakap itu dalam ucapannya dengan syarat anggota yang sedang bercakap itu mahu memberi laluan dan anggota yang hendak mencelah itu diberi izin oleh Pengerusi Mesyuarat.
 - iii. Jika seseorang anggota mengganggu seorang anggota lain yang sedang bercakap semasa mesyuarat sedang berjalan atau menggunakan bahasa kasar atau biadab dan ingkar mematuhi arahan Pengerusi Mesyuarat apabila diminta menjaga tertib mesyuarat, namanya akan dicatat oleh Pengerusi Mesyuarat. Ia akan diminta meninggalkan bilik mesyuarat dan tidak akan dibenarkan masuk selagi ia tidak meminta maaf yang memuaskan dan diterima oleh Pengerusi Mesyuarat.
 - iv. Jika Pengerusi Mesyuarat memberi arahan untuk bertenang, atau apa-apa arahan yang ada kaitan dengan mesyuarat, anggota yang sedang bercakap hendaklah kembali duduk dan anggota lain tidak dibenarkan bercakap sehingga Pengerusi Mesyuarat memberi kebenaran untuk meneruskan perbincangan.

11 Had Masa Bercakap

Pembawa usul atau pindaan tidak dibenarkan bercakap lebih daripada lima minit. Anggota yang membicarakan usul selepas itu tidak dibenarkan melebihi tiga (3) minit, kecuali jika dibenarkan masa tambahan oleh Pengerusi Mesyuarat. Tambahan masa yang diberi hendaklah tidak melebihi dua (2) minit.

Etika Mesyuarat Agung — Peraturan 12–16

12 Isi-isi Ucapan

- a) Anggota hendaklah menghadkan percakapan kepada perkara yang dibincangkan sahaja, dan tidak boleh mengeluarkan apa-apa yang tidak ada kaitan dengan perkara yang dibincangkan itu.
- b) Perkara-perkara yang dalam pertimbangan atau perbicaraan mahkamah tidak boleh dibincang.

- c) Perkara-perkara yang telah diputuskan oleh mesyuarat tidak boleh dipertimbangkan semula kecuali dengan adanya usul tersendiri bagi membatalkan keputusan mesyuarat berkenaan dengan perkara itu.
- d) Seseorang anggota tidak boleh menggunakan bahasa kasar atau biadab dan tidak boleh mengeluarkan sangkaan buruk terhadap orang lain.
- e) Nama, kelakuan dan sifat Seri Paduka Baginda Yang di-Pertuan Agong atau nama DYMM Raja-Raja Melayu atau TYT Yang Dipertua Negeri Pulau Pinang, Melaka, Sabah dan Sarawak tidak boleh digunakan bagi mempengaruhi mesyuarat.
- f) Seseorang anggota yang bercakap tidak boleh menggunakan:
 - i. Perkataan-perkataan derhaka kepada negeri.
 - ii. Perkataan-perkataan yang membangkitkan perasaan melawan terhadap kerajaan yang memerintah.
 - iii. Perkataan-perkataan yang menaikkan perasaan sakit hati dan permusuhan antara kaum dan agama di Malaysia.
- g) Jika pada pendapat Pengerusi, bahawa apa-apa usul atau pindaan atau perbahasan yang akan dijalankan atas usul atau pindaan itu tujuannya melanggar peraturan ini, maka Pengerusi boleh menolak usul atau pindaan berkenaan itu, atau memberhentikan perbahasan itu dan memerintahkan supaya usul atau pindaan berkenaan itu tidak dibahaskan lagi.

13 Menutup Ucapan / Perbahasan

Setelah sesuatu usul dikemukakan kepada mesyuarat, seorang anggota boleh mencadangkan usul itu diputuskan. Jika pada pendapat Pengerusi, usul itu tidak bercanggah dengan mana-mana peraturan, maka usul itu boleh dikemukakan untuk diputuskan dengan tidak boleh dipinda atau dibincang walaupun pembawa usul asal atau pindaan tidak berpeluang menjawab.

14 Usul (Motion)

- a) Sebarang cadangan pertama di dalam satu perkara itu akan dikenali sebagai usul asal dan semua cadangan mengenai perkara yang sama dikenali sebagai pindaan.
- b) Tiap-tiap usul atau pindaan-pindaan kepadanya hendaklah ada pencadang dan penyokongnya dan hendaklah dibentangkan secara bertulis.
- c) Tiap-tiap usul yang hendak dimasukkan ke dalam agenda hendaklah dihantar secara bertulis kepada Setiausaha koperasi sekurang-kurangnya tujuh (7) hari sebelum mesyuarat

agung diadakan.

- d) Seseorang anggota yang ingin menarik balik atau mengubah atau meminda isi-isi sesuatu usul yang dibuat olehnya boleh berbuat demikian dengan memberitahu secara bertulis berkenaannya kepada Setiausaha sebelum tarikh mesyuarat agung. Walau bagaimanapun, disyaratkan pindaan itu pada pendapat Pengerusi tidak mengubah asas atau tujuan yang terkandung dalam usul asal itu.
- e) Apabila sesuatu usul itu ditarik balik selepas ianya dimasukkan dalam agenda Mesyuarat Agung, Pengerusi, apabila tiba masanya, mengisytiharkan dalam mesyuarat agung bahawa usul tersebut telah ditarik balik dan tidak boleh dibahas lagi.

15 Cadangan dan Sokongan

- a) Sesuatu usul atau pindaan tidak boleh dibincangkan atau dibahas sehingga ia mendapat sokongan. Jika tiada sokongan, usul atau pindaan itu gugur dengan sendirinya.
- b) Seseorang anggota tidak boleh mencadang atau menyokong lebih daripada sekali bagi sesuatu usul. Pencadang atau penyokong sesuatu usul atau pindaan usul tidak boleh mengemukakan (mencadang) atau menyokong pindaan lain kepada usul tersebut.

16 Pindaan

Jika sebarang pindaan dikemukakan dan disokong terhadap sesuatu usul, pindaan selanjutnya tidak boleh dibuat sehingga pindaan terdahulu itu dibatalkan. Apabila pindaan kepada usul tersebut diisytiharkan, usul yang dipinda menjadi usul asal, yang mana pindaan-pindaan selanjutnya boleh dikemukakan tertakluk kepada 16 etika ini.

17. Perancangan Masa Hadapan

Perancangan Masa Hadapan

Bagi memajukan dan meningkatkan prestasi koperasi supaya sentiasa berdaya maju dan meningkatkan pendapatan serta memberi lebih banyak kemudahan, faedah dan manfaat kepada Anggota Koperasi, KWPTB perlu melebarkan sayap dengan menceburi dalam beberapa sektor terpilih seperti:

- i. Mengusahakan perniagaan barang-barang pembinaan.
- ii. Mengusahakan perniagaan stesen minyak.
- iii. Mengusahakan perniagaan peruncitan.

Laporan Perkembangan Projek Perumahan Koperasi

Untuk KWPTB mencapai matlamat perancangan ini sudah tentu tahap pengurusan dan pentadbiran KWPTB mesti bersedia dan ditingkatkan dari semasa ke semasa mengikut keperluan dan perkembangan perniagaan.

18. Penghargaan

Penghargaan

Kami bagi pihak semua Anggota Lembaga Koperasi ingin merakamkan setinggi-tinggi penghargaan dan terima kasih kepada semua pihak sama ada terlibat secara langsung atau tidak langsung terutamanya kepada semua penyumbang yang Budiman, pihak Suruhanjaya Koperasi Malaysia Negeri Terengganu, Juru Audit Luar, Jawatankuasa Audit Dalaman, bekas Anggota Lembaga Koperasi, pengurusan ladang, kakitangan Koperasi, semua Anggota Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad dan orang perseorangan yang memberi cadangan dan khidmat nasihat demi kebaikan dan kemajuan Koperasi kita.

Sekian, terima kasih.

Suhaimi bin Yaacob

Pengerusi

Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad

Na'aim bin Mohamad

Setiausaha

Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad

Penyumbang & Rakan Strategik — MAT Kali Ke-46

Sandemas Trading Sdn. Bhd.

East Coast Fertilizer Sdn. Bhd.

Segala Juta Sdn. Bhd.

Msr Growth Sdn. Bhd.

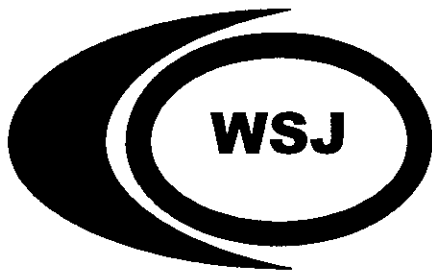
Teknoganik Hijau Sdn. Bhd.

Nozfa Trading

Agrobank Pasir Puteh & Kubang Kerian

Co-op Bank Pertama Cawangan Kuala Terengganu dan Kubang Kerian

H-Elite Design Hotel



KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD
(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

**PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR
31 DISEMBER 2025**



WSJ & CO (AF NO. 1532)
CHARTERED ACCOUNTANTS

A MEMBER FIRM OF THE MALAYSIAN INSTITUTE OF ACCOUNTANTS

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD
(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

PENYATA KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2025

KANDUNGAN	MUKA SURAT
MAKLUMAT KORPORAT	1
LAPORAN JURUAUDIT	2-5
LAPORAN BERKANUN LEMBAGA	6-7
KUNCI KIRA-KIRA	8-9
AKAUN PEMBAHAGIAN KEUNTUNGAN	10
AKAUN UNTUNG RUGI	11-12
PENYATA ALIRAN TUNAI	13-14
NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN	15-33

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD
(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

MAKLUMAT KORPORAT

LEMBAGA PENGARAH

1	Suhaimi bin Yaacob	-	Pengerusi
2	Na'aim bin Mohamad	-	Setiausaha
3	Mohamad bin Abdullah	-	Bendahari
4	Ahmad Shukri bin Hassan	-	Anggota Lembaga Koperasi
5	Azizah binti Adam	-	Anggota Lembaga Koperasi
6	Mohd Farid bin Mohd Fauzi	-	Anggota Lembaga Koperasi
7	Nagib bin Ismail	-	Anggota Lembaga Koperasi
8	Raziman bin Ab Rahman	-	Anggota Lembaga Koperasi
9	Zainal Abidin bin Mohamed	-	Anggota Lembaga Koperasi

PEJABAT BERDAFTAR

Koperasi Warisan Polis Terengganu Berhad
PT 749, Batu 16, Jalan Air Putih,
24030 Kemaman,
Terengganu Darul Iman.

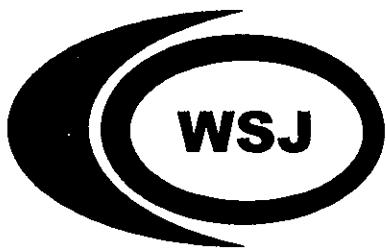
JURUAUDIT

WSJ & CO (AF 1532)

Level 6, Menara City One, No.3,
Jalan Munshi Abdullah, Letter Box CP6-01,
50100 Kuala Lumpur.

BANK UTAMA

Ambank Islamic Bank Berhad
Agrobank Berhad
Bank Kerjasama Rakyat Malaysia Berhad
CIMB Bank Islamic Berhad
Koperasi Co-opbank Pertama Malaysia Berhad
Bank Mualamat Malaysia Berhad
RHB Islamic Bank Berhad



WSJ & CO (AF 1532)

Chartered Accountants

(A Member Firm of Malaysian Institute of Accountants)

Level 6, Menara City One, No.3,
Jalan Munshi Abdullah, Letter Box CP6-01,

50100 Kuala Lumpur.

Tel: 03-2602 1800



**LAPORAN JURUAUDIT BEBAS KEPADA ANGGOTA-ANGGOTA
KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD**

LAPORAN MENGENAI AUDIT PENYATA-PENYATA KEWANGAN

PENDAPAT

Kami telah mengaudit penyata-penyata kewangan **KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD**, yang mengandungi Kunci Kira-Kira pada 31 Disember 2025, Akaun Pembahagian Keuntungan, Akaun Untung Rugi dan Penyata Aliran Tunai bagi tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut, serta Nota-Nota Kepada Penyata Kewangan bagi tahun berakhir tersebut termasuklah ringkasan dasar-dasar perakaunan penting, sebagaimana yang dibentangkan di muka surat **8 hingga 33**.

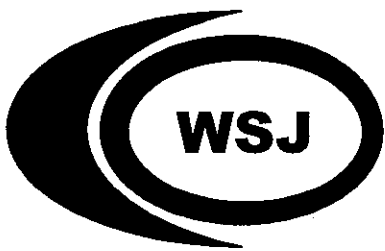
Pada pendapat kami, penyata-penyata kewangan tersebut telah disediakan dengan sewajarnya mengikut Akta Koperasi 1993 dan (Pindaan) 2007 dan piawaian-piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia bagi memberi gambaran yang benar dan saksama mengenai kedudukan kewangan Koperasi pada 31 Disember 2025 dan prestasi kewangan serta aliran tunai bagi tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut.

ASAS BAGI PENDAPAT

Kami telah melaksanakan audit menurut piawaian yang diluluskan di Malaysia dan piawaian pengauditan antarabangsa. Tanggungjawab kami sebagaimana keperluan piawaian-piawaian tersebut dihuraikan dengan lanjut dalam laporan kami di bawah seksyen Tanggungjawab Juruaudit ke atas Audit Penyata Kewangan. Kami percaya bahawa bukti audit yang kami perolehi adalah mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas yang munasabah bagi pendapat kami.

KEBEBASAN DAN LAIN-LAIN KEPERLUAN ETIKA

Kami adalah bebas daripada Koperasi mengikut keperluan peraturan-peraturan (Etika, Kelakuan dan Amalan Profesional) Institut Akauntan Malaysia dan kod etika akauntan Lembaga Piawaian Etika Antarabangsa (Kod IESBA) serta kami telah memenuhi tanggungjawab etika lain mengikut peraturan-peraturan ini.



WSJ & CO (AF 1532)
Chartered Accountants
(A Member Firm of Malaysian Institute of Accountants)
Level 6, Menara City One, No.3,
Jalan Munshi Abdullah, Letter Box CP6-01,
50100 Kuala Lumpur.
Tel: 03-2602 1800



MAKLUMAT SELAIN DARIPADA PENYATA-PENYATA KEWANGAN DAN LAPORAN JURUAUDIT

Anggota Lembaga Koperasi adalah bertanggungjawab ke atas maklumat-maklumat lain. Maklumat-maklumat lain terdiri daripada Laporan Berkanun Lembaga Pengarah tidak termasuk penyata-penyata kewangan Koperasi dan laporan juruaudit kami.

Berhubung dengan pengauditan kami ke atas penyata-penyata kewangan Koperasi, tanggungjawab kami adalah hanya melihat Laporan Berkanun Lembaga dan membuat pertimbangan sama ada Laporan Berkanun Lembaga tidak konsisten dengan penyata-penyata kewangan Koperasi secara ketara atau pengetahuan yang diperolehi oleh kami di dalam audit atau sebaliknya menunjukkan tersalah nyata yang ketara.

Jika berdasarkan tatacara yang kami laksanakan, kami dapati ada salah nyata yang ketara di dalam Laporan Berkanun Lembaga, kami dikehendaki melaporkannya. Kami tidak mempunyai apa-apa untuk dilaporkan berhubung hal ini.

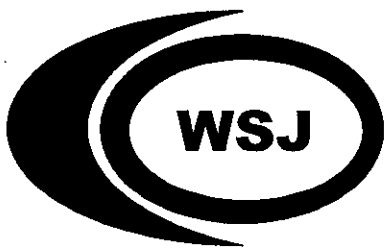
TANGGUNGJAWAB ANGGOTA LEMBAGA KE ATAS PENYATA KEWANGAN

Anggota Lembaga Koperasi bertanggungjawab dalam penyediaan penyata-penyata kewangan yang memberikan gambaran yang benar dan saksama menurut piawaian-piawaian perakaunan yang diluluskan di Malaysia dan Akta Koperasi 1993 (Pindaan) 2007, dan kawalan dalaman di mana Anggota Lembaga Koperasi menentukan ianya diperlukan untuk membolehkan penyediaan penyata-penyata kewangan yang saksama yang bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan.

Dalam penyediaan penyata-penyata kewangan, Anggota Lembaga Koperasi adalah juga bertanggungjawab untuk menilai keupayaan Koperasi untuk terus beroperasi sebagai satu usaha berterusan, mendedahkan, yang mana berkenaan, perkara-perkara yang berkaitan dengan usaha berterusan dan menggunakan asas perakaunan usaha berterusan melainkan Anggota Lembaga Koperasi sama ada berhasrat untuk membubarkan Koperasi atau berhenti operasi, atau tidak mempunyai alternatif yang realistik tetapi berhasrat berbuat demikian.

TANGGUNGJAWAB JURUAUDIT KE ATAS AUDIT PENYATA KEWANGAN

Objektif kami adalah untuk memperolehi kepastian yang munasabah sama ada atau tidak penyata kewangan tersebut secara keseluruhan adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan, dan mengeluarkan laporan juruaudit yang mengandungi pendapat kami. Kepastian yang munasabah adalah tahap kepastian yang tinggi, tetapi bukan suatu kepastian bahawa audit yang dijalankan mengikut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia serta piawaian pengauditan antarabangsa akan sentiasa mengesan salah nyata yang ketara apabila ia wujud. Salah nyata boleh timbul daripada penipuan atau kesilapan dan dianggap memberi kesan ketara jika, secara individu atau kumpulan, ianya dapat dijangka untuk mempengaruhi keputusan ekonomi pengguna berdasarkan penyata-penyata kewangan ini.



WSJ & CO (AF 1532)

Chartered Accountants

(A Member Firm of Malaysian Institute of Accountants)

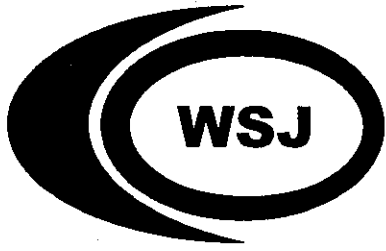
Level 6, Menara City One, No.3,
Jalan Munshi Abdullah, Letter Box CP6-01,
50100 Kuala Lumpur.
Tel: 03-2602 1800



Sebagai sebahagian daripada audit mengikut piawaian pengauditan yang diluluskan di Malaysia serta piawaian pengauditan antarabangsa, kami menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional di dalam audit. Kami juga :

- Mengenalpasti dan menilai risiko salah nyata yang ketara ke atas penyata-penyata kewangan, sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan, merancang dan melaksanakan prosedur audit responsif kepada risiko berkenaan, dan mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas yang munasabah untuk pendapat kami. Risiko tidak mengesan salah nyata yang ketara yang terhasil daripada penipuan adalah lebih tinggi daripada hasil daripada kesilapan, kerana penipuan mungkin melibatkan Pakatan sulit, pemalsuan, peninggalan secara sengaja, representasi yang salah, atau pengatasan kawalan dalaman.
- Memperolehi pemahaman mengenai kawalan dalaman yang berkaitan dengan audit untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian dengan keadaan, tetapi bukan bertujuan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Koperasi.
- Menilai kesesuaian dasar perakaunan yang digunakan dan kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan yang dibuat oleh Lembaga.
- Membuat Kesimpulan mengenai kesesuaian penggunaan asas usaha berterusan perakaunan oleh Lembaga dan berdasarkan bukti audit yang diperolehi, sama ada ketidaktentuan ketara wujud yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang boleh menimbulkan keraguan yang ketara ke atas keupayaan Koperasi untuk terus beroperasi sebagai satu usaha berterusan. Jika kami membuat Kesimpulan bahawa ketidaktentuan ketara wujud, kami dikehendaki untuk menarik perhatian dalam laporan juruaudit kami ke atas pendedahan berkaitan dalam penyata kewangan atau jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, menukar pendapat kami. Kesimpulan kami adalah berdasarkan kepada bukti audit yang diperolehi sehingga tarikh laporan juruaudit kami. Walau bagaimanapun, peristiwa atau keadaan masa depan boleh menyebabkan Koperasi berhenti untuk terus beroperasi sebagai satu usaha berterusan.
- Menilai keseluruhan persembahan, struktur dan kandungan penyata-penyata kewangan Koperasi, termasuk pendedahan-pendedahan berkaitan, dan sama ada penyata-penyata kewangan menunjukkan transaksi-transaksi dan peristiwa-peristiwa yang diperlukan ke arah persembahan yang saksama.

Kami berkomunikasi dengan Anggota Lembaga Koperasi antara lain berkait skop dan masa audit yang telah dirancang dan penemuan-penemuan penting, termasuk sebarang kekurangan yang ketara dalam kawalan dalaman yang kami kenalpasti semasa pengauditan kami.



WSJ & CO (AF 1532)

Chartered Accountants

(A Member Firm of Malaysian Institute of Accountants)

Level 6, Menara City One, No.3,
Jalan Munshi Abdullah, Letter Box CP6-01,
50100 Kuala Lumpur.
Tel: 03-2602 1800



LAPORAN MENURUT LAIN-LAIN PERUNTUKAN

Selaras dengan peruntukan Akta Koperasi 1993 dan (Pindaan 2007) di Malaysia, kami juga melaporkan bahawa pendapat kami :

- a) Rekod-rekod perakaunan dan rekod-rekod lain yang sepatutnya, telah disimpan dengan sempurna mengikut kehendak Seksyen 58 Akta Koperasi 1993 dan (Pindaan 2007).
- b) Penerimaan, perbelanjaan, pelaburan wang, perolehan dan pelupusan aset-aset oleh Koperasi dalam tahun ini adalah mengikut Akta Koperasi 1993 dan (Pindaan 2007) dan Peraturan-Peraturan Koperasi 2010 dan Undang-Undang Kecil Koperasi.
- c) Kedudukan aset-aset dan liabiliti-liabiliti termasuk hutang-hutang belum jelas Koperasi adalah munasabah.

PERKARA LAIN

Laporan ini disediakan khusus untuk anggota-anggota Koperasi sahaja, sebagai sebuah badan menurut Seksyen 63 Akta Koperasi 1993 dan (Pindaan) 2007 di Malaysia dan bukan untuk tujuan lain. Kami tidak akan bertanggungjawab kepada mana-mana pihak lain ke atas kandungan laporan ini.

**WSJ & CO [AF: 1532]
Akauntan Bertauliah**

**Williams Santosh John
No Kelulusan : SKM (B) 0538
No. Lesen : 02544/03/2028/J
Akauntan Bertauliah**

Tarikh: 25 MAY 2026

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD
(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

LAPORAN BERKANUN LEMBAGA MENGIKUT SEKSYEN 59 (1) (C)
AKTA KOPERASI 1993 DAN (PINDAAN) 2007

Kami bagi pihak Lembaga Koperasi dengan sukacita membentangkan Laporan Tahunan dan Penyata-Penyata Kewangan yang telah diaudit bagi tahun berakhir 31 Disember 2025.

Sesuai dengan kehendak-kehendak Akta Koperasi 1993 dan (Pindaan) 2007 serta Peraturan-Peraturan yang diperbuat di bawahnya termasuk Undang-Undang Kecil Koperasi, Kami melaporkan bahawa :-

1. Koperasi telah memperolehi keuntungan bersih sebanyak RM2,725,107.00 berbanding keuntungan bersih sebanyak RM2,192,256.00 pada tahun lepas.
2. Koperasi bercadang untuk membayar dividen kepada anggota-anggotanya sebanyak 40% berjumlah sebanyak RM854,392.00.
3. Walau bagaimanapun, Koperasi perlu memohon dengan pihak Suruhanjaya Koperasi Malaysia (SKM) bagi pembayaran dividen melebihi 10%.
4. Koperasi juga bercadang memperuntukkan daripada keuntungan semasa untuk perkara-perkara sebagaimana yang terdapat di Akaun Pembahagian Keuntungan.
5. Perjalanan Koperasi sepanjang tahun berakhir 31 Disember 2025 tidak dipengaruhi secara berkesan oleh perkara-perkara yang luar biasa mengikut takrif Seksyen 59 (3) (a) dan Seksyen 59 (4) Akta Koperasi 1993 dan (Pindaan) 2007.
6. Pada tarikh laporan ini, tiada sebarang keadaan yang timbul yang akan menyebabkan kaedah penilaian aset dan liabiliti Koperasi digunakan sekarang mengelirukan atau tidak sesuai.
7. Tiada liabiliti luar jangka yang ditanggung oleh Koperasi, tiada sebarang kemungkinan bahawa liabiliti-liabiliti yang telah atau mungkin akan menjadi beban kepada keupayaan Koperasi ini dalam tempoh dua belas bulan yang berikut atau akan memberi akibat buruk kepada keupayaan Koperasi ini menjelaskan apabila sampai tempohnya.
8. Dalam jangka masa yang diliputi oleh Akaun Untung Rugi, tiada liabiliti luar jangka yang disanggup oleh Koperasi yang belum dapat diselesaikan.
9. Lembaga Koperasi juga berpendapat bahawa jumlah aset semasa yang ditunjukkan di dalam Kunci Kira-Kira adalah munasabah.

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD
(Didaftarkan dibawah Akta Koperasi 1993)

Kami bagi pihak Lembaga Koperasi mengaku bahawa selain daripada perkara-perkara yang disebut di atas, tiada lain-lain perkara di dalam pengetahuan kami tidak dinyatakan seperti yang dikehendaki oleh Seksyen 59 (3) Akta Koperasi 1993 dan (Pindaan) 2007.

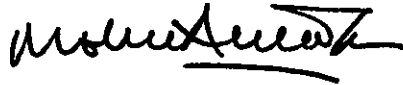
Bagi Pihak Lembaga :



.....
SUHAIMI BIN YAACOB
(Pengerusi)



.....
NA'AIM BIN MOHAMAD
(Setiausaha)



.....
MOHAMAD BIN ABDULLAH
(Bendahari)

Tempat : Kuala Terengganu

Tarikh : **2 5 MAY 2026**

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2025

	<u>Nota</u>	<u>2025</u> <u>RM</u>	<u>2024</u> <u>RM</u>
ASET			
ASET BUKAN SEMASA	3		
Bangunan		1,345,482	1,382,946
Tanah Pajakan		41,335	44,464
Ladang		232,403	243,604
Kenderaan		212,813	13
Mesin dan Jentera		277,503	165,662
Perisian Komputer		1,906	1,467
Aset-Aset Lain		87,590	119,532
		2,199,032	1,957,688
 Akaun Deposit Koperasi	4	1,004,920	22,303
Pelaburan Dalam Syer Tak Siar Harga	5	133,592	133,592
Kos Penanaman Semula	6	4,811,799	5,064,519
Kos Pembangunan Hartanah	7	569,775	100,000
		6,520,086	5,320,414
 ASET SEMASA			
Inventori	8	149,485	225,882
Penghutang Perdagangan	9	977,328	694,568
Aset Kumpulan Wang Rizab Statutori	10	773,598	2,431,275
Deposit Tetap	11	1,606,969	447,496
Pelbagai Penghutang	12	214,672	605,142
Bank dan Tunai	13	3,133,940	1,855,669
Jumlah Aset Semasa		6,855,992	6,260,032
 JUMLAH ASET		15,575,110	13,538,134

Nota-nota kepada Penyata Kewangan adalah sebahagian daripada penyata ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

KUNCI KIRA-KIRA PADA 31 DISEMBER 2025

	<u>Nota</u>	<u>2025</u> <u>RM</u>	<u>2024</u> <u>RM</u>
EKUITI DAN LIABILITI			
DIBIAYAI OLEH:			
Modal Syer Anggota	14	2,135,980	2,257,314
Akaun Rizab Modal	15	-	149,999
Kumpulan Wang Penebusan Syer	16	188,743	104,627
Kumpulan Wang Kebajikan AM	17	252,348	190,566
Kumpulan Wang Khairat Kematian	18	166,326	126,912
Keuntungan / (Kerugian) Terkumpul		7,903,421	7,580,805
KUMPULAN WANG ANGGOTA		10,646,818	10,410,223
 Kumpulan Wang Rizab Statutori	19	2,871,798	2,544,565
LIABILITI SEMASA			
Pemiutang Perdagangan	20	217,200	11,623
Pelbagai Pemiutang Dan Akruan	21	591,342	18,645
Pinjaman TMP - SKM	22	-	-
Pinjaman Agrobank	23	193,352	-
Kumpulan Wang Amanah Pendidikan Koperasi	24	54,539	43,845
Kumpulan Wang Amanah Pembangunan Koperasi	25	27,269	21,923
Dividen	26	899,209	469,310
Honorarium	27	28,000	18,000
Peruntukan Cukai		45,583	-
Jumlah Liabiliti Semasa		2,056,494	583,346
 JUMLAH EKUITI DAN LIABILITI		15,575,110	13,538,134

Nota-nota kepada Penyata Kewangan adalah sebahagian daripada penyata ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

**AKAUN PEMBAHAGIAN KEUNTUNGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2025**

	<u>Nota</u>	<u>2025</u> <u>RM</u>	<u>2024</u> <u>RM</u>
Keuntungan / (Kerugian) tahun semasa		2,725,107	2,192,256
Pelarasan Operasi	33	(1)	-
Pendapatan (Terlebih)/Terkurang Rekod		-	-
Keuntungan / (Kerugian) Bersih Selepas Pelarasan Operasi		2,725,106	2,192,256
Campur : Pindahan daripada Akaun Rizab Modal		-	-
Keuntungan / (Kerugian) Bersih Selepas Pelarasan Operasi		2,725,106	2,192,256
Tolak : <u>PEMBAHAGIAN BERKANUN (15%)</u>			
Kumpulan Wang Rizab Statutori (12%)	19	327,233	219,226
Kumpulan Wang Amanah Pembangunan Koperasi (2%)	24	54,539	43,845
Kumpulan Wang Amanah Pendidikan Koperasi (1%)	25	27,269	21,923
		409,041	284,994
Keuntungan / (Kerugian) Bersih Selepas Pembahagian Berkanun		2,316,065	1,907,262
Tolak : Peruntukan Cukai		(465,583)	-
Tolak : Peruntukan Zakat		(170,000)	-
		1,680,482	1,907,262
Tolak : <u>PEMBAHAGIAN LAIN</u>			
Dividen atas Modal Syer Anggota (40%)	26	854,392	451,463
Honorarium	27	28,000	18,000
Kumpulan Wang Penebusan Syer (5%)	16	84,116	95,283
Kumpulan Wang Kebajikan AM (20%)	17	252,348	190,566
Kumpulan Wang Khairat Kematian (3%)	18	50,414	95,283
		1,269,270	850,595
Keuntungan / (Kerugian) yang belum dibahagi-bahagikan		411,212	1,056,667
Campur / (Tolak) : Pelarasan Bukan Operasi	34	(88,596)	(274,471)
		322,616	782,196
Keuntungan / (Kerugian) Berkumpul Pada Awal Tahun		7,580,805	6,798,609
Keuntungan / (Kerugian) Berkumpul Pada Akhir Tahun		7,903,421	7,580,805

Nota-nota kepada Penyata Kewangan adalah sebahagian daripada penyata ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

**AKAUN UNTUNG RUGI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2025**

	<u>Nota</u>	<u>2025</u> <u>RM</u>	<u>2024</u> <u>RM</u>
PENDAPATAN AKTIVITI			
Ladang Koperasi	28	7,312,993	6,535,094
Hotel	29	25,569	11,345
Perlombongan	30	6,000	-
		7,344,562	6,546,439
Campur : PENDAPATAN LAIN			
Faedah Simpanan Tetap		70,189	158,796
Hibah		21,998	4,206
Sumbangan		31,250	-
		123,437	163,002
JUMLAH PENDAPATAN		7,467,999	6,709,441
Tolak : PERBELANJAAN AKTIVITI			
Ladang Koperasi	28	2,526,436	2,414,006
Hotel	29	150	11,893
Perlombongan	30	-	-
JUMLAH PERBELANJAAN AKTIVITI		2,526,586	2,425,899

Nota-nota kepada Penyata Kewangan adalah sebahagian daripada penyata ini dan hendaklah dibaca bersama-sama dengannya

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

**AKAUN UNTUNG RUGI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2025**

	<u>Nota</u>	<u>2025</u> <u>RM</u>	<u>2024</u> <u>RM</u>
Tolak : PERBELANJAAN AM			
Belanja Mesyuarat Agung		63,494	48,260
Belanja Mesyuarat Lembaga		1,107	2,580
Belanja Kebajikan Am		44,210	36,820
Belanja Susutnilai Hartanah, Loji & Peralatan		106,645	120,680
Bantuan Awal Tahun Kepada Anggota		84,000	80,500
Elaun ALK	31	162,737	106,933
Elaun Jawatankuasa Audit Dalam		6,992	6,520
Elaun Kehadiran Mesyuarat Agung		201,000	148,500
Elaun Pengesahan Minit Mesyuarat Agung		2,000	1,600
Faedah Atas Pinjaman - Agrobank		1,168	-
Gaji dan Elaun		391,916	414,580
KWSP		187,624	179,212
PERKESO		40,205	39,364
Yuran Perakaunan		4,000	5,100
Yuran Perauditan		7,300	5,000
Yuran Percukaian		1,300	4,400
Perbelanjaan Lain	32	910,608	891,237
JUMLAH PERBELANJAAN AM		2,216,306	2,091,286
KEUNTUNGAN / (KERUGIAN) BERSIH BAGI TAHUN		2,725,107	2,192,256

Nota-nota kepada Penyata Kewangan adalah sebahagian daripada penyata ini dan
hendaklah dibaca bersama-sama dengannya

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

**PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2025**

	<u>2025</u> <u>RM</u>	<u>2024</u> <u>RM</u>
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI		
Keuntungan / (Kerugian) Sebelum Cukai	2,725,107	2,192,256
Pelarasan Untuk :		
Campur : Susutnilai Hartanah, Loji dan Peralatan	106,645	120,680
Pelarasan Operasi	(1)	-
Pelarasan Bukan Operasi	(88,596)	(274,471)
Pelunasan Kos Penanaman Semula	252,720	252,720
Keuntungan / (Kerugian) Sebelum Perubahan Modal Kerja	2,995,875	2,291,185
 (Tambahan) / Kurangan Inventori	76,397	(98,721)
(Tambahan) / Kurangan Penghutang Perdagangan	(282,760)	(370,665)
(Tambahan) / Kurangan Pelbagai Penghutang	390,470	(467,836)
Tambahan / (Kurangan) Pemiutang Perdagangan	205,577	11,623
Tambahan / (Kurangan) Pelbagai Pemiutang	572,697	(500)
Aliran Tunai Daripada Aktiviti Operasi	3,958,256	1,365,086
 Tunai Diperolehi Daripada Operasi		
Zakat	-	-
Cukai Dibayar	(733,565)	(23,999)
	(733,565)	(23,999)

Nota-nota kepada Penyata Kewangan adalah sebahagian daripada penyata ini dan
hendaklah dibaca bersama-sama dengannya

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD

(Didaftarkan di bawah Akta Koperasi 1993)

**PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2025**

	<u>2025</u> <u>RM</u>	<u>2024</u> <u>RM</u>
ALIRAN TUNAI UNTUK BAYARAN BERKANUN DAN AGIHAN		
Honorarium Lembaga	(18,000)	-
Aset Deposit Koperasi	(982,617)	-
Kumpulan Wang Khairat Kematian	(11,000)	(7,500)
Kumpulan Wang Amanah Pendidikan	(43,845)	(1,608)
Kumpulan Wang Amanah Pembangunan	(21,923)	(804)
Dividen Yang Dikeluarkan	(424,493)	-
Aliran Tunai Untuk Bayaran Berkanun Dan Agihan	(1,501,878)	(9,912)
 ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN		
Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan	(347,989)	(15,669)
Aset Kumpulan Wang Rizab Statutori	1,657,677	(127,097)
Deposit Tetap	(1,159,473)	(59,274)
Kos Pembangunan Hartanah	(469,775)	(100,000)
Aliran Tunai Daripada Aktiviti Pelaburan	(319,560)	(302,040)
 ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN		
Pinjaman TMP - SKM	-	(45,589)
Pinjaman Agrobank	(3,648)	-
Modal Syer Anggota	(121,334)	-
Aliran Tunai Daripada Aktiviti Pembiayaan	(124,982)	(45,589)
 Lebihan / (Kurangan) Tunai dan Kesetaraan Tunai	1,278,271	983,546
Tunai dan Kesetaraan Tunai Pada Awal Tahun	1,855,669	872,123
Tunai dan Kesetaraan Tunai Pada Akhir Tahun	3,133,940	1,855,669

Nota-nota kepada Penyata Kewangan adalah sebahagian daripada penyata ini dan
hendaklah dibaca bersama-sama dengannya

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD

NOTA-NOTA KEPADA AKAUN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2025

NOTA 1 MAKLUMAT KORPORAT

- a) Koperasi menjalankan aktiviti sebagaimana yang ditetapkan oleh Undang-Undang Kecil Koperasi.
- b) Alamat berdaftar Koperasi PT 749, Batu 16, Jalan Air Putih, 24030 Kemaman, Terengganu Darul Iman.
- c) Koperasi mempunyai kakitangan sehingga 31 Disember 2025 adalah sebagaimana berikut :

Pengurusan	-	9 Orang
Perladangan	-	57 Orang

NOTA 2 DASAR-DASAR PERAKAUNAN

a) Asas-asas Perakaunan

- i) Akaun-akaun disediakan mengikut kelaziman kos asal dengan andaian bahawa kegiatan Koperasi adalah berterusan.
- ii) Akaun-akaun Koperasi yang disediakan telah disesuaikan untuk mematuhi Akta Koperasi 1993, Peraturan-Peraturan Koperasi 2010 dan Undang-Undang Kecil Koperasi.

b) Hartanah, Loji Dan Peralatan

- i) Hartanah, loji dan peralatan yang ada dalam Koperasi tahun ini adalah dibuat susutnilai secara sistem susut samarata mengikut tempoh aset tetap dapat mengeluarkan hasil dengan cara yang ekonomi. Tambahan hartanah, loji dan peralatan dalam tahun dikira secara purata.
- ii) Kadar-kadar susutnilai yang digunakan adalah seperti berikut:

	<u>Kadar</u>
Bangunan dan Stor	2%-20%
Tanah	2%
Ladang	4%
Mesin dan Jentera	20%
Perisian Komputer	20%
Parkir dan Tapak Diesel	10%
Jalan Ladang	10%
Kelengkapan Pejabat	10%
Kelengkapan Hotel	10%
Kelengkapan Ladang	10%

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD

**NOTA-NOTA KEPADA AKAUN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2025**

c) Yuran Masuk

Yuran masuk dikreditkan ke Akaun Untung Rugi sebagai pendapatan mengikut kehendak Undang-Undang Kecil Koperasi.

d) Inventori

Inventori adalah dinilai mengikut kos belian atau harga pasaran yang mana terendah dan telah disahkan oleh Koperasi.

e) Pelaburan Syer

Pelaburan dalam syer siar harga dan syer tak siar harga dinilai mengikut kos asal kecuali Koperasi yang menanggung kerugian yang dianggap berterusan yang mana persediaan yang mencukupi akan dibuat.

f) Kos Penanaman Semula

Kos penanaman semula bagi Kawasan yang telah matang dan mengeluarkan hasil sawit secara komersial akan dilunaskan kepada akaun untung rugi selama 25 tahun.

NOTA 3 HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

Kos	Pada 01.01.2025 RM	Tambahan RM	Pelupusan RM	Pada 31.12.2025 RM
Bangunan	2,137,287	-	-	2,137,287
Bangunan Pejabat	92,713	-	-	92,713
Rumah Pekerja	786,652	-	-	786,652
Stor	77,253	-	-	77,253
Kantin	41,323	-	-	41,323
Tanah Panjakan	187,802	-	-	187,802
Ladang	6,556,998	-	-	6,556,998
Kenderaan	622,206	224,000	-	846,206
Mesin dan Jentera	676,246	118,000	-	794,246
Perisian Komputer	20,546	2,379	-	22,925
Parkir dan Tapak Diesel	314,722	-	-	314,722
Jalan Ladang	1,920,531	-	-	1,920,531
Kelengkapan Pejabat	186,027	-	-	186,027
Kelengkapan Hotel	95,160	-	-	95,160
Kelengkapan Ladang	168,772	3,610	-	172,382
	13,884,238	347,989	-	14,232,227

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD

**NOTA-NOTA KEPADA AKAUN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2025**

NOTA 3 HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN (SAMBUNGAN)

Susut Nilai Terkumpul	Pada 01.01.2025	Dikenakan Pada Tahun	Pelupusan	Pada 31.12.2025
	RM	RM	RM	RM
Bangunan	759,441	35,725	-	795,166
Bangunan Pejabat	92,712	-	-	92,712
Rumah Pekerja	786,647	-	-	786,647
Stor	72,162	1,737	-	73,899
Kantin	41,322	-	-	41,322
Tanah Panjakan	143,337	3,130	-	146,467
Ladang	6,313,395	11,200	-	6,324,595
Kenderaan	622,193	11,200	-	633,393
Mesin dan Jentera	510,584	6,159	-	516,743
Perisian Komputer	19,077	1,942	-	21,019
Parkir dan Tapak Diesel	314,713	-	-	314,713
Jalan Ladang	1,920,517	-	-	1,920,517
Kelengkapan Pejabat	119,218	15,899	-	135,117
Kelengkapan Hotel	68,734	9,516	-	78,250
Kelengkapan Ladang	142,498	10,137	-	152,635
	11,926,550	106,645	-	12,033,195

Nilai Buku bersih	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>RM</u>	<u>RM</u>
Bangunan	1,342,121	1,377,846
Bangunan Pejabat	1	1
Rumah Pekerja	5	5
Stor	3,354	5,091
Kantin	1	1
Tanah Panjakan	41,335	44,465
Ladang	232,403	243,603
Kenderaan	212,813	13
Mesin dan Jentera	277,503	165,662
Perisian Komputer	1,906	1,469
Parkir dan Tapak Diesel	9	9
Jalan Ladang	14	14
Kelengkapan Pejabat	50,910	66,809
Kelengkapan Hotel	16,910	26,426
Kelengkapan Ladang	19,747	26,274
	2,199,032	1,957,688

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD

**NOTA-NOTA KEPADA AKAUN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2025**

NOTA 4 AKAUN DEPOSIT KOPERASI

	<u>2025</u> <u>RM</u>	<u>2024</u> <u>RM</u>
Co-opbank Pertama (Kuala Terengganu) (No Akaun : 220180045106)	1,004,920	22,303
	<u>1,004,920</u>	<u>22,303</u>

NOTA 5 PELABURAN DALAM SYER TAK SIAR HARGA

<u>Saham</u>	<u>Bil</u> <u>Unit</u>	<u>Seunit</u> <u>RM</u>	<u>2025</u> <u>RM</u>	<u>2024</u> <u>RM</u>
Bank Kerjasama Rakyat (M) Bhd	7,100	10	71,000	71,000
Dividen Saham			7,592	7,592
			<u>78,592</u>	<u>78,592</u>
Kilang Sawit Panji Alam Sdn. Bhd.	50,000	1	50,000	50,000
Co-opbank Pertama	5,000	1	5,000	5,000
			<u>55,000</u>	<u>55,000</u>
			<u>133,592</u>	<u>133,592</u>

NOTA 6 KOS PENANAMAN SEMULA

	<u>2025</u> <u>RM</u>	<u>2024</u> <u>RM</u>
Baki Pada Awal Tahun	5,064,519	5,317,239
Tambahan Dalam Tahun	-	-
	<u>5,064,519</u>	<u>5,317,239</u>
Pelunasan Dalam Tahun	(252,720)	(252,720)
Baki Pada Akhir Tahun	<u>4,811,799</u>	<u>5,064,519</u>

Koperasi membuat penunasan ke atas Kos Penanaman Semula secara tahunan untuk tempoh selama 25 tahun.

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD

**NOTA-NOTA KEPADA AKAUN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2025**

NOTA 7 KOS PEMBANGUNAN HARTANAH

	<u>2025</u> <u>RM</u>	<u>2024</u> <u>RM</u>
Baki Pada Awal Tahun	100,000	-
Tambahan Dalam Tahun	469,775	100,000
	<u>569,775</u>	<u>100,000</u>
Pindahan Ke Akaun Untung Rugi	-	-
Baki Pada Akhir Tahun	<u>569,775</u>	<u>100,000</u>

➤ Kos Pembangunan Hartanah adalah melibatkan pembinaan rumah sebagaimana berikut:

- a) Kontraktor Utama - MFI Properties Sdn. Bhd
Sub Kontraktor – Koperasi
 - i) 1 unit rumah di Lot PT 14069 (GM 7067), Mukim Kuala Paka Daerah
Dungun, Terengganu (Kampung Nyor).
 - ii) 1 unit rumah di Lot PT 73063 (PM 6942), Mukim Kuala Paka Daerah
Dungun, Terengganu (Telaga Mas).
- b) Kontraktor Utama – Koperasi
Sub Kontraktor – MFI Properties Sdn. Bhd.
 - i) 1 unit rumah di Lot PT 7378 (HS(M) 4093, Mukim Jerung, Daerah Marang,
Terengganu (Alur Gali).
 - ii) 1 unit rumah di Lot 136414 (GM 33537), Mukim Kuala Kuantan, Daerah
Kuantan, Pahang (Seri Damai).
- c) Peratusan Siap Pembangunan Hartanah sehingga 31 Disember 2025
 - i) 1 unit rumah di Lot PT 14069 (GM 7067), Mukim Kuala Paka Daerah
Dungun, Terengganu (Kampung Nyor). – 95%
 - ii) 1 unit rumah di Lot PT 73063 (PM 6942), Mukim Kuala Paka Daerah
Dungun, Terengganu (Telaga Mas). – 95%
 - i) 1 unit rumah di Lot PT 7378 (HS(M) 4093, Mukim Jerung, Daerah Marang,
Terengganu (Alur Gali). – 45%
 - ii) 1 unit rumah di Lot 136414 (GM 33537), Mukim Kuala Kuantan, Daerah
Kuantan, Pahang (Seri Damai). – 20%

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD

**NOTA-NOTA KEPADA AKAUN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2025**

NOTA 8 INVENTORI

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>RM</u>	<u>RM</u>
Inventori Baja dan Peralatan Ladang	149,485	225,882
	<u>149,485</u>	<u>225,882</u>

NOTA 9 PENGHUTANG PERDAGANGAN

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>RM</u>	<u>RM</u>
Kilang Sawit Panji Alam Sdn. Bhd.	356,116	257,584
Sawit Segala Juta Sdn. Bhd.	562,210	374,538
Sandemas Trading Sdn. Bhd.	59,002	62,446
	<u>977,328</u>	<u>694,568</u>

NOTA 10 ASET KUMPULAN WANG RIZAB STATUTORI

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>RM</u>	<u>RM</u>
<u>Pelaburan Am Qiradh - Bank Rakyat</u>		
<u>No. Akaun: 33-040-100766-7</u>	-	-
Bank Rakyat (M) Berhad	-	500,000
No. Sijil: 33002556020001		
Bank Rakyat (M) Berhad	-	5,000
No. Sijil: 33002556020005		
Bank Rakyat (M) Berhad	114,294	111,297
No. Sijil: 33002556020009		
Bank Rakyat (M) Berhad	-	111,882
No. Sijil: 33002556020011		
Bank Rakyat (M) Berhad	-	217,225
No. Sijil: 33002556020012		
Bank Rakyat (M) Berhad	-	56,363
No. Sijil: 33002556020014		
Bank Rakyat (M) Berhad	-	50,000
No. Sijil: 33002556020016		
Bank Rakyat (M) Berhad	-	50,000
No. Sijil: 33002556020017		
Bank Rakyat (M) Berhad	-	100,000
No. Sijil: 33002556020018		
Bank Rakyat (M) Berhad	-	100,000
No. Sijil: 33002556020019		
	<u>114,294</u>	<u>1,301,767</u>

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD

**NOTA-NOTA KEPADA AKAUN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2025**

NOTA 10 ASET KUMPULAN WANG RIZAB STATUTORI (SAMBUNGAN)

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>RM</u>	<u>RM</u>
Bank Rakyat (M) Berhad	-	212,367
No. Sijil: 33002556020020		
Bank Rakyat (M) Berhad	-	212,514
No. Sijil: 33002556020021		
Bank Rakyat (M) Berhad	216,035	209,953
No. Sijil: 33002556020022		
Bank Rakyat (M) Berhad	-	200,000
No. Sijil: 33002556020023		
Bank Rakyat (M) Berhad	212,014	206,456
No. Sijil: 33002556020025		
Bank Rakyat (M) Berhad	25,677	25,000
No. Sijil: 33002556020027		
Bank Rakyat (M) Berhad	65,051	63,218
No. Sijil: 33002556020028		
Bank Rakyat (M) Berhad	140,527	-
No. Sijil: 33002556020029		
	659,304	1,129,508
	773,598	2,431,275

NOTA 11 DEPOSIT TETAP

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>RM</u>	<u>RM</u>
<u>CIMB Islamic Bank Berhad (Kuala Terengganu)</u>		
<u>No. Akaun: 5800057652</u>	-	140,527
No. Sijil: 0001		
	-	140,527
<u>CIMB Islamic Bank Berhad (Kemaman)</u>		
<u>No. Akaun: 5003508438</u>		
CIMB Islamic Bank Berhad	4,050	4,050
No. Sijil: 0001		
CIMB Islamic Bank Berhad	5,546	5,546
No. Sijil: 0002		
CIMB Islamic Bank Berhad	47,373	47,373
No. Sijil: 0003		
	56,969	56,969

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD

**NOTA-NOTA KEPADA AKAUN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2025**

NOTA 11 DEPOSIT TETAP (SAMBUNGAN)

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>RM</u>	<u>RM</u>
RHB Islamic Bank Berhad	-	250,000
No. Akaun: 00009767771		
	-	250,000
 AGRO Bank Berhad (Kubang Kerian)	 550,000	 -
No. Akaun: 3007551000015026		
	550,000	-
 <u>Co-opbank Pertama (Kubang Kerian)</u>		
<u>No. Akaun: 330110004526</u>		
Co-op Bank Pertama	381,000	-
No Sijil : F001469		
Co-op Bank Pertama	500,000	-
No Sijil : F001550		
Co-op Bank Pertama	119,000	-
No Sijil : F002369		
	1,000,000	-
	1,606,969	447,496

NOTA 12 PELBAGAI PENGHUTANG DAN DEPOSIT

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>RM</u>	<u>RM</u>
Deposit TNB / TM / SATU	15,592	15,592
Deposit Mesin Fotostat	800	800
Deposit Sekuriti Agrobank	2,407	-
Ansuran Cukai (LHDN)	-	504,000
Lebihan Cukai (LHDN) 2024	195,123	-
Mohamed Awang & Co	750	750
Modal Syer Anggota	-	84,000
	214,672	605,142

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD

**NOTA-NOTA KEPADA AKAUN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2025**

NOTA 13 TUNAI DI BANK DAN TUNAI DI TANGAN

<u>Tunai Di Bank</u>	<u>2025</u> <u>RM</u>	<u>2024</u> <u>RM</u>
Ambank Islamic Bank Berhad (Kemaman) (No Akaun : 2062022002673)	387,284	1,673,711
Bank Kerjasama Rakyat (M) Berhad (Kemaman) (No Akaun : 1100296247) – Akaun Semasa	82,020	48,586
Bank Kerjasama Rakyat (M) Berhad (Kemaman) (No Akaun : 1102442289) - Hartanah	1,012	-
Bank Kerjasama Rakyat (M) Berhad (Kemaman) (No Akaun : 1102442291) - Perlombongan	47,850	-
CIMB Bank Islamic Berhad (Kemaman) (No Akaun : 8603336569)	264	15,346
RHB Islamic Bank Berhad (No Akaun : 21306160013536)	75,125	117,938
Agro Bank Berhad (Pasir Puteh) (No Akaun : 1006661000052703)	2,432,195	-
Bank Mualamat Malaysia Berhad (Kuala Terengganu) (No Akaun : 13010008343711)	108,103	-
	<u>3,133,853</u>	<u>1,855,581</u>
<u>Tunai Di Tangan</u>		
Tunai Di Tangan	<u>87</u>	<u>88</u>
	<u>3,133,940</u>	<u>1,855,669</u>

NOTA 14 MODAL SYER ANGGOTA

	<u>2025</u> <u>RM</u>	<u>2024</u> <u>RM</u>
Baki Pada Awal Tahun	2,257,314	2,257,314
Pelarasan	<u>(112,282)</u>	<u>-</u>
	2,145,032	2,257,314
Tolak : Pengeluaran Dalam Tahun	<u>(9,052)</u>	<u>-</u>
Baki Pada Akhir Tahun	<u>2,135,980</u>	<u>2,257,314</u>

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD

**NOTA-NOTA KEPADA AKAUN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2025**

NOTA 14 MODAL SYER ANGGOTA (SAMBUNGAN)

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>RM</u>	<u>RM</u>
Baki Pada Awal Tahun	167	167
Pelarasan	(8)	-
Tambahan Dalam Tahun	-	-
	<u>159</u>	<u>167</u>
Tolak : Berhenti Dalam Tahun	(1)	-
	<u>158</u>	<u>167</u>

Sebanyak 158 surat pengesahan telah diedarkan kepada anggota-anggota dan Keputusan edaran adalah seperti berikut :

	<u>Bilangan Anggota</u>	<u>Nilai RM</u>
Yang Mengesahkan Benar	129	1,751,514
Tiada Jawapan	29	384,466
	<u>158</u>	<u>2,135,980</u>
Peratus Kejayaan Dari Jumlah Edaran	<u>81.65%</u>	<u>82.00%</u>

NOTA 15 AKAUN RIZAB MODAL

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>RM</u>	<u>RM</u>
Baki Pada Awal Tahun	149,999	149,000
Pelarasan Bukan Operasi	(149,999)	-
Baki Pada Akhir Tahun	<u>-</u>	<u>149,999</u>

NOTA 16 KUMPULAN WANG PENEBUSAN SYER

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>RM</u>	<u>RM</u>
Baki Pada Awal Tahun	104,627	9,344
Pindahan Dari Akaun Pembahagian Keuntungan	84,116	95,283
	<u>188,743</u>	<u>104,627</u>
Tolak : Pengeluaran Dalam Tahun	-	-
Baki Pada Akhir Tahun	<u>188,743</u>	<u>104,627</u>

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD

**NOTA-NOTA KEPADA AKAUN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2025**

NOTA 17 KUMPULAN WANG KEBAJIKAN AM

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>RM</u>	<u>RM</u>
Baki Pada Awal Tahun	190,566	-
Pindahan Dari Akaun Pembahagian		
Keuntungan	252,348	190,566
	442,914	190,566
Tolak : Pengeluaran Dalam Tahun	(190,566)	-
Baki Pada Akhir Tahun	<u>252,348</u>	<u>190,566</u>

NOTA 18 KUMPULAN WANG KHAIRAT KEMATIAN

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>RM</u>	<u>RM</u>
Baki Pada Awal Tahun	126,912	39,129
Pindahan Dari Akaun Pembahagian		
Keuntungan	50,414	95,283
	177,326	134,412
Tolak : Pengeluaran Dalam Tahun	(11,000)	(7,500)
Baki Pada Akhir Tahun	<u>166,326</u>	<u>126,912</u>

NOTA 19 KUMPULAN WANG RIZAB STATUTORI

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>RM</u>	<u>RM</u>
Baki Pada Awal Tahun	2,544,565	2,325,339
Pindahan Dari Akaun Pembahagian		
Keuntungan	327,233	219,226
	2,871,798	2,544,565
Tolak : Pengeluaran Dalam Tahun	-	-
Baki Pada Akhir Tahun	<u>2,871,798</u>	<u>2,544,565</u>

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD

**NOTA-NOTA KEPADA AKAUN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2025**

NOTA 20 PEMIUTANG PERDAGANGAN

	<u>2025</u> <u>RM</u>	<u>2024</u> <u>RM</u>
Bismi Agrosience Sdn. Bhd.	-	(10,557)
H.L Trading Sdn. Bhd.	-	(2,020)
Purchong Perdana Enterprise	217,200	24,200
	<u>217,200</u>	<u>11,623</u>

NOTA 21 PELBAGAI PEMIUTANG DAN AKRUAN

	<u>2025</u> <u>RM</u>	<u>2024</u> <u>RM</u>
Akaun Kawalan GST	(7,675)	(7,675)
Bon Perjanjian	10,000	10,000
Deposit Rumah Sewa	400	400
Deposit Perlombongan	240,000	-
Deposit Pembelian Rumah	107,100	7,920
Mesin Penapis Air COWAY	7,920	8,000
KBM Management Services	11,500	-
Maidam Wakalah	51,097	-
Pendahuluan - Mohd Farid bin Mohd Fauzi	1,000	-
Zakat 2025	170,000	-
	<u>591,342</u>	<u>18,645</u>

NOTA 22 PINJAMAN TMP - SKM

	<u>2025</u> <u>RM</u>	<u>2024</u> <u>RM</u>
Baki Pada Awal Tahun	-	45,589
Tolak : Bayaran Dalam Tahun	-	(45,589)
	-	-
Pelarasan Bukan Operasi	-	-
Baki Pada Akhir Tahun	<u>-</u>	<u>-</u>
Bayaran Dalam Tempoh 12 Bulan	-	-
Bayaran Selepas 12 Bulan	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD

**NOTA-NOTA KEPADA AKAUN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2025**

NOTA 23 PINJAMAN AGROBANK

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>RM</u>	<u>RM</u>
Baki Pada Awal Tahun	-	-
Tambahan Dalam Tahun	197,000	
Tolak : Bayaran Dalam Tahun	<u>(3,648)</u>	<u>-</u>
	193,352	-
Pelarasan Bukan Operasi	<u>-</u>	<u>-</u>
Baki Pada Akhir Tahun	<u>193,352</u>	<u>-</u>
Bayaran Dalam Tempoh 12 Bulan	21,889	-
Bayaran Selepas 12 Bulan	<u>171,463</u>	<u>-</u>
	<u>193,352</u>	<u>-</u>

NOTA 24 KUMPULAN WANG AMANAH PENDIDIKAN KOPERASI

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>RM</u>	<u>RM</u>
Baki Pada Awal Tahun	43,845	1,608
Pindahan Dari Akaun Pembahagian Keuntungan	<u>54,539</u>	<u>43,845</u>
	98,384	45,453
Tolak : Pengeluaran Dalam Tahun	<u>(43,845)</u>	<u>(1,608)</u>
Baki Pada Akhir Tahun	<u>54,539</u>	<u>43,845</u>

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD

**NOTA-NOTA KEPADA AKAUN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2025**

NOTA 25 KUMPULAN WANG AMANAH PMBANGUNAN KOPERASI

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>RM</u>	<u>RM</u>
Baki Pada Awal Tahun	21,923	804
Pindahan Dari Akaun Pembahagian Keuntungan	27,269	21,923
	49,192	22,727
Tolak : Pengeluaran Dalam Tahun	(21,923)	(804)
Baki Pada Akhir Tahun	27,269	21,923

NOTA 26 PERUNTUKAN DIVIDEN

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>RM</u>	<u>RM</u>
Baki Pada Awal Tahun	469,310	17,847
Pindahan Dari Akaun Pembahagian Keuntungan	854,392	451,463
	1,323,702	469,310
Tolak : Pengeluaran Dalam Tahun	(424,493)	-
Baki Pada Akhir Tahun	899,209	469,310

*Koperasi adalah diminta untuk membuat semakan berkenaan baki peruntukan dividen tahun sebelum sama ada telah dibayar penuh atau masih berbaki bagi memudahkan juruaudit membuat pelarasan bagi tahun 2026.

NOTA 27 HONORARIUM

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>RM</u>	<u>RM</u>
Baki Pada Awal Tahun	18,000	-
Pindahan Dari Akaun Pembahagian Keuntungan	28,000	18,000
	46,000	18,000
Tolak : Pengeluaran Dalam Tahun	(18,000)	-
Baki Pada Akhir Tahun	28,000	18,000

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD

**NOTA-NOTA KEPADA AKAUN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2025**

NOTA 28 AKAUN LADANG KOPERASI

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>RM</u>	<u>RM</u>
<u>Pendapatan</u>		
Jualan	6,471,730	5,768,408
Komisen Diterima (Nota i)	841,263	766,686
	<u>7,312,993</u>	<u>6,535,094</u>
 <u>Tolak : Kos Jualan</u>		
Bahan Membaja	588,030	779,448
Bahan Pakai Buang Ladang	5,260	5,490
Benih Sawit	5,440	-
Pelunasan Kos Penanaman Semula	252,720	252,720
Pengairan dan Peparitan	35,225	-
Meracun	29,543	6,435
Rampaian	-	2,693
Jalan dan Jambatan	49,102	3,789
Kos Pengangkutan dan Proses Sawit	164,490	156,473
Selenggara Ladang dan Tuai Buah	1,320,229	1,305,679
Stok Awal Barangan Ladang	225,882	127,161
Stok Akhir Barangan Ladang	<u>(149,485)</u>	<u>(225,882)</u>
Kos Jualan	<u>2,526,436</u>	<u>2,414,006</u>
 Untung / (Rugi) Kasar	 <u><u>4,786,557</u></u>	 <u><u>4,121,088</u></u>

NOTA 28 AKAUN LADANG KOPERASI (SAMBUNGAN)

Nota i

- Komisen diterima oleh Koperasi dari pihak Sandemas Trading Sdn. Bhd.
- Kadar peratusan Koperasi adalah sebanyak 20 % dari hasil ladang.
- (Keluasan 214 Hektar).
- Perjanjian bertarikh 29 Disember 2016

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD

**NOTA-NOTA KEPADA AKAUN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2025**

NOTA 29 AKAUN HOTEL

	<u>2025</u> <u>RM</u>	<u>2024</u> <u>RM</u>
<u>Pendapatan</u>		
Pendapatan Hotel	25,569	11,345
<u>Tolak : Kos Jualan</u>		
Perbelanjaan Hotel	-	-
Selenggara Hotel	150	510
Bayaran Plan Hotel	-	11,213
Permit	-	170
Kos Jualan	<u>150</u>	<u>11,893</u>
Untung / (Rugi) Kasar	<u><u>25,419</u></u>	<u><u>(548)</u></u>

NOTA 30 AKAUN PERLOMBONGAN

	<u>2025</u> <u>RM</u>	<u>2024</u> <u>RM</u>
<u>Pendapatan</u>		
Pendapatan Perlombongan	6,000	-
<u>Tolak : Kos Jualan</u>		
Perbelanjaan Perlombongan	-	-
Kos Jualan	<u>-</u>	<u>-</u>
Untung / (Rugi) Kasar	<u><u>6,000</u></u>	<u><u>-</u></u>

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD

**NOTA-NOTA KEPADA AKAUN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2025**

NOTA 31 ELAUN ALK

Nama ALK	Elaun Mesyuarat	Elaun Telefon	Elaun Tugasan	Elaun Khas	Kursus dan Seminar	Jumlah
	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Suhaimi bin Yaacob	2,750	1,200	8,568	10,800	-	23,318
Mohd Farid bin Mohd Fauzi	2,750	1,200	5,683	9,850	-	19,483
Na'aim bin Mohamad	2,550	1,200	4,096	12,650	-	20,496
Mohamad bin Abdullah	2,250	1,200	5,712	9,600	50	18,812
Ahmad Shukri bin Hassan	2,750	1,200	6,744	9,900	-	20,594
Zainal Abidin bin Mohamed	2,450	1,200	5,273	11,700	-	20,623
Nagib bin Ismail	2,250	1,200	2,555	8,700	-	14,705
Azizah binti Adam	2,550	1,200	1,077	8,700	-	13,527
Raziman bin Ab Rahman	2,750	1,200	2,429	3,300	-	9,679
Mohamad Saufi @ Mohd Saufi bin Imam Din	-	-	-	1,500	-	1,500
	23,050	10,800	42,137	86,700	50	162,737

NOTA 32 PERBELANJAAN LAIN

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>RM</u>	<u>RM</u>
Alatulis dan Percetakan	11,078	10,582
Bayaran Perkhidmatan	19,413	2,030
Belanja Pejabat	4,351	428
Caj Bank	472	239
Cukai Perkhidmatan	-	1,060
Cukai Tanah	28,690	28,767
Cukai Pintu	-	2,665
Derma dan Sumbangan	650	640
Elektrik, Air dan Telefon	41,101	46,308
Insurans	817	20,397
Insurans dan Cukai Jalan	3,680	3,632
Kebajikan Pekerja	8,950	-
	119,202	116,748

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD

**NOTA-NOTA KEPADA AKAUN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2025**

NOTA 32 PERBELANJAAN LAIN (SAMBUNGAN)

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	<u>RM</u>	<u>RM</u>
Keraian	4,159	5,871
Lesen Dan Pendaftaran	10,010	1,310
Levi Hrd	7,448	7,875
Levi Kastam	390,634	325,661
Levi Pekerja Asing	41,975	50,796
Pakaian Seragam	3,562	1,560
Perubatan	12,928	14,540
Perbelanjaan MSPO	21,977	39,617
Petrol Dan Diesel	71,808	77,562
Pos Dan Setem	1,373	625
Saguhati Pekerja	9,000	-
Selenggara Air Dan Elektrik	2,866	2,110
Selenggara Bangunan	330	48,141
Selenggara Kawasan Pejabat	541	930
Selenggara Komputer Dan Peralatan	17,479	2,427
Selenggara Kenderaan	7,231	13,795
Selenggara Mesin Dan Jentera	49,771	79,336
Yuran Perkhidmatan Guaman	2,000	2,000
Yuran Kursus Dan Seminar	50	1,574
Zakat	136,264	98,759
	791,406	774,489
	910,608	891,237

NOTA 33 PELARASAN OPERASI

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<u>Terlebih / Terkurang</u>	<u>RM</u>	<u>RM</u>
Cimb Bank - 58000576520001	1	-
	1	-

KOPERASI WARISAN POLIS TERENGGANU BERHAD

**NOTA-NOTA KEPADA AKAUN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2025**

NOTA 34 PELARASAN BUKAN OPERASI

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<u>Terlebih / Terkurang</u>	<u>RM</u>	<u>RM</u>
Bayaran Ansuran Cukai (LHDN)	(546,000)	(298,470)
Lebihan Cukai (LHDN) 2024	195,123	-
Peruntukan Cukai	-	23,999
Akaun Modal Rizab (2022)	149,999	-
Syer Anggota	112,282	-
	<u>(88,596)</u>	<u>(274,471)</u>